

INFORME DE ALEGACIONES

ESTUDIO INFORMATIVO “DUPLICACIÓN DE LA CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 ALCALÁ DE HENARES-MECO”

ÍNDICE

1.	ANTECEDENTES.....	3
2.	OBJETO DEL DOCUMENTO.	3
3.	RESPUESTA A LAS ALEGACIONES SOLICITADAS EN EL TRÁMITE DE INFORMACIÓN PÚBLICA.	3
3.1.	<i>DIRECCIÓN GENEAL DE TRANSICIÓN ENERGÉTICA Y ECONOMÍA CIRCULAR. SUBDIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO AMBIENTAL.....</i>	3
3.2.	<i>ÁREA DE VÍAS PECUARIAS. DIRECCIÓN GENERAL DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN.</i>	6
3.3.	<i>DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL.</i>	6
3.4.	<i>DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN MADRID.</i>	6
3.5.	<i>CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL TAJO.</i>	7
3.6.	<i>AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE HENARES.</i>	7
3.7.	<i>AYUNTAMIENTO DE MECO.....</i>	8
4.	RESPUESTA A OTRAS ALEGACIONES RECIBIDAS EN EL TRÁMITE DE INFORMACIÓN PÚBLICA.	9
4.1.	<i>B&C BIENESTAR Y CONFORT SL (PARTICULAR).....</i>	9
4.2.	<i>MANCOMUNIDAD DE AGUAS DEL SORBE.</i>	10
5.	REITERACIÓN DE SOLICITUD DE ALEGACIONES A LOS ORGANISMOS Y ADMINISTRACIONES REQUERIDOS POR EL ÓRGANO AMBIENTAL.....	11
6.	RESPUESTA A LAS ALEGACIONES RECIBIDAS EN LA REITERACIÓN DE SOLICITUD DE ALEGACIONES.....	11
6.1.	<i>DIRECCIÓN GENERAL DE LA AGENCIA DE SEGURIDAD Y EMERGENCIAS MADRID</i>	
112.	<i>.....</i>	11
ANEXO 1: PLANOS DEL CARRIL BICI DEL PROYECTO INDEPENDIENTE SOBRE LA ALTERNATIVA 4 SELECCIONADA EN EL ESTUDIO INFORMATIVO DE DUPLICACIÓN DE LA CARRETERA M-121		12
ANEXO 2: ALEGACIONES RECIBIDAS EN EL TRÁMITE DE INFORMACIÓN PÚBLICA.		14
ANEXO 3: ALEGACIONES RECIBIDAS EN EL TRÁMITE DE REITERACIÓN DE SOLICITUD DE ALEGACIÓN.....		15

1. ANTECEDENTES.

La Dirección General de Carreteras, con fecha 18 de julio de 2023, aprobó técnicamente el Estudio Informativo de referencia y siguiendo con el procedimiento legalmente previsto, se ha redactado el oportuno Estudio de Impacto Ambiental que contiene la documentación técnica exigida en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental, para tramitar el procedimiento de evaluación de impacto ambiental ordinaria.

El Estudio de Impacto Ambiental ha estado sometido al trámite de información pública por plazo de un mes de acuerdo con el artículo 29 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental, y de acuerdo con lo estipulado en el artículo 38 del Decreto 29/1993, de 11 de marzo, del Consejo de Gobierno desarrolla los preceptos de la Ley de Carreteras de la Comunidad de Madrid, de 7 de marzo de 1991.

Asimismo, de acuerdo con lo indicado en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid de 11 de octubre de 2023, se solicitó también informe, con plazo de un mes, a los distintos órganos, organismos y Administraciones:

- Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal.
- Dirección General de Transición Energética y Economía Circular.
- Área de Vías Pecuarias (Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación).
- Dirección General de Patrimonio Cultural.
- Dirección General de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112.
- Demarcación de Carreteras del Estado En Madrid.
- Confederación Hidrográfica del Tajo.
- Ayuntamiento de Alcalá de Henares.
- Ayuntamiento de Meco.
- Ecologistas en Acción.

2. OBJETO DEL DOCUMENTO.

El objeto del presente Informe es analizar los escritos y alegaciones presentados durante el procedimiento de Información Pública del estudio informativo "Duplicación de la calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 Alcalá de Henares - Meco" y el Estudio de Impacto Ambiental relativo al mismo, e incorporar al proceso evaluación de impacto ambiental las conclusiones que de él se deriven.

3. RESPUESTA A LAS ALEGACIONES SOLICITADAS EN EL TRÁMITE DE INFORMACIÓN PÚBLICA.

3.1. DIRECCIÓN GENEAL DE TRANSICIÓN ENERGÉTICA Y ECONOMÍA CIRCULAR. SUBDIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO AMBIENTAL.

En el informe emitido por la Subdirección General de Impacto Ambiental de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular se recoge lo siguiente:

De conformidad con el artículo 37 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, se ha recibido el EsIA, así como el Estudio Informativo del "Proyecto de Duplicación de la calzada de la carretera M-121. Tramo: Alcalá de Henares-Meco." Revisado dicho documento se considera que es formalmente correcto y en general cuenta con la información necesaria para la elaboración de la Declaración de Impacto Ambiental. Así el promotor ha identificado los impactos generados por la actividad y ha establecido una serie de medidas destinadas a minimizar dichos impactos.

No obstante lo anterior cabe señalar que con fechas 12 de noviembre de 2021 y 20 de abril y 8 de julio de 2022 (Ref Nº 06/174742.9/21, Nº 06/059292.9/22 y Nº 06/109997.9/22) la Subdirección General de Planificación, Proyectos y Construcción de Carreteras remitió documentación relativa al proyecto de "Carril bici paralelo a la carretera M-121 entre los PP.KK. 0+000 y 4+500" en los términos municipales de Alcalá de Henares y Meco, al objeto de determinar la necesidad de inicio de procedimiento de impacto ambiental.

A la vista de lo anterior, dada la traza de la actuación por Red Natura 2000 y tras consulta a la Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal, mediante Resolución de fecha 14 de noviembre de 2023, se determinó que el proyecto de "Carril bici paralelo a la carretera M-121 entre los PP.KK. 0+000 y 4+500" no precisa someterse a ningún procedimiento de evaluación de impacto ambiental siempre y cuando se cumplan las condiciones establecidas en el informe de la Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal de fecha 14 de septiembre de 2023.

El proyecto respecto al que se informó con fecha 14 de noviembre de 2023 consistía en:

☐ *La construcción de un carril bici bidireccional adosado a la M-121 de 4.250 m de longitud, entre los puntos kilométricos 0 y 4,5 que conectan Alcalá de Henares con Meco. La anchura total de la infraestructura es de 7 m, 4 m de carril, 2 m en cada dirección, 0,5 m de berma a cada lado, cuneta triangular de subrasante de 1 m de anchura y 0,3 de profundidad y 1 m de zona de separación entre la carretera y el carril. El firme termina con una capa de mezcla bituminosa de 0,05 m.*

☐ *El último trazado propuesto es el denominado alternativa 4. La plataforma del nuevo carril bici está separada del borde exterior de la explanación de la carretera M-121 actual una distancia que oscila entre los 1 y 2 metros en la gran mayoría del recorrido.*

☐ *El trazado del mismo transcurre por el margen derecho de la calzada hasta la glorieta del km 1,3 donde se realiza el cruce al margen izquierdo.*

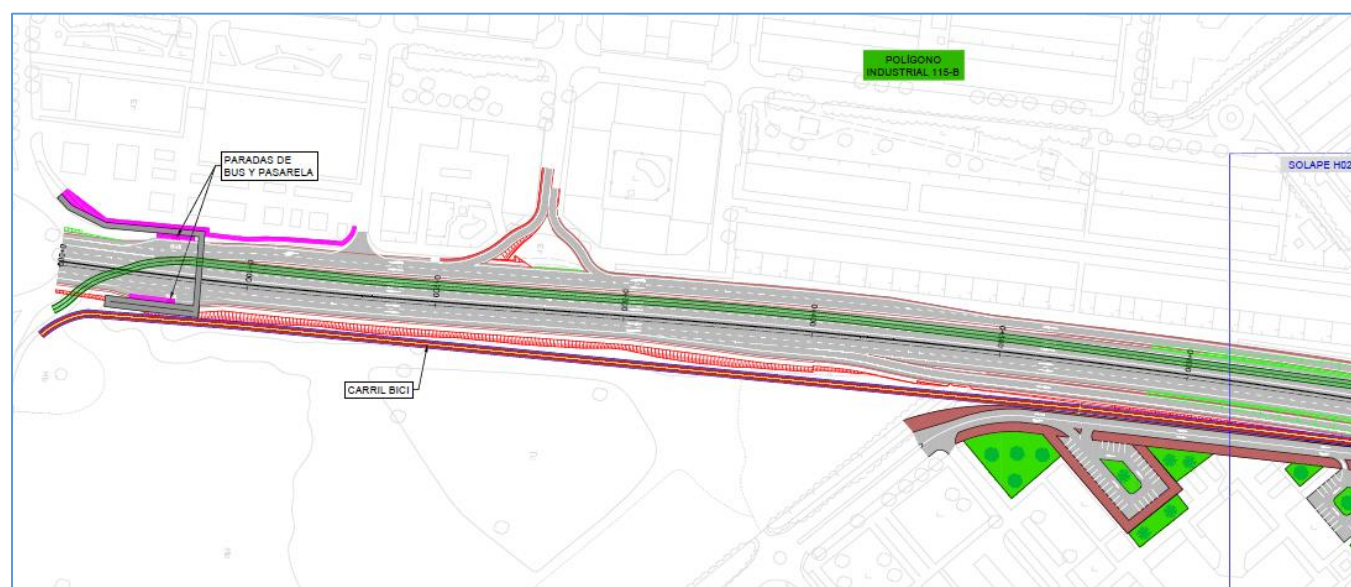
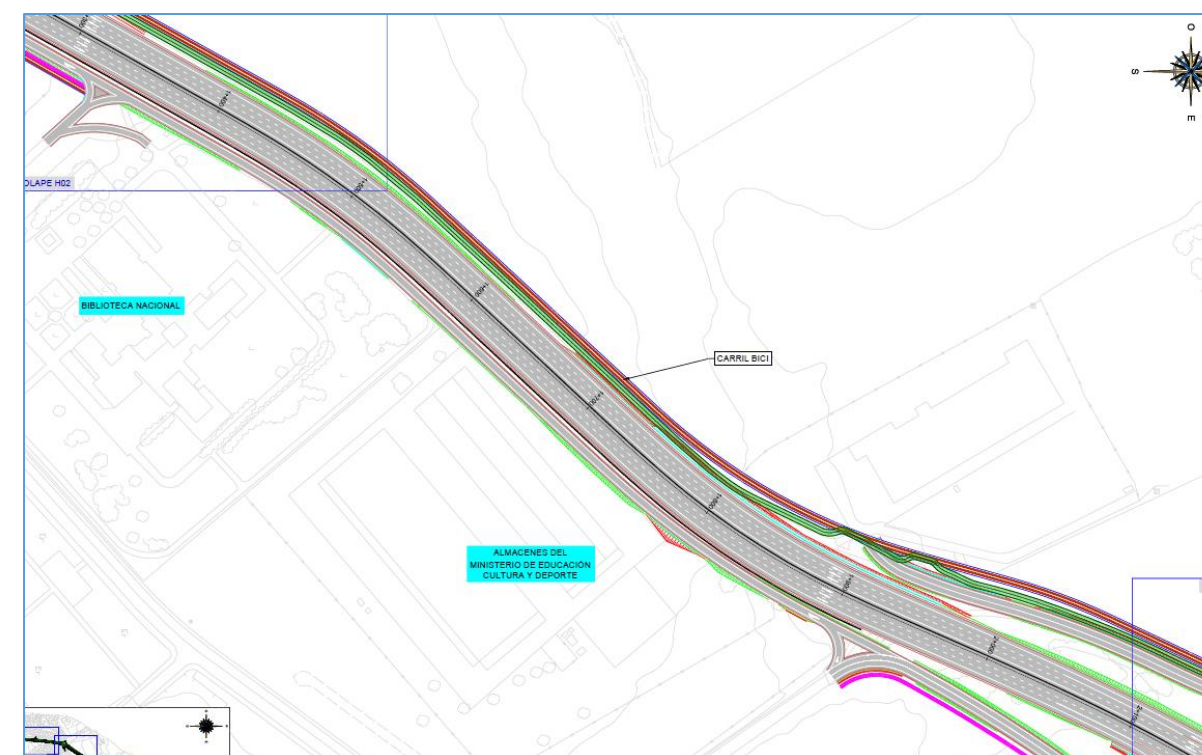
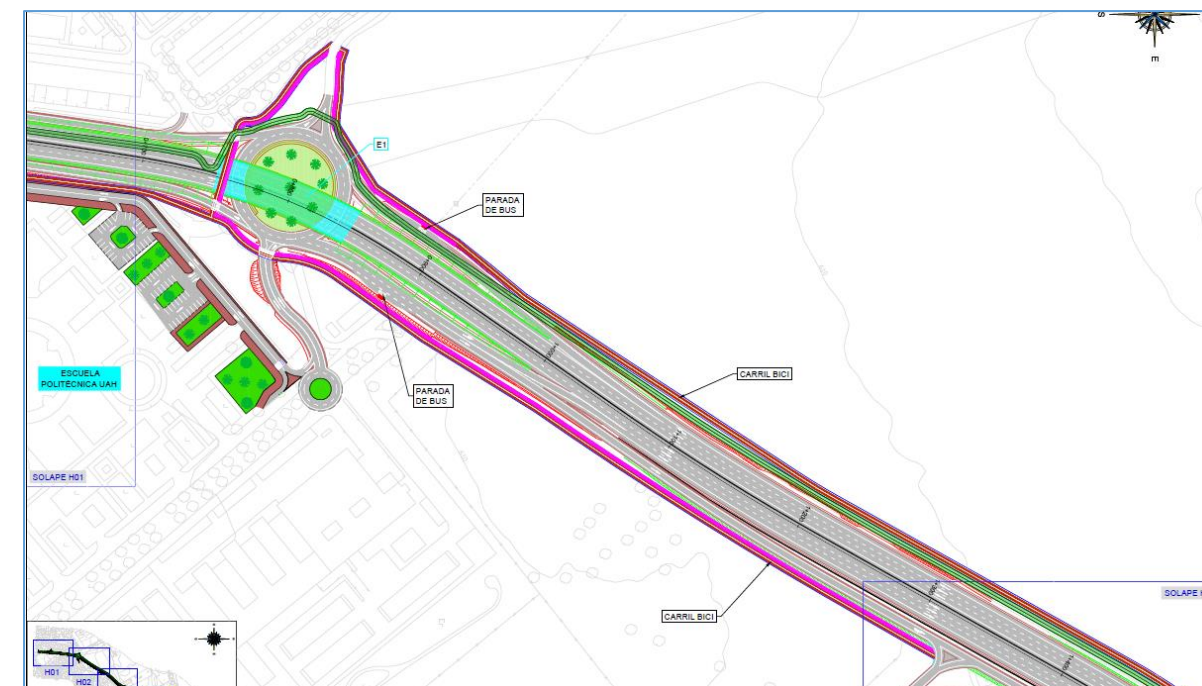
Por tanto, teniendo en cuenta que las cuatro alternativas propuestas en el Estudio Informativo prevén la ejecución de un carril bici, que no es coincidente con el informado con fecha 14 de noviembre de 2023, no cabe someter a información pública el proyecto

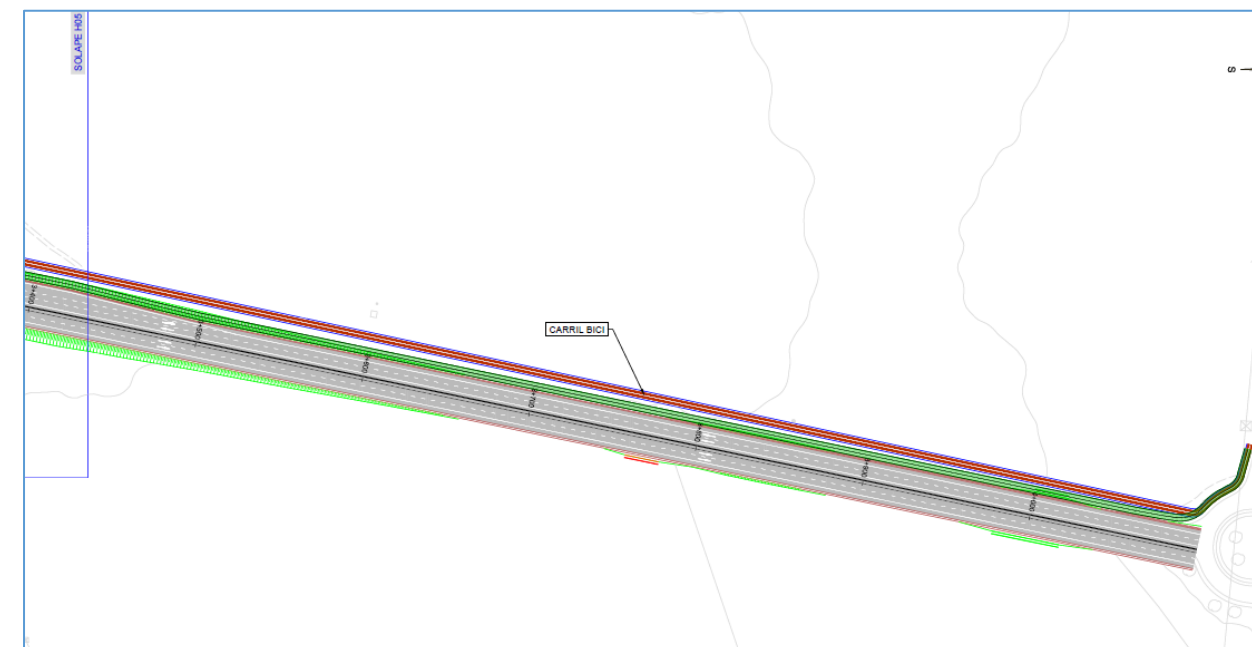
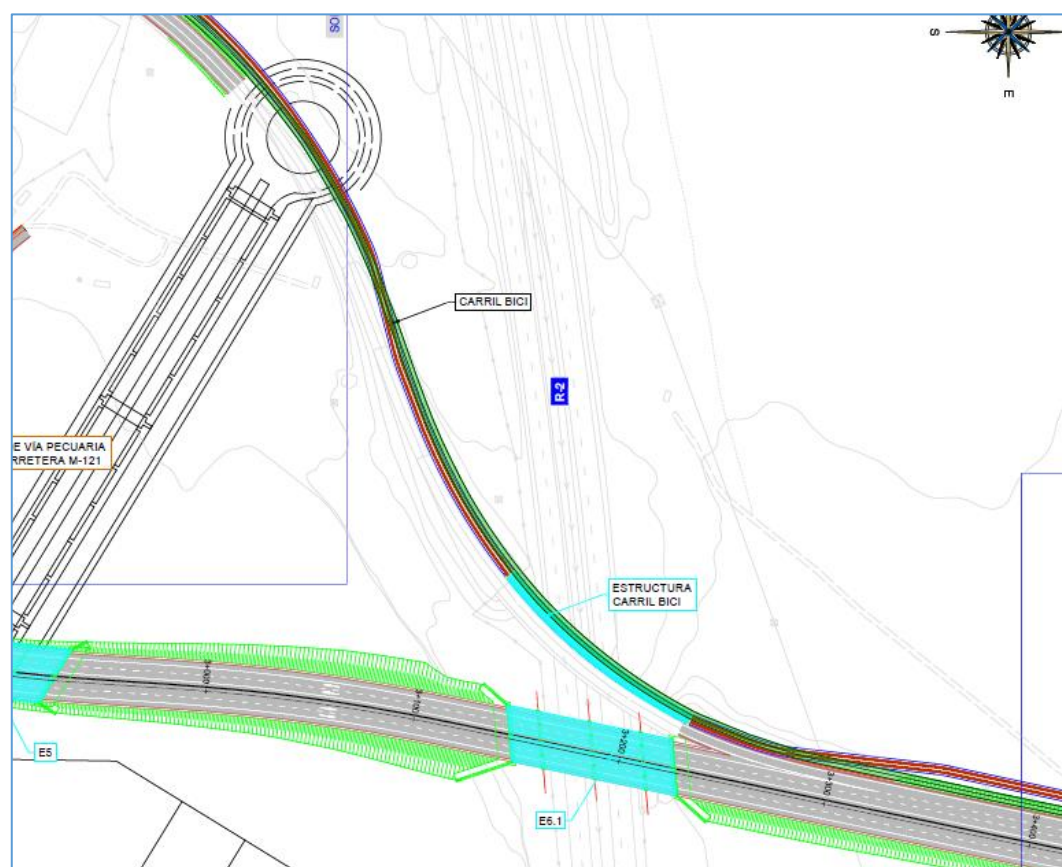
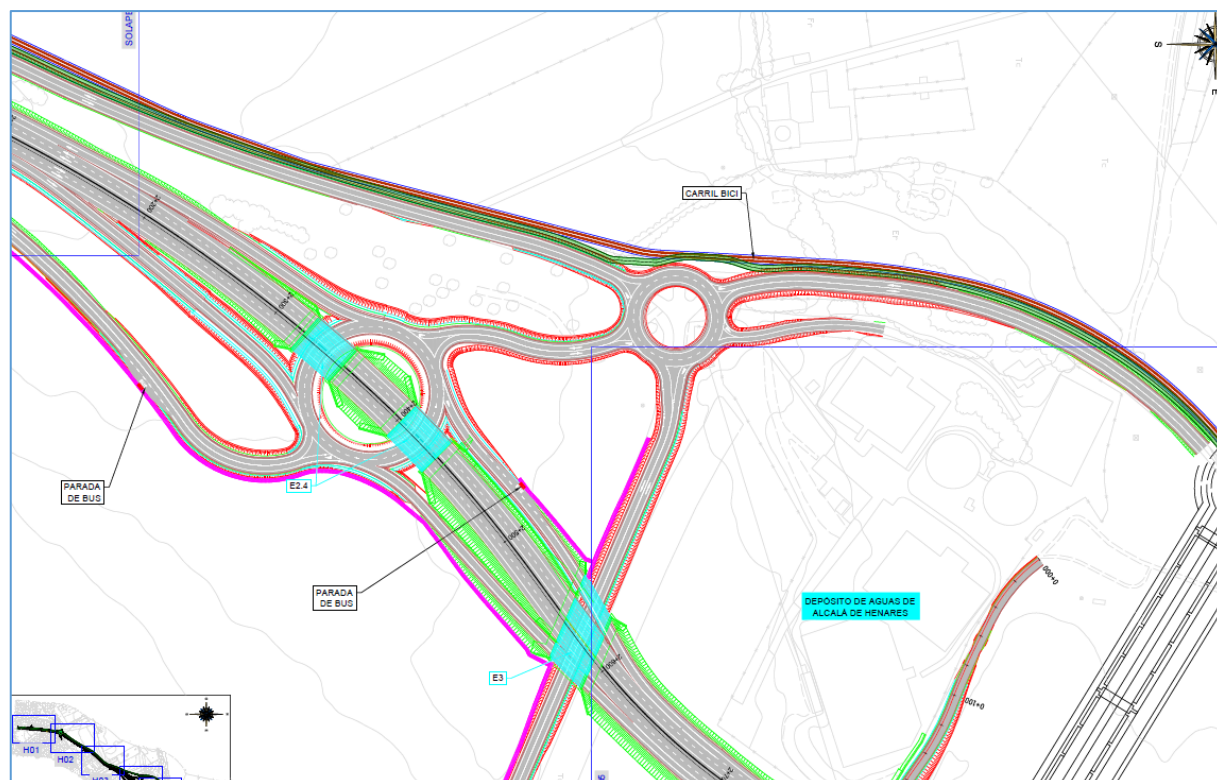
de duplicación de la carretera incluyendo un carril bici que no va a ejecutarse.

Con fecha 18 de abril de 2022 se remitió por parte de la Dirección General de Carreteras al órgano ambiental un documento en el que se hacía constar que la vía ciclista planteada en el proyecto independiente discurre por un trazado no coincidente en todo su desarrollo con el carril bici del estudio informativo "Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares) - Meco", puesto que se busca un trazado con una mínima afección ambiental.

En relación con los dos proyectos, carril bici independiente y estudio informativo de duplicación de la carretera M-121, se reitera lo siguiente:

- El nuevo carril bici propuesto es paralelo a la carretera M-121 actual. La plataforma del nuevo carril bici está separada del borde exterior de la explanación de la carretera M-121 actual una distancia que oscila entre los 1 y 2 metros. Esta distancia se considera de seguridad para permitir la instalación de barreras (con sus anchuras de trabajo) que garanticen la seguridad vial de vehículos y ciclistas. Esta distancia se ha establecido para hacer compatible en la mayor parte del trazado del carril bici propuesto en la actualidad con la alternativa 4 de duplicación de la carretera M-121, alternativa seleccionada en el estudio informativo, evitando así los impactos que pudieran derivarse de la demolición del carril bici en un futuro para adaptarlo a esa duplicación.
- Únicamente en el tramo urbano inicial (entre la glorieta de enlace con la A-2 y la glorieta de acceso a la universidad) la solución de carril bici no es compatible con la propuesta de duplicación de la carretera. En las imágenes siguientes se puede ver la superposición del proyecto de carril bici independiente (en verde) con la alternativa 4 de duplicación del estudio informativo, en la que también se incluye el carril bici proyectado en el estudio informativo (en rojo).





- Los horizontes temporales de desarrollo de ambas infraestructuras son diferentes. El carril bici está previsto desarrollarse a corto plazo, la redacción de este proyecto está en fase de licitación.

La duplicación de la carretera está prevista en un horizonte a medio-largo plazo puesto que la tramitación de ésta es más compleja.

- El carril bici del proyecto independiente reduce la distancia a la calzada existente y a la calzada de la carretera duplicada, reduciendo así la ocupación de espacio y el posible impacto derivado de esto.

Se incluyen en el anexo 1 los planos del carril bici sobre la alternativa 4 seleccionada en el estudio informativo de duplicación de la carretera y los planos del trazado del carril bici sobre la traza de la carretera actual.

El proyecto constructivo de la duplicación de la carretera M-121 tendrá en cuenta proyecto del carril bici y planteará los tramos de reposición del carril bici que se vean afectados por las obras de duplicación de la carretera.

3.2. ÁREA DE VÍAS PECUARIAS. DIRECCIÓN GENERAL DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN.

El Área de Vías Pecuarias de la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación emitió informe con fecha 2 de noviembre de 2023. En dicho informe se recoge lo siguiente:

Desde el Área de Vías Pecuarias se considera que la alternativa más adecuada para el mantenimiento de los usos en dominio público pecuario así como la integridad del mismo es la alternativa 3, al suponer una menor afección y subsanar el problema generado por el actual trazado de la M-121 que corta la vía pecuaria.

En caso de que se acabase realizando las alternativas 1 o 4 se deberá contemplar en las mismas la realización de un paso a nivel en el trazado de la actual M-121 que se va a mantener como vía de servicio.

Tanto en la alternativa 2 y 3 se deberá llevar a cabo la tramitación del expediente de modificación de trazado descrito en el DECRETO 7/2021, de 27 de enero, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Artículos 23 en adelante.

En este sentido, se hace constar que el proyecto constructivo de la duplicación de la carretera M-121 entre Alcalá de Henares y Meco, que se redactará una vez obtenida la Declaración de Impacto Ambiental, tendrá en cuenta todas las consideraciones fijadas por el Área de Vías Pecuarias en su informe. Además, cualquier actuación sobre el dominio público pecuario será sometida a la conformidad del Área de Vías Pecuarias.

3.3. DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL.

El 5 de diciembre de 2023 la Dirección General de Patrimonio Cultural ha emitido informe relativo al estudio informativo objeto de consulta. En dicho informe se recoge lo siguiente:

El proyecto no afecta a bienes incluidos en el Catalogo de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid (art. 28 de la Ley 8/2023, de 30 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid).

Por tanto, no es necesario someter el proyecto de referencia (duplicación de calzada de la carretera M-121. tramo A-2 (Alcalá de Henares) –Meco (Madrid)) a Evaluación de Impacto Ambiental, en lo que se refiere al patrimonio cultural.

En cualquier caso, en aplicación del artículo 62.2 de Ley 8/2023, de 30 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid, si durante el transcurso de las obras apareciera el hallazgo casual de restos de valor histórico y arqueológico/paleontológico, deberá comunicarse inmediatamente a la Consejería competente en materia de patrimonio cultural de la Comunidad de Madrid y a las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.

En el proyecto de construcción de las obras de duplicación se indicará la prescripción que establece la Dirección General de Patrimonio Cultural en su informe relativa a los posibles hallazgos de restos de valor histórico.

3.4. DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN MADRID.

La Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid ha emitido un informe con fecha 3 de noviembre de 2023 en el que se recoge lo siguiente:

Por lo anterior, y una vez analizada la documentación aportada, desde esta Demarcación de Carreteras, y a efectos de lo dispuesto en el art.16.6 de la Ley 37/2015, de Carreteras, se informa lo siguiente:

- No se ha aportado Estudio de tráfico y capacidad, tal y como exige y el artículo 36.9 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, por lo que se considera necesario la presentación un Estudio de tráfico y capacidad en el que se evalúe la incidencia de la actuación en el nivel de servicio de la glorieta de la margen izquierda del enlace del p.k. 32+100 de la autovía A-2.

- Se deberá evaluar que la parada de autobús propuesta a la salida de la glorieta del enlace hacia la carretera M-121 no supone una afección significativa al nivel de seguridad viaria de la citada glorieta, debiendo situarse además a la distancia mínima requerida de parada (mínimo 60 m) desde la salida de la glorieta del enlace, de acuerdo a lo establecido en la Orden de 16 de diciembre de 1997 por la que se regulan los accesos a las carreteras del Estado, las vías de servicio y la construcción de instalaciones de servicios y en la Orden FOM/273/2016, de 19 de febrero, por la que se aprueba la Norma 3.1-IC Trazado, de la Instrucción de Carreteras.

- En todo caso, con carácter previo a la ejecución de las actuaciones de duplicación de la carretera autonómica M-121, resultará necesario obtener la oportuna autorización por parte de la Dirección General de Carreteras (conforme al artículo 36.9 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras y artículo 104 del Reglamento General de Carreteras, aprobado por el R.D. 1812/1994, de 2 de septiembre), sin perjuicio de las competencias concurrentes.

- Dentro de la zona de limitación a la edificabilidad, definida en el artículo 33 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, queda prohibido cualquier tipo de obra de construcción, reconstrucción o ampliación, incluidas las que se desarrollen en el subsuelo, o cambio de uso, a excepción de las que resultaren imprescindibles para la conservación y mantenimiento de las construcciones o instalaciones ya existentes. Se informa que la línea límite de edificación generada por la glorieta de la margen izquierda del enlace de A-2 es de 50 m desde arista de calzada (línea blanca), conforme a lo establecido en el artículo 33.2 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras.

En caso de existir más actuaciones con afección a las zonas de protección de la red viaria estatal, definidas en los artículos 28 a 33 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, se señala que requerirán de la autorización de la Dirección General de Carreteras, conforme al artículo 28 de la citada Ley.

- Si con motivo de la actuación propuesta fuesen necesarias medidas correctoras para dar cumplimiento a la normativa de ruido en vigor, en atención a los usos a implantar, las mismas serán ejecutadas a cargo de los promotores,

previa autorización de la Dirección General de Carreteras en caso de afectar a zonas de protección del viario estatal; pudiendo situarse en la zona de dominio público viario si fuese necesario.

En el proyecto constructivo de la duplicación se tendrán en cuenta todas las prescripciones recogidas en el informe de la Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid. Además, dicho proyecto será sometido al procedimiento de autorización que se señala en el informe, por lo que la Demarcación podrá comprobar la funcionalidad y afecciones a su red de la actuación de duplicación propuesta por la Dirección General de Carreteras de la Comunidad de Madrid.

3.5. CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL TAJO.

La Confederación Hidrográfica del Tajo ha remitido informe de fecha 13 de mayo de 2024 en el que se hace constar lo siguiente:

Una vez señalado lo anterior se informa que, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aquellas actuaciones que queden ubicadas fuera de la zona de policía de cauces de dominio público, no precisarán de autorización administrativa de este Organismo, sin perjuicio de otras posibles autorizaciones que se deban solicitar ante los correspondientes órganos de la Administración General del Estado, Autonómica o Local.

Por tanto, la actuación proyectada, ubicada a una distancia mínima aproximada de 1.740 m respecto al cauce más cercano, se encuentra fuera de la zona de policía de cauces de dominio público y por tanto no se requiere de autorización previa por parte de este Organismo para su construcción.

De acuerdo con lo anterior, el proyecto de duplicación no tiene afección sobre las competencias de la Confederación Hidrográfica del Tajo.

3.6. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE HENARES.

El Ayuntamiento de Alcalá de Henares ha remitido informe con fecha 10 de noviembre de 2023 en el que hace constar las observaciones siguientes sobre el proyecto de duplicación propuesto por la Dirección General de Carreteras de la Comunidad de Madrid. Para cada una de ellas se recoge la valoración técnica que se ha realizado en este informe de alegaciones.

- En el punto 1.1.2. ANTECEDENTES TÉCNICOS de la Memoria del E.I. dice:
"Para su redacción, se han tenido en cuenta todas las recomendaciones y sugerencias propuestas por los respectivos ayuntamientos, Alcalá de Henares y Meco; la Universidad de Alcalá de Henares, Centro Penitenciario Madrid II, Alcalá de Henares y la Prisión Militar; así como todos los datos aportados por los distintos organismos y empresas suministradoras de servicios en la zona de actuación, con los que se ha procedido a ponerse en contacto durante la redacción del estudio".
Indicar que el E.I. no ha tomado en cuenta la alegación presentada por este Ayuntamiento solicitando la ejecución de una pasarela peatonal a la altura del P.K.

0+335 de la actuación, dando continuidad a la calle Rosa Chacel y garantizando así la permeabilidad peatonal mínima necesaria ante la futura realidad de carretera con doble calzada.

Las alegaciones recibidas en la fase de consultas a organismos fueron evaluadas y tenidas en cuenta en la medida en la que se consideraron adecuadas para el desarrollo del proyecto.

- En el punto 2.4.2. EVOLUCIÓN DEMOGRÁFICA de la Memoria del E.I. se muestra la evolución de la población en periodos de cuatro años hasta 2016. Estando en el año 2023, este Ayuntamiento entiende que el mismo ha quedado obsoleto y no es representativo de la realidad.

En el proyecto de construcción que se redacte se actualizará este estudio.

- En el punto 2.4.4. ESTUDIO DE TRÁFICO. SITUACIÓN ACTUAL de la Memoria y del ANEJO nº 4 del E.I., se indica que el estudio de tráfico sobre el que se basa el E.I. es con datos del año 2016, pronóstico del año 2019 y año de puesta en servicio de 2022. Estando en el año 2023, este Ayuntamiento entiende que el mismo ha quedado obsoleto y no es representativo de la realidad.

En el ESTUDIO DE TRÁFICO del E.I. no se evalúa el nivel de servicio en el inicio de la M-121, en la glorieta del enlace de la A-2, zona de conflicto ya saturado.

En el proyecto de construcción que se redacte se actualizará este estudio. La glorieta de enlace con la A-2 no ha sido integrada en el estudio informativo por estar fuera del ámbito de actuación.

No obstante, a petición de la Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid, en el proyecto de construcción se incluirá un estudio específico de este enlace.

- En el punto 9.2. OCUPACIÓN DEL SUELO de la Memoria y en los planos 12-11 del E.I. no se tienen en cuenta que el tramo 1 discurre por terrenos urbanos consolidados. Por lo tanto las zonas de dominio público y zonas de protección de la carretera establecidas en el E.I. a juicio de este Ayuntamiento no se corresponden con las propias a establecer en esos sectores del PGOU.

Un estudio informativo no es la figura más adecuada para establecer las zonas de dominio público y protección de la carretera. No obstante, en el Avance del Plan de Carreteras redactado por la Comunidad de Madrid se han definido las travesías y tramos urbanos de las carreteras autonómicas junto con las zonas de dominio público y de protección. Por lo tanto, el proyecto de construcción de la duplicación recogerá estas delimitaciones.

- En el punto 9.9. HIDROLOGÍA Y DRENAJE, en el ANEJO nº 3 y en los planos 12-09 del E.I. se proyecta conectar parte de la red de drenaje a la red existente del Ayuntamiento de Alcalá de Henares. Al respecto indicar que la red de drenaje de la M-121 NO SE PODRÁ CONECTAR A LA RED DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE HENARES, debiéndose verter a cauce público. En este sentido el proyecto debería contemplar la introducción de sistemas de drenaje sostenible.

En el proyecto de construcción que se redacte se actualizará este estudio.

- En la solución escogida se mantiene el paso de la "Colada del Listón" existente en la M-121, este Ayuntamiento entiende que esta medida incumple con lo establecido en el artículo 28 de la Ley 8/1998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de

Madrid y con lo establecido en el artículo 26 del Decreto 7/2021, de 27 de enero, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid.

En el proyecto de construcción que se redacte se proyectará el cruce de la vía pecuaria que corresponda según la alternativa elegida. Esta actuación será sometida a informe de viabilidad por parte del Área de Vías Pecuarias, organismo competente en esta materia.

- El Tramo 1 del E.I. se encuentra entre los Sectores 20B "Universidad" y 115B del PGOU siendo por lo tanto un tramo urbano, y la carretera un obstáculo a la conexión entre los sectores. Por ello a este Ayuntamiento le preocupa la permeabilidad del tránsito peatonal, sobre todo en el tramo desde el inicio de la duplicación (P.K. 0+000) hasta la actual glorieta de acceso a la Universidad (P.K. 0+750).

El E.I. tiene programada la construcción de una pasarela en el P.K. 0+000. Y que en el P.K. 0+750 el cruce peatonal se resuelve con pasos peatonales a nivel en la glorieta, que quedaría a distinto nivel que el tronco principal.

A este ayuntamiento le parece que 750 metros es una distancia muy elevada y estima que se debería estudiar la ejecución de una pasarela en una zona intermedia.

Actualmente según se aprecia en las siguientes imágenes los peatones cruzan a la altura de la calle Rosa Chacel (aprox P.K. 0+335).

El Ayuntamiento ha solicitado en repetidas ocasiones este paso a la Dirección General de Carreteras de la Comunidad de Madrid.

- Las pasarelas a construir para dar permeabilidad en el Tramo 1 del E.I. deben ser diseñadas con la anchura suficiente para que sean compartida por peatones y ciclistas.
- Dado el carácter urbano del Tramo 1 el Ayuntamiento estima que la solución debería:

o Cumplir con la línea marcada por la "AGENDA 2030":

- Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles. El reto de la sostenibilidad está presente a nivel legislativo estatal en el artículo 3 del Texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, que bajo el título de "Principio de desarrollo territorial y urbano sostenible" demanda a todos los poderes públicos, sin excepción, que formulen y desarrollen, en el medio urbano, las políticas de su respectiva competencia, "de acuerdo con los principios de competitividad y sostenibilidad económica, social y medioambiental, cohesión territorial, eficiencia energética y complejidad funcional, procurando que, esté suficientemente dotado, y que el suelo se ocupe de manera eficiente, combinando los usos de forma funcional".

- Adoptar medidas urgentes para combatir el cambio climático y sus efectos. Desde el ámbito de la movilidad, se plantea como objetivo incentivar el trasvase del transporte individual al colectivo, sobre la base de un conjunto de acciones que implicarán co-beneficios, entre los que destaca los relacionados con la reducción de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos.

o Cumplir con la Ley 7/2021, de 20 de mayo, de cambio climático y transición

energética:

- Artículo 21. Consideración del cambio climático en la planificación y gestión territorial y urbanística, así como en las intervenciones en el medio urbano, en la edificación y en las infraestructuras del transporte.

1. La planificación y gestión territorial y urbanística, así como las intervenciones en el medio urbano, la edificación y las infraestructuras de transporte, a efectos de su adaptación a las repercusiones del cambio climático, perseguirán principalmente los siguientes objetivos:

- a) La consideración, en su elaboración, de los riesgos derivados del cambio climático, en coherencia con las demás políticas relacionadas.
- b) La integración, en los instrumentos de planificación y de gestión, de las medidas necesarias para propiciar la adaptación progresiva y resiliencia frente al cambio climático.

Por ello la solución escogida debe tender a apaciguar la velocidad de los vehículos y la reducción de la emisión de ruidos. Garantizar una permeabilidad a los peatones y ciclistas, impidiendo que suponga una muralla entre sectores de la ciudad.

En el proyecto de construcción que se redacte se reevaluará las necesidades de permeabilidad peatonal de la zona de actuación.

Por otro lado, en el informe del Servicio de Planeamiento y Gestión Urbanística se recoge lo siguiente:

Las nuevas líneas de protección delimitadas se solapan con edificaciones ejecutadas de acuerdo a lo previsto en el Plan Parcial vigente. Por ello se considera que debe revisarse la delimitación de dichas zonas atendiendo a su consideración de suelo urbano consolidado cuyas edificaciones ya están ejecutadas.

Como se ha indicado previamente, un estudio informativo no es la figura más adecuada para establecer las zonas de dominio público y protección de la carretera. No obstante, en el Avance del Plan de Carreteras redactado por la Comunidad de Madrid se han definido las travesías y tramos urbanos de las carreteras autonómicas junto con las zonas de dominio público y de protección. Por lo tanto, el proyecto de construcción de la duplicación recogerá estas delimitaciones.

3.7. AYUNTAMIENTO DE MECO.

El Ayuntamiento de Meco ha emitido informe en relación con la información pública del estudio informativo de la duplicación con fecha 6 de noviembre de 2023. Las consideraciones de dicho informe, junto con la valoración que se hace de ellas en el informe de alegaciones, se recoge a continuación.

Del análisis de la alternativa 4 de acuerdo memoria y planos se realizan las siguientes consideraciones:

- La alternativa prevé la conexión al sector industrial Sus-AE1 OESTE de Meco, conexión ya recogida en la ordenación aprobada en 2009 y modificada en

2019. El Proyecto de Urbanización del sector cuenta con aprobación inicial, 25 de noviembre de 2022 por acuerdo de Junta de Gobierno, donde se detalla la rotonda de conexión con la vía de servicio, actual carretera. El 28 de noviembre de 2022 se solicitó informe a la Dirección General de Carreteras Comunidad de Madrid, pendiente de recibir contestación.

El proyecto constructivo tendrá en cuenta en la solución desarrollada el planeamiento aprobado definitivamente y las conexiones autorizadas por la Dirección General de Carreteras.

- En la página 28 del TOMO 1 Memoria, se recoge una aprobación de la 2ª MPPG anulada. La modificación 2ª del Plan General se aprobó por Orden 2955/2018, de 20 de diciembre, la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Comunidad de Madrid, publicada en ese boletín el día 4 de enero de 2019, se acuerda aprobar definitivamente la modificación puntual del Plan General de Mecó número 2, en la que se incluyen correcciones de errores del Plan General; recoger en planos las cesiones del Área Homogénea de la Ciudad de la Luz; la reordenación de parcelas del SAU-13 incorporado al Plan General; modificaciones en el sector SUS-AE1, con división en dos sectores, este y oeste, y la ordenación pormenorizada. Publicada BOCM 34 de 9 de febrero de 2019.

El proyecto constructivo tendrá en cuenta el planeamiento aprobado definitivamente y las conexiones autorizadas por la Dirección General de Carreteras.

- En la página 29 de la memoria, página 2 del Anejo 4 Estudio de tráfico se incluye un plano de calificación del Plan General de Mecó no actualizado, siendo la ordenación vigente la siguiente:

El estudio de tráfico del proyecto constructivo que se redacte actualizará la información que corresponda.

- En el ANEJO 5 Planeamiento urbanístico, si se recoge la ordenación vigente del Polígono Industrial, SECTOR SUS-AE1 OESTE afectado, aunque la aprobación es Orden 2955/2018, de 20 de diciembre, como se ha indicado en el punto primero, la del 2016 se anuló, no se alteraron los datos de la ficha urbanística recogida en el 3.1, son conformes. Revisado interesa dejar constancia:

El proyecto constructivo que se redacte actualizará la información que corresponda.

- Respecto la estructura parcelaria punto 5.2, existen errores en relación con el Plan de ordenación indicado, aprobaciones, clasificación... a continuación, se incorpora cuadro revisado con la clasificación y usos en vigor.

El proyecto constructivo que se redacte actualizará la información que corresponda.

- Apéndice 01. Planos de Planeamiento urbanístico: No se adecuan los planos AN05-01 H05 y H06 al planeamiento en vigor en Mecó.

El proyecto constructivo que se redacte actualizará la información que corresponda.

- El carril Bici proyectado no se adecua al planeamiento vigente y Proyecto de urbanización del Sector Sus-AE1 Oeste, debiendo ajustarse a la rotonda

prevista.

El proyecto constructivo tendrá en cuenta en la solución desarrollada el planeamiento aprobado definitivamente y las conexiones autorizadas por la Dirección General de Carreteras.

4. RESPUESTA A OTRAS ALEGACIONES RECIBIDAS EN EL TRÁMITE DE INFORMACIÓN PÚBLICA.

4.1. B&C BIENESTAR Y CONFORT SL (PARTICULAR).

B&C BIENESTAR Y CONFORT SL ha presentado con fecha 23 de noviembre de 2023 escrito de alegaciones en relación con el estudio informativo de duplicación de la carretera M-121. En estas alegaciones hace constar lo siguiente:

Las afecciones producidas por la ejecución de la M-121, finalmente se puede resumir en las siguientes conclusiones:

- *Vías de hecho. Sobre la parcela 84, se ejecutó la glorieta de acceso al Politécnico de la Universidad de Alcalá de Henares que fue realizada por la Consejería de Transportes de la Comunidad de Madrid, ejecutado con falta del correspondiente expediente expropiatorio, incurriendo el ayuntamiento en una vía de hecho que no fue resuelta.*

En el acta de manifestaciones incorporada al Acta de las fincas nº 10 y 13 de la relación de bienes y derechos consta que afectaba a bienes y derechos clasificados como urbanos, propiedad de alguna o de todas (según los casos) de estas sociedades y que previamente fueron ocupados para la ejecución del proyecto por esta Administración en concreto 17.100m2 de superficie ocupada por la Glorieta ejecutada de la carretera M-121 sobre la finca registral 17.082, entonces catastral 84-a de acceso norte al Sector 115-B sin que se indemnizara o justipreciara entonces los terrenos ocupados y ahora, dicha superficie captada para la ejecución de la rotonda o Glorieta de la M-121 aunque se altera su diseño, debe tener en cuenta la situación de origen, su carácter de SS.GG. conforme la normativa aplicable al momento de la ocupación por la vía de hecho.

El proyecto constructivo irá acompañado del correspondiente proyecto de expropiaciones en el que se tendrá en cuenta la afección a las parcelas colindantes.

- *También ocurrió, como pone de manifiesto el estudio informativo, la realización de ensayos geotécnicos sobre las parcelas 82, 83, 84-a y 87 del polígono 6, sin contar con el permiso de la propiedad.*
- *Reposición de los servicios de suministros: Los servicios existentes para suministros de las parcelas 82, 83, 84-a y 87 del polígono 6, se ven afectados conforme a lo establecido en el proyecto constructivo por la planta de la obra prevista, y por lo tanto deberán ser repuestos a pie de parcela. No obstante, el estudio informativo no prevé mecanismos de reposición de estos servicios, así como no los tiene siquiera inventariados.*

El proyecto constructivo que se redacte actualizará la información que corresponda y tendrá en cuenta la reposición de todas las redes de servicios que se vean afectadas.

- *Drenaje: En la margen Izquierda de la M-121 en el frente de nuestras parcelas (Parcelas 87, 84, 83,82 polígono 6), se prevé drenaje longitudinal de la propia autovía y se conecta a colector municipal. Esta prolongación realizada para esta parcela ya estaba recogida en el anejo nº 16 del Proyecto constructivo realizado por EPTISA en febrero de 2011.*

Se deberá concretar que no se usa para recoger el agua de drenaje de la autovía, ya que según el estudio informativo aparece una conexión a red municipal, sin que le conste a esta parte, salvo error, que exista red municipal en esa zona.

El proyecto constructivo que se redacte actualizará la información que corresponda.

- *Accesos: En cuanto a los accesos previstos para la calle Juan Ramón Jiménez, el proyecto contempla la construcción de un paso inferior bajo la glorieta actual. Se elimina el acceso a la urbanización de Ciudad 10 desde el encale Universidad, permitiéndose únicamente la salida desde la calle Juan Ramon Jiménez. Sin embargo, el acceso debería realizarse, bien por la calle G. García Sánchez, bien por el camino del prado carnicero o restituyendo el existente.*

El proyecto constructivo repondrá los accesos a parcelas colindantes de acuerdo con la normativa técnica de aplicación.

- *Reposición de los accesos para las parcelas: El estudio informativo no contempla reposición de los accesos para las parcelas 82, 83, 84-a y 87 del polígono 6. Así, el acceso a todas estas debería realizarse por el camino del molino y, sin embargo, no hay camino que permita pasar desde el camino del molino a las parcelas 82, 83 y 84-a.*

El proyecto constructivo repondrá los accesos a parcelas colindantes de acuerdo con la normativa técnica de aplicación.

- *Superficies catastrales erróneas: El estudio de la propiedad realiza una delimitación incorrecta de la propiedad. Las parcelas 84-a y 87 deberían estar conectadas a la zona de la glorieta, según se puede observar en cartografía catastral, lo que no ocurre en el estudio informativo aminorando la superficie de las parcelas mencionadas.*

El proyecto constructivo que se redacte actualizará la información que corresponda.

- *Invasión del carril bici en la zona ZEPA: La construcción del carril bici sobrepasa la huella de la carretera M-121, deberá valorarse la compatibilidad y la evolución de la zona desde la aprobación del Plan de Conservación.*

La Dirección General de Carreteras ha planteado un proyecto independiente de carril bici compatible con la alternativa 4 de trazado de la duplicación de la carretera M-121. Este proyecto de carril bici cuenta con informe favorable del órgano ambiental según el cual no tiene afección significativa sobre el medio ambiente.

4.2. MANCOMUNIDAD DE AGUAS DEL SORBE.

La Mancomunidad de Aguas del Sorbe ha emitido informe con fecha 27 de noviembre de 2023 relativo al estudio informativo de la duplicación sometido a información pública. En dicho informe se recoge lo siguiente:

Una vez revisada la documentación publicada por los Servicios Técnicos de esta Mancomunidad, en lo que se refiere a las fichas de Servicios afectados (de la Mancomunidad de Aguas del Sorbe) y dentro del Anejo nº9, se observan las siguientes incorrecciones que se relacionan a continuación:

☐ *Afección SSAA_IAB07: La tubería existente NO es fibrocemento DN 500 mm; Se trata de una tubería DN 900 mm de acero helicosoldado alojada en galería visitable de cruce bajo la Radial-2 y la actual M-121. Fuera de la galería, la tubería es DN 900 de H.C.CH.*

☐ *Afección SSAA_IAB09: En la descripción de la afección, menciona la existencia de una tubería paralela fuera de servicio; Se trata de una tubería EN SERVICIO, propiedad del Ayto. de Alcalá de Henares.*

☐ *Afección SSAA_IAB10: En la descripción de la afección, menciona la existencia de una tubería paralela fuera de servicio; Se trata de una tubería EN SERVICIO, propiedad del Ayto. de Alcalá de Henares.*

☐ *En relación con las fichas 09 y 10, resaltar que coincidiendo sensiblemente con el eje de la estructura E6.1 (alternativa 4), existe una galería visitable por la que cruzan la Radial2, las tuberías afectadas. Además, se afectan 3 cámara en las que se encuentran alojados 1 seccionamiento, 1 ventosa y 1 desagüe.*

☐ *Afección SSAA_IAB11: La tubería existente NO es fibrocemento DN 500 mm; Se trata de una tubería DN 900 mm de H.C.CH. Además, se afectan caseta con seccionamiento y entrada a galería de cruce bajo la actual M-121 y posiblemente una cámara de acceso a galería.*

En relación con las conducciones afectadas, informar que se trata del suministro en Alta a los depósitos de Alcalá de Henares, de las que depende por tanto el abastecimiento a toda la población del municipio. La interrupción en cualquiera de ellas, puede poner en riesgo el suministro de agua potable al municipio, lo cual se debe tener en cuenta al redactar el proyecto constructivo.

La redacción del proyecto constructivo de la duplicación de la carretera tendrá en cuenta todas y cada una de las redes de servicio que pudieran verse afectadas por dicha actuación. Se contactará con cada una de las compañías suministradoras y se propondrá la actuación que se considere más recomendable para garantizar el suministro de servicios durante y después de las obras.

5. REITERACIÓN DE SOLICITUD DE ALEGACIONES A LOS ORGANISMOS Y ADMINISTRACIONES REQUERIDOS POR EL ÓRGANO AMBIENTAL.

Durante el trámite de información pública no se recibió informe de alegaciones de todos los organismos a los que se solicitó.

Por ello, se reiteró la solicitud de informe de alegaciones con fecha 24 de septiembre de 2024 a las siguientes administraciones públicas y organismos:

- Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal.
- Dirección General de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112.
- Ecologistas en Acción.

6. RESPUESTA A LAS ALEGACIONES RECIBIDAS EN LA REITERACIÓN DE SOLICITUD DE ALEGACIONES.

6.1. DIRECCIÓN GENERAL DE LA AGENCIA DE SEGURIDAD Y EMERGENCIAS MADRID 112.

Analizada la documentación presentada, el Área de Prevención de Incendios del Cuerpo de Bomberos de la Comunidad de Madrid, dentro de las competencias que establece la ley 1/2006, de 28 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley por la que se regulan los Servicios de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamentos de la Comunidad de Madrid, INFORMA:

El objeto del Estudio Informativo es la recopilación y análisis de datos para definir, los trazados de las diferentes opciones que den solución a los problemas con que cuenta en la actualidad el tramo de la carretera M-121, entre la A-2 y el acceso de entrada a Meco, seleccionando, el trazado alternativo más recomendable.

El documento contiene información sobre la que el Área de Prevención de Incendios tiene competencias por lo que se emiten las siguientes sugerencias para su toma en consideración, relacionadas con:

- ☐ *Seguridad en caso de incendios, en aplicación del CTE DB-SI 5, (Accesibilidad, intervención de bomberos, anchos de viales, rotondas, fondos de saco, resistencia del firme y punzonamientos, etc.)*

Revisada la documentación correspondiente a la modificación del trazado, se observa que se proyectan todos los viales con una anchura libre mínima de calzada, por carril, igual o superior a 3,50 m. según lo prescrito en el CTE DB-SI 5.

Respecto a los trazados de las glorietas se recuerda que, según este mismo documento, en los tramos curvos el carril de rodadura debe quedar delimitado por la traza de una corona circular cuyos radios mínimos deben ser 5,30 m y 12,50 m, con una anchura libre para circulación de 7,20 m.

- ☐ *Influencia de Terreno Forestal, según CTE DB-SI 5 (Franjas de protección y las medidas a adoptar sobre viviendas en proximidad a este entorno)*

Dentro del ámbito de actuación hay proximidad de terrenos forestales, por lo que se

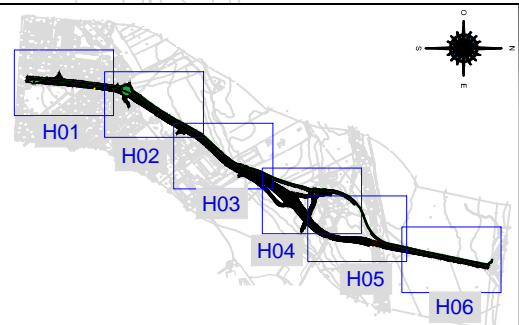
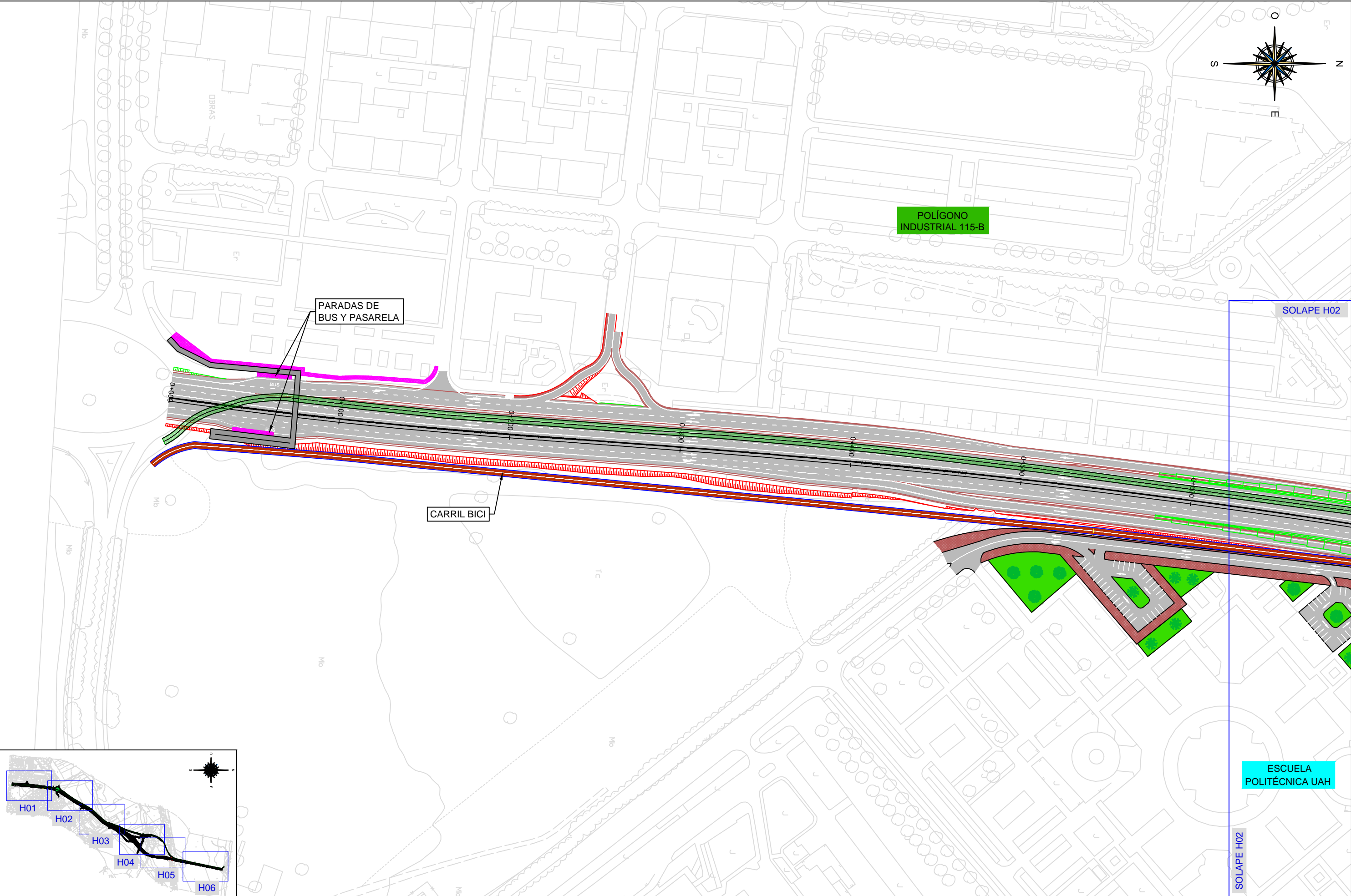
deberán tener en cuenta las medidas preventivas establecidas en el Decreto 59/2017, de 6 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Plan Especial de Protección Civil de Emergencia por Incendios Forestales en la Comunidad de Madrid (INFOMA). Especialmente durante la ejecución de las obras y el uso de maquinaria.




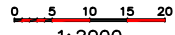
Por lo demás, el documento no desarrolla otros conceptos relacionados con otras materias sobre las que el Área de Prevención de Incendios del Cuerpo de Bomberos de la Comunidad de Madrid, tiene competencias relativas al cumplimiento de la normativa de Protección Contra Incendios, con independencia de que con posterioridad se desarrollen y tramiten nuevas figuras de Planeamiento (Planes Parciales, Urbanización, etc.) que sí lo hagan.

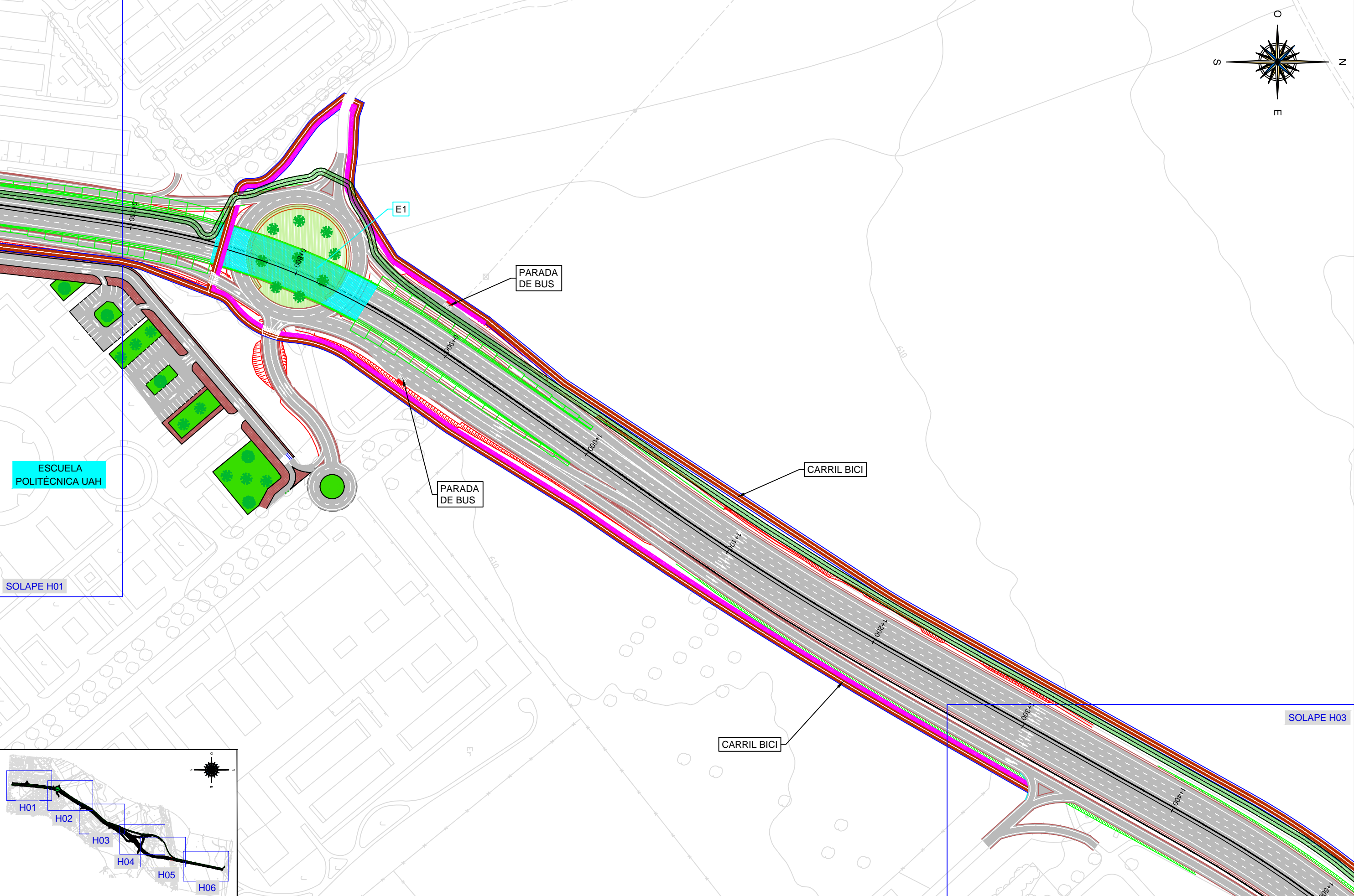
En este sentido, se hace constar que el proyecto constructivo de la duplicación de la carretera M-121 entre Alcalá de Henares y Meco, que se redactará una vez obtenida la Declaración de Impacto Ambiental, tendrá en cuenta todas las consideraciones fijadas por el la Dirección General de la Agencia de Seguridad y Emergencias en su informe.

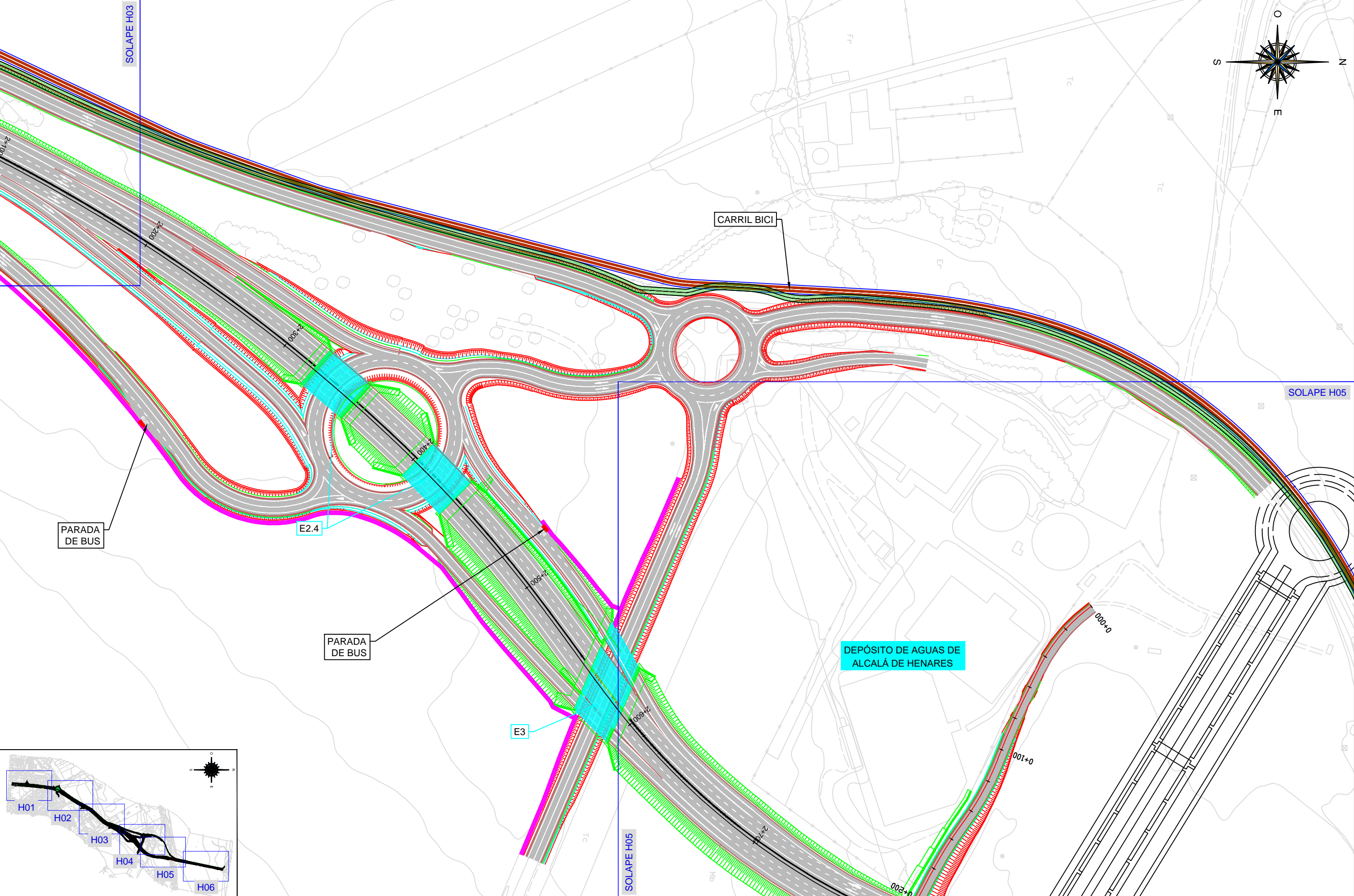
Madrid, noviembre de 2024

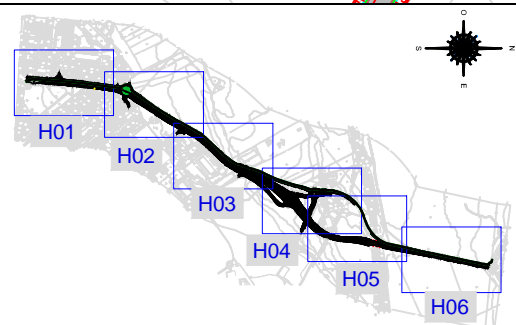
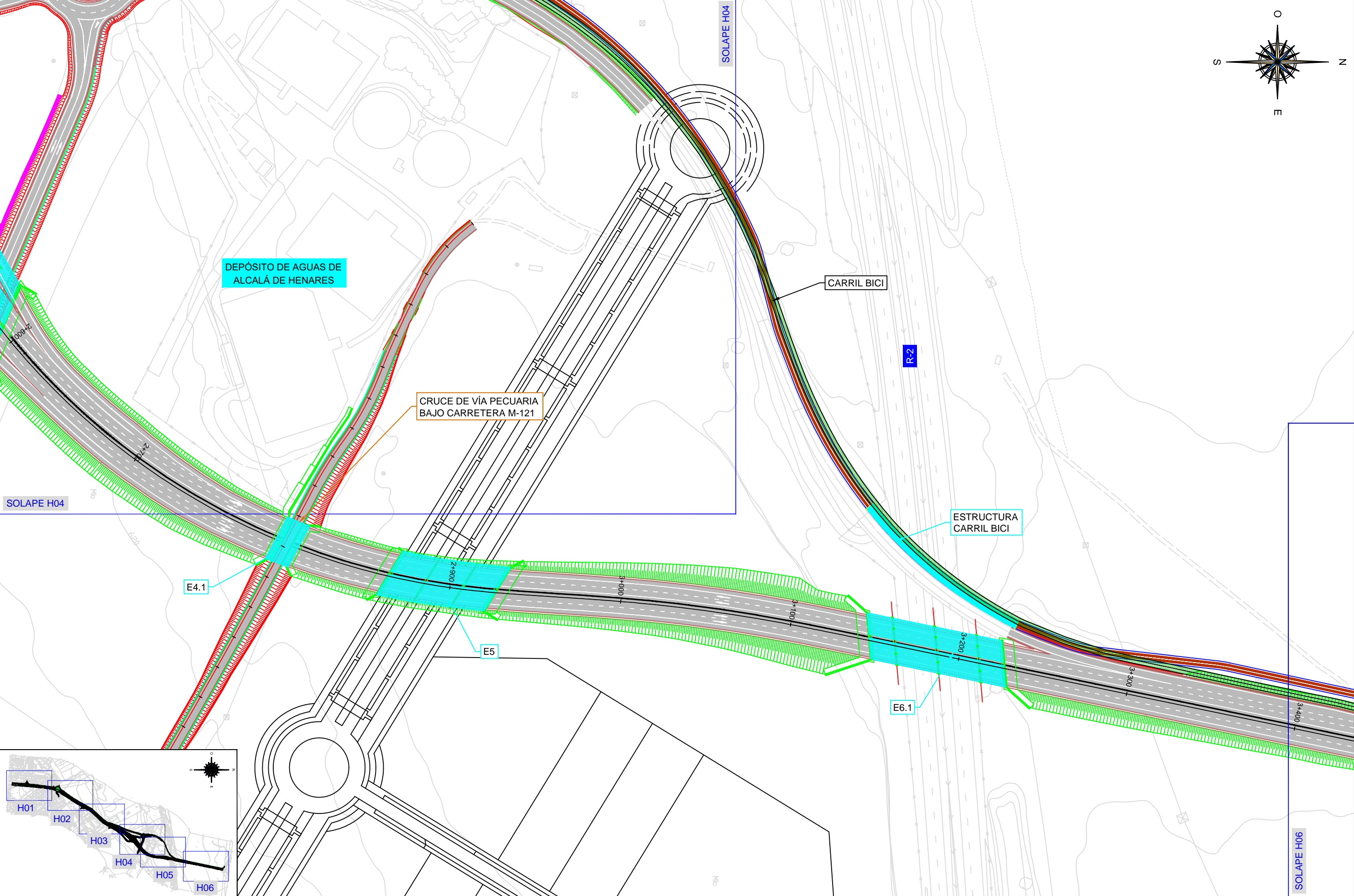
**ANEXO 1: PLANOS DEL CARRIL BICI DEL PROYECTO INDEPENDIENTE
SOBRE LA ALTERNATIVA 4 SELECCIONADA EN EL ESTUDIO
INFORMATIVO DE DUPLICACIÓN DE LA CARRETERA M-121**




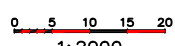


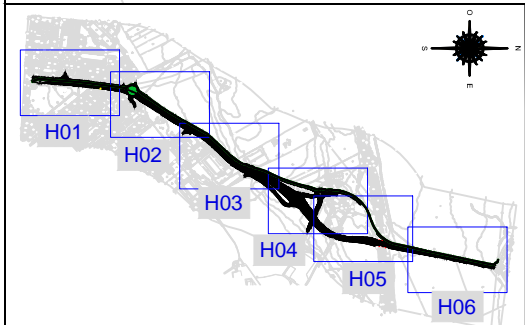
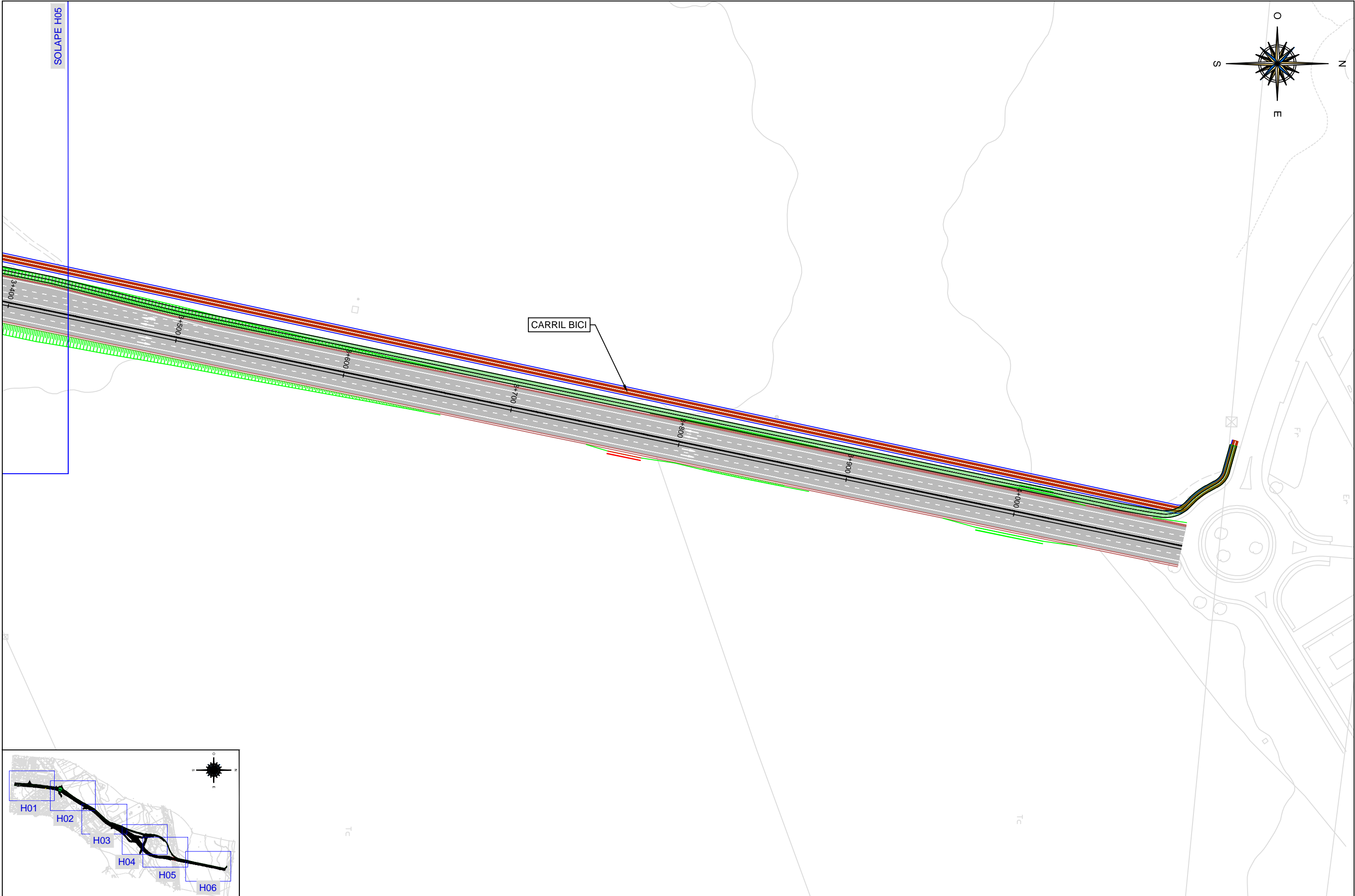
ORGANISMO 	CONSULTOR 	AUTOR DEL ESTUDIO  JAIME ALONSO HERAS INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS	ESCALAS  1: 2000	TÍTULO DE PROYECTO NUEVO ESTUDIO INFORMATIVO DE LA "DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES) - MECO"	FECHA JUNIO 2023 FICHERO 05-04_v2013.dwg	DESIGNACIÓN PLANTA GENERAL ALTERNATIVA 4	Nº PLANO 05-04 HOJA 1 DE 6
---------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	------------------------------------------------




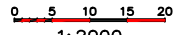






ORGANISMO  CONSEJERÍA DE TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS Comunidad de Madrid	CONSULTOR  INGEMED INGENIERÍA Y ESTUDIOS MEDITERRANEO, S.L.U.	AUTOR DEL ESTUDIO  JAIME ALONSO HERAS INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS	ESCALAS  0 5 10 15 20 1: 2000	TÍTULO DE PROYECTO NUEVO ESTUDIO INFORMATIVO DE LA "DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES) - MECO"	FECHA JUNIO 2023 FICHERO 05-04_v2013.dwg	DESIGNACIÓN PLANTA GENERAL ALTERNATIVA 4	Nº PLANO 05-04 HOJA 5 DE 6
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	------------------------------------------------



ORGANISMO 	CONSULTOR 	AUTOR DEL ESTUDIO  JAIME ALONSO HERAS INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS	ESCALAS  1: 2000	TÍTULO DE PROYECTO NUEVO ESTUDIO INFORMATIVO DE LA "DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES) - MECO"	FECHA JUNIO 2023 FICHERO 05-04_v2013.dwg	DESIGNACIÓN PLANTA GENERAL ALTERNATIVA 4	Nº PLANO 05-04 HOJA 6 DE 6
---------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	-----------------------------------------

ANEXO 2: ALEGACIONES RECIBIDAS EN EL TRÁMITE DE INFORMACIÓN PÚBLICA.

SEA 7.4/23

Por escrito de referencia de entrada en el Registro General de esta Consejería Nº 06/262671.9/23, recibido en el Área de Evaluación Ambiental con fecha 16 de octubre de 2023, el Área de Actuación Administrativa y Desarrollo Normativo de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras remite la Resolución mediante la cual se somete a Información Pública el Estudio Informativo (en adelante EI), así como el Estudio de Impacto Ambiental (en adelante EsIA) y Planos, correspondientes al proyecto "Duplicación de la calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 Alcalá de Henares-Meco", en los términos municipales de Alcalá de Henares y Meco, promovido por la Dirección General de Carreteras de esa Consejería.

El proyecto consiste en la duplicación de dos a cuatro carriles de la carretera M-121 en un tramo de 4,2 km de longitud comprendido entre el enlace con la autovía A-2 y el acceso de entrada al núcleo urbano de Meco, con objeto de mejorar las condiciones de seguridad, resolver problemas de saturación y adecuar los accesos a la vía.

Se trata de la modificación un proyecto incluido en el epígrafe i) del Grupo 7 del Anexo II de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, sometido al trámite de evaluación de impacto ambiental simplificada, por lo que conforme a lo establecido en el artículo 7.2 c) de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental fue sometido a evaluación de impacto ambiental simplificada emitiéndose el correspondiente Informe de Impacto Ambiental de fecha 25 de octubre de 2021 y publicado en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid de fecha 19 de noviembre de 2021 (Ref. SEA 72/18) en el que se determinaba la necesidad de tramitación de un procedimiento de evaluación de impacto ambiental ordinaria.

Conforme a lo establecido en los artículos 36 y 37 de la citada Ley 21/2013, el órgano sustantivo (Dirección General de Carreteras) somete el proyecto al trámite de información pública y de consulta a las Administraciones públicas afectadas y a las personas interesadas.

A la vista de la documentación recibida, desde el punto de vista ambiental y dentro de las competencias que tiene atribuidas esta Dirección General en el marco de la Ley 21/2013, cabe informar lo siguiente.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la duplicación de dos a cuatro carriles de la carretera M-121 en un tramo de 4,2 km de longitud comprendido entre el enlace con la autovía A-2 y el acceso de entrada al núcleo urbano de Meco, con objeto de mejorar las condiciones de seguridad, resolver problemas de saturación y adecuar los accesos a la vía.

La carretera M-121, es una carretera de antiguo trazado, adaptada a la topografía del terreno existente en el momento de su construcción. Concretamente, en su tramo desde la A-2 en Alcalá de Henares hasta el acceso de entrada a Meco, dispone de una única calzada con dos carriles de 3,5 metros, uno para cada sentido y, aunque en algunos tramos dispone de arcenes de anchura variable entre 0,5 y 1,5 m, hay muchos tramos que no disponen de arcén. Los accesos, tanto a las fincas colindantes como las intersecciones con las carreteras que dan acceso a la prisión de Alcalá Meco y Prisión Militar, se realizan al mismo nivel.

Atendiendo al tráfico, se justificaría igualmente su desdoblamiento tanto por motivos de capacidad como de seguridad vial, entre los términos municipales de Alcalá de Henares y Meco.

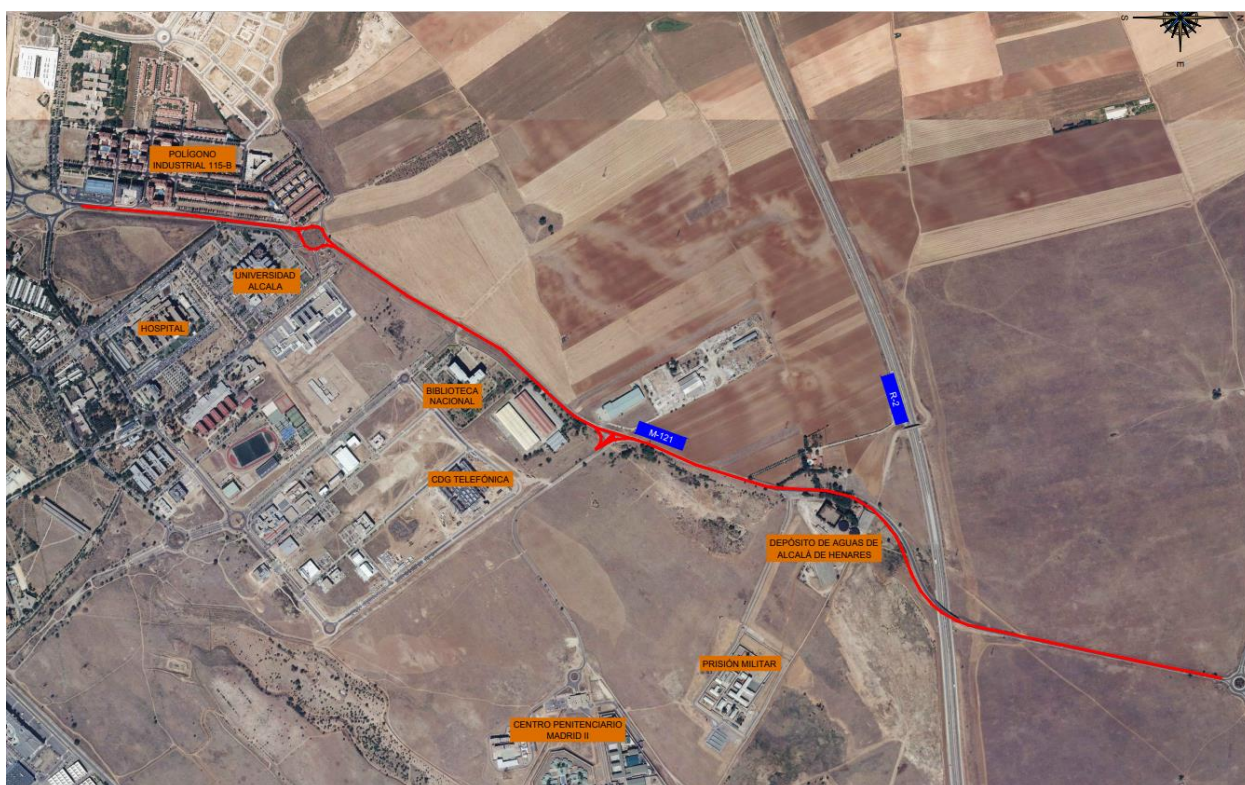
Teniendo en cuenta los condicionantes existentes en la zona, se analizan cuatro posibles soluciones al tramo de 4,2 km de longitud, desde su enlace con la A-2 hasta la entrada al centro urbano de Meco, incluyendo un trazado para el carril bici paralelo y compatible con las cuatro alternativas de duplicación de calzada.



La sección prevista para el tronco en las alternativas 1, 3 y 4 consiste en una única plataforma compuesta por dos calzadas, una por cada sentido de circulación, formada cada una de ellas por dos carriles. En el caso de la alternativa 2 la sección considerada consta de dos plataformas, una para cada sentido de circulación, con dos carriles cada una. Además, dispondrá de vías de servicio para los accesos a las propiedades colindantes, según los tramos y/o necesidades previstas.

Todas las alternativas planteadas se inician en la glorieta con la A-2 y finalizan en la glorieta de entrada al centro urbano del municipio de Meco, estructurándose, atendiendo a sus condicionantes geométricas y ambientales, en tres tramos (Tramo 1, glorieta de entrada a Meco, Tramo 2 o intermedio y Tramo 3, glorieta de la A-2).

El tramo de carretera objeto de estudio discurre parcialmente por el linde de la Zona Especial de Conservación (ZEC) "Cuenca de los Ríos Jarama y Henares" y la Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA) "Estepas Cerealistas de los Ríos Jarama y Henares".



Selección de alternativas realizadas por el promotor

El promotor define cuatro alternativas de trazado para la duplicación de calzada de la carretera M-121 y una alternativa para la ejecución del carril bici paralelo a la M-121 compatible con las distintas alternativas de duplicación de la carretera M-121, de modo que en el primer caso, se pretende definir la mejor solución teniendo en cuenta criterios técnicos, ambientales, económicos, seguridad, etc. y en el caso del carril bici, se pretende determinar la ejecución o no del mismo, teniendo en cuenta estos mismos criterios.

Todas ellas resultan técnicamente viables y compatibles con la duplicación de la carretera M-121, presentando algunas diferencias y cuyas características se detallan a continuación:

Alternativa 1 (4.120,036 m). La primera mitad discurre paralelamente a la traza de la carretera actual, separándose de la misma en dirección noreste, volviendo a retomar la traza actual a partir de aproximadamente el p.k. 3+300 hasta su p.k. final, donde conecta con la glorieta de acceso al municipio de Meco.



Alternativa 2 (4.146,913 m). En sus primeros 2 kilómetros discurre paralela a la traza de la carretera actual y, a partir del p.k. 2+350, se desdobra el tronco, separándose en dirección noreste el sentido Alcalá de Henares hacia Meco, mientras que el sentido contrario, de Meco hacia Alcalá de Henares, discurre sobre el trazado de la carretera actual, volviéndose a unir en el p.k. 3+400, donde confluye con la traza actual, discuriendo de nuevo paralela a la misma hasta su p.k. final, donde conecta con la glorieta de acceso al municipio de Meco.

Alternativa 3 (4.132,586 m). El trazado propuesto discurre paralelo a la traza de la carretera actual en todo su recorrido, aprovechando parte de la plataforma de la actual carretera en la mayor parte del trazado, de forma que parte del trazado se duplica hacia el este y parte hacia el oeste con el objeto de disminuir la afección a propiedades colindantes.

Alternativa 4 (4.099,96 m). Discurre en sus primeros 2 kilómetros paralelamente a la traza de la actual carretera. A partir del p.k. 2+100 se separa de la misma en dirección noreste, hasta el p.k. 3+300 donde vuelve a unirse a la traza actual, discuriendo de nuevo paralela a la misma hasta su p.k. final, donde conecta con la glorieta de acceso al municipio de Meco.

Tras el análisis multicriterio, en el que se han considerado criterios económicos, funcionales, sociales y ambientales, el promotor considera que la solución óptima es la Alternativa 4.

INFORME

De conformidad con el artículo 37 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, se ha recibido el EsIA, así como el Estudio Informativo del “Proyecto de Duplicación de la calzada de la carretera M-121. Tramo: Alcalá de Henares-Meco.” Revisado dicho documento se considera que es formalmente correcto y en general cuenta con la información necesaria para la elaboración de la Declaración de Impacto Ambiental. Así el promotor ha identificado los impactos generados por la actividad y ha establecido una serie de medidas destinadas a minimizar dichos impactos.

No obstante lo anterior cabe señalar que con fechas 12 de noviembre de 2021 y 20 de abril y 8 de julio de 2022 (Ref N° 06/174742.9/21, N° 06/059292.9/22 y N° 06/109997.9/22) la Subdirección General de Planificación, Proyectos y Construcción de Carreteras remitió documentación relativa al proyecto de “Carril bici paralelo a la carretera M-121 entre los PP.KK. 0+000 y 4+500” en los términos municipales de Alcalá de Henares y Meco, al objeto de determinar la necesidad de inicio de procedimiento de impacto ambiental.

A la vista de lo anterior, dada la traza de la actuación por Red Natura 2000 y tras consulta a la Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal, mediante Resolución de fecha 14 de noviembre de 2023, se determinó que el proyecto de “Carril bici paralelo a la carretera M-121 entre los PP.KK. 0+000 y 4+500” no precisa someterse a ningún procedimiento de evaluación de impacto ambiental siempre y cuando se cumplan las condiciones establecidas en el informe de la Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal de fecha 14 de septiembre de 2023.

El proyecto respecto al que se informó con fecha 14 de noviembre de 2023 consistía en:

- La construcción de un carril bici bidireccional adosado a la M-121 de 4.250 m de longitud, entre los puntos kilométricos 0 y 4,5 que conectan Alcalá de Henares con Meco. La anchura total de la infraestructura es de 7 m, 4 m de carril, 2 m en cada dirección, 0,5 m de berma a cada lado, cuneta triangular de subrasante de 1 m de anchura y 0,3 de profundidad y 1 m de zona de separación entre la carretera y el carril. El firme termina con una capa de mezcla bituminosa de 0,05 m.
- El último trazado propuesto es el denominado alternativa 4. La plataforma del nuevo carril bici está separada del borde exterior de la explanación de la carretera M-121 actual una distancia que oscila entre los 1 y 2 metros en la gran mayoría del recorrido.
- El trazado del mismo transcurre por el margen derecho de la calzada hasta la glorieta del km 1,3 donde se realiza el cruce al margen izquierdo.



Por tanto, teniendo en cuenta que las cuatro alternativas propuestas en el Estudio Informativo prevén la ejecución de un carril bici, que no es coincidente con el informado con fecha 14 de noviembre de 2023, no cabe someter a información pública el proyecto de duplicación de la carretera incluyendo un carril bici que no va a ejecutarse.

Conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley 21/2013, la documentación que debe acompañar a la solicitud de inicio del procedimiento de evaluación de impacto ambiental ordinaria incluirá, además del Estudio Informativo y el EsIA, las alegaciones e informes recibidos en los trámites de información pública y de consultas a las Administraciones públicas afectadas y a las personas interesadas. Al respecto, se hace constar que se deberá recoger, en el EsIA, el resultado de dicho trámite y de las consultas que se hayan realizado.

Lo que se comunica para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Madrid, a la fecha de la firma
LA SUBDIRECTORA GENERAL
DE IMPACTO AMBIENTAL



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1018409458928129372754**

CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS
SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
Área de Actuación Administrativa y Desarrollo Normativo



Área de Vías Pecuarias
Exp. VP IMAM 0750/17 LRR
(Cítese para cualquier comunicación)

Dirección General de Agricultura,
Ganadería y Alimentación
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

Área de Actuación Administrativa y Desarrollo Normativo
SECRETARIA GENERAL TECNICA
CONSEJERIA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS

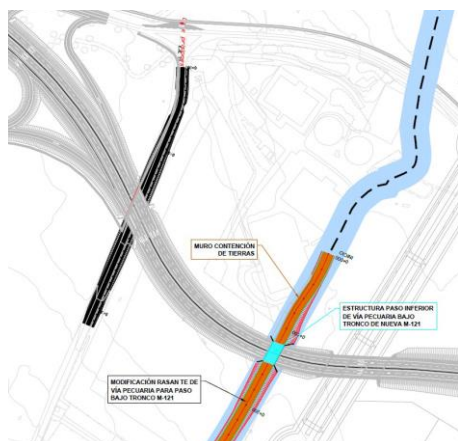
ASUNTO: SOLICITUD DE INFORME EN RELACIÓN A LA AFECCIÓN A VÍAS PECUARIAS DE LA DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121, TRAMO A2, EN LOS TTMM DE ALCALÁ DE HENARES Y MECO, PROMOVIDO POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS

Con fecha de registro de entrada 16 de octubre de 2023 se remite al Área de Vías Pecuarias petición de informes del Estudio Informativo “DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES) - MECO”, con objeto de realizar las preceptivas consultas, para que se formulen las sugerencias que se estimen oportunas en materia de vías pecuarias.

INFORME

La carretera M-121 discurre desde la A-2 en Alcalá de Henares hasta el acceso de entrada a Meco, y dispone de una calzada única con un carril por sentido, de 3,5 metros cada uno, con arcenes de anchura variable (entre 0,5 y 1,5 m) y en muchos casos inexistente.

El proyecto de duplicación propone que la sección prevista del tronco de la carretera consistirá en una única plataforma compuesta por dos calzadas, una por cada sentido de circulación, formada cada una de ellas por dos carriles y dispondrá de vías de servicio para los accesos a las propiedades colindantes, según los tramos y/o necesidades. Se analizan cuatro posibles soluciones al tramo de 4,2 km de longitud, desde su enlace con la A-2 hasta la entrada al centro urbano de Meco, incluyendo la posibilidad de disponer de un carril bici, formado por 35 cm de zahorra y 15 cm de mezcla bituminosa.



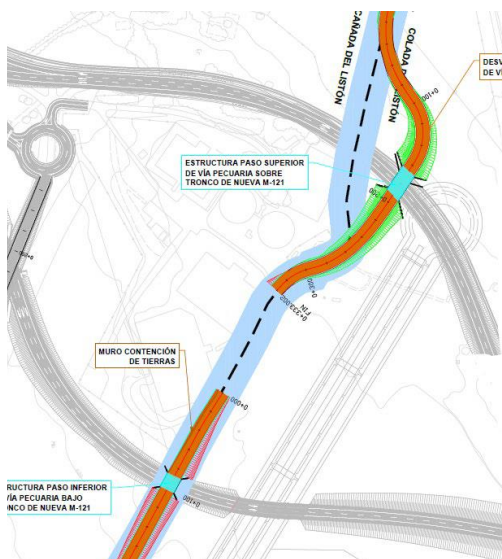
Alternativa 1

Se realizará un paso inferior de 12 m de ancho para cruzar bajo el nuevo trazado M-121. Se mantiene el paso a nivel del antiguo trazado que se considera como vía de servicio.



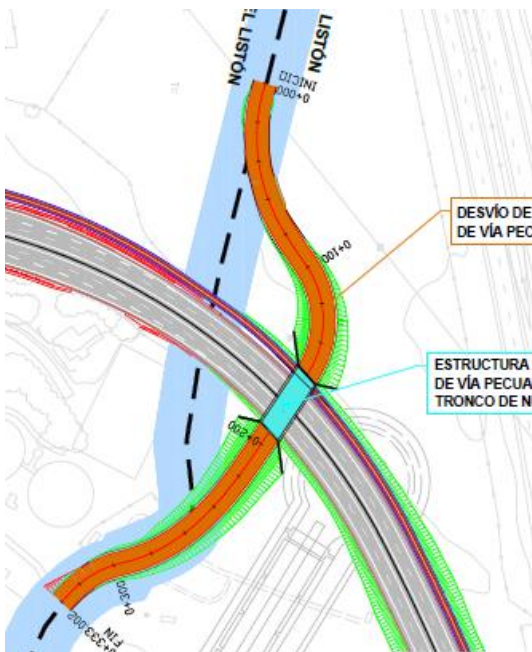
Área de Vías Pecuarias
Exp. VP IMAM 0750/17 LRR
(Cítese para cualquier comunicación)

Alternativa 2



Al desdoblar la carretera se plantea el desvío de la vía pecuaria, además de un paso superior para uno de los ramales y un paso inferior en el otro. El ancho de los pasos es de 12 m.

Alternativa 3

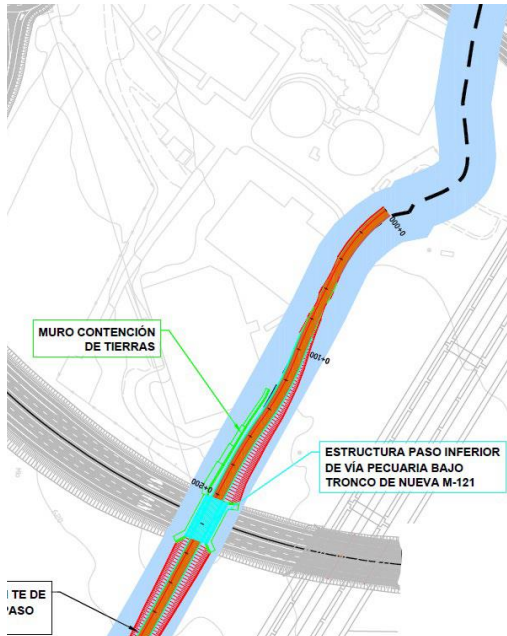


Plantea el desdoblamiento de la calzada de la M-121, manteniendo el mismo trazado que el de la calzada actual. Para esta alternativa, se plantea la modificación y reposición de la vía pecuaria y la construcción de un paso superior



Área de Vías Pecuarias
Exp. VP IMAM 0750/17 LRR
(Cítese para cualquier comunicación)

Alternativa 4



Plantea el desdoblamiento de la calzada de la M-121 pasado el cruce a la Prisión Militar, dejando la calzada actual como vía de servicio de acceso a la prisión. Se realizará un paso inferior para cruzar bajo el nuevo trazado M-121 en el cruce de Colada del Listón.

Las vías afectadas son la “Colada del Listón” en el término municipal de Meco y la “Cañada del Listón” en el término municipal de Alcalá de Henares.

Las vías pecuarias de Alcalá de Henares se clasificaron por Orden Ministerial el 1 de octubre de 1.924, con deslinde total aprobado el 6 de febrero de 1.931, publicado en el B.O.P de 14 de febrero de 1.931.

Las vías pecuarias de Meco se clasificaron por Orden Ministerial el 24 de noviembre de 1.956, publicado en el B.O.P de 25 de diciembre de 1.957. Con deslinde y amojonamiento total aprobado por Acuerdo de firmeza de concentración parcelaria de fecha 28 de julio de 1.959.

La regulación de las vías pecuarias existentes en el ámbito territorial de la Comunidad de Madrid es objeto de la Ley 8/1.998 de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid (B.O.C.M. de 23 de junio de 1.998) y del Decreto 7/2.001, de 27 de enero, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la C.M. (B.O.C.M nº 26, de 1 de febrero de 2021).





Área de Vías Pecuarias
Exp. VP IMAM 0750/17 LRR
(Cítese para cualquier comunicación)

Dirección General de Agricultura,
Ganadería y Alimentación
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

La titularidad de los terrenos de vías pecuarias pertenece a la Comunidad de Madrid de acuerdo con el art. 3 “Naturaleza Jurídica” de la Ley 8/1.998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid.

Desde el Área de Vías Pecuarias se considera que la alternativa mas adecuada para el mantenimiento de los usos en dominio público pecuario así como la integridad del mismo es la **alternativa 3**, al suponer una menor afección y subsanar el problema generado por el actual trazado de la M-121 que corta la vía pecuaria.

En caso de que se acabase realizando las alternativas 1 o 4 se deberá contemplar en las mismas la realización de un paso a nivel en el trazado de la actual M-121 que se va a mantener como vía de servicio.

Tanto en la alternativa 2 y 3 se deberá llevar a cabo la tramitación del expediente de modificación de trazado descrito en el *DECRETO 7/2021, de 27 de enero, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid*. Artículos 23 en adelante.

El presente informe se realiza sobre la base de ser ciertos y exactos cuantos datos suministra el peticionario, quien tomará a su cargo los daños y perjuicios que puedan derivarse de su inexactitud.

La tramitación del expediente se ha realizado observando las normas previstas en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, en la Ley 8/1998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid, y en su Reglamento.

El presente informe se refiere exclusivamente a las competencias en materia de vías pecuarias por parte de este Área, de tal manera que las obras que se realicen deberán cumplir cuantas disposiciones legales le afecten en razón del tipo de obra a realizar y de la zona en la que ésta se encuentra situada.

Madrid, a fecha de la firma
EL JEFE DE ÁREA DE VÍAS PECUARIAS



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1240630570943384014663**



-Francisco Javier Barainca Crespo (Jefe de Área)
Área de Actuación Administrativa y Desarrollo Normativo
Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E
INFRAESTRUCTURAS
C/ Maudes, 17.
28003-MADRID

Nº EXPTE.: INF/0227/2023 **Su Ref. 06/262665.9/23**
Nº REG.: 06/262665.9/23
TIPO: Consulta ambiental
ASUNTO: Consulta Ambiental relativa al “Estudio Informativo duplicación de calzada de la carretera M-121. tramo A-2 (Alcalá de Henares) – Meco (Madrid)” y su Estudio de Impacto Ambiental.
INTERESADO: -Francisco Javier Barainca Crespo (Jefe de Área), Área de Actuación Administrativa y Desarrollo Normativo. Secretaría General Técnica. CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS. C/ Maudes, 17. 28003-MADRID
MUNICIPIO: Alcalá de Henares y Meco.

ASUNTO: NOTIFICACIÓN INFORME

Con fecha 13 de octubre de 2023 se recibe, en esta Dirección General de Patrimonio Cultural, escrito de D. Francisco Javier Barainca Crespo (Jefe de Área), Área de Actuación Administrativa y Desarrollo Normativo. Secretaría General Técnica. CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS, por el que se solicita informe preceptivo, en materia de Patrimonio Cultural, en relación con el “*Estudio Informativo duplicación de calzada de la carretera M-121. tramo A-2 (Alcalá de Henares) – Meco (Madrid)*” y su Estudio de Impacto Ambiental.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley 8/2023, de 30 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid y en el artículo 46 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, se informa lo siguiente:

El proyecto no afecta a bienes incluidos en el Catalogo de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid (art. 28 de la Ley 8/2023, de 30 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid).





Por tanto, no es necesario someter el proyecto de referencia (duplicación de calzada de la carretera M-121. tramo A-2 (Alcalá de Henares) – Meco (Madrid)) a Evaluación de Impacto Ambiental, en lo que se refiere al patrimonio cultural.

En cualquier caso, en aplicación del artículo 62.2 de Ley 8/2023, de 30 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid, si durante el transcurso de las obras apareciera el hallazgo casual de restos de valor histórico y arqueológico/paleontológico, deberá comunicarse inmediatamente a la Consejería competente en materia de patrimonio cultural de la Comunidad de Madrid y a las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.

Todo ello sin perjuicio del cumplimiento de la normativa urbanística y medioambiental vigente y de los informes emitidos por el resto de organismos afectados.

En Madrid, a la fecha de la firma,

LA JEFA DEL ÁREA DE PROTECCIÓN

Fdo.: Isabel Baquedano Beltrán.

VTO. B. EL SUBDIRECTOR GENERAL
DE PATRIMONIO HISTÓRICO

Fdo.: Javier Mata Izquierdo.

VTO. B. EL DIRECTOR GENERAL
DE PATRIMONIO CULTURAL

Fdo.: Bartolomé González Jiménez.



JUSTIFICANTE DE CONFIRMACIÓN

Oficina: Registro de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras 000000807

Fecha y hora de confirmación: 03-11-2023 10:51:43 (Hora peninsular)

Número de registro: **REGAGE23e00074395928**

Interesado

Código de Origen: EA0045041

Razón social: Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid

Dirección:

Municipio:

Provincia:

Canal Notif.:

Código postal:

País:

D.E.H:

Teléfono:

Correo electrónico:

Información del registro

Resumen/asunto: ESTUDIO INFORMATIVO. DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES) - MECO (DIRIGIDO A SG PLANIFICACIÓN, PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN)

Unidad de tramitación de destino: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras A13003355

Ref. externa:

Nº Expediente:

Observaciones:

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
JustificanteRegistro_REGAGE23s00072553319.pdf	0 B	Original	Documento adjunto	
Código seguro de verificación (CSV):		ORVE-b4d432445e1a721c4053eb902cf84575		
Enlace de descarga:		https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm		

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
01 - Oficio_23e00069692176 (E-2023-6627)_vi.pdf	0 B	Copia electrónica auténtica	Formulario	
Código seguro de verificación (CSV):		ORVE-4b804b77fcbaa64f77a53dc69a734ba6		
Enlace de descarga:		https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm		

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
02 - Anejo oficio Plano delimitación competencias p.k. 32.pdf	0 B	Copia electrónica auténtica	Documento adjunto	
Código seguro de verificación (CSV):		ORVE-280c12bc11679222ca1feebc994b0e2		



© Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital

El registro realizado está amparado en el Artículo 16 de la Ley 39/2015.

Enlace al servicio Carpeta Ciudadana: <https://sede.administracion.gob.es/carpeta/clave.htm>

Código de verificación electrónica:

ORVE-2b5b7a645a31135ef2c35b677052224536641257196b614039623562393565

<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
Enlace de descarga:		https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm		



© Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital
 El registro realizado está amparado en el Artículo 16 de la Ley 39/2015.
 Enlace al servicio Carpeta Ciudadana: <https://sede.administracion.gob.es/carpeta/clave.htm>
 Código de verificación electrónica:
 ORVE-2b5b7a645a31135ef2c35b677052224536641257196b614039623562393565
<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

Nº de registro: REGAGE23s00072553319

Fecha de registro: 27-10-2023 06:52:03

JUSTIFICANTE DE PRESENTACIÓN

Interesado

Nombre/Razón social:	Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid	Código postal:	Sin información
Documento de ident.:	EA0045041	País:	Sin información
Dirección	Sin información	D. E. H.:	Sin información
Municipio:	Sin información	Teléfono:	Sin información
Provincia:	Sin información	Correo electrónico:	Sin información
Representante:		Canal Notif:	Sin información

Organismo

Código: EA0045041 Unidad: Demarcación de Carreteras del Estado en Madrid

Información del asiento registral

Resumen/asunto: ESTUDIO INFORMATIVO. DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES) - MECO (DIRIGIDO A SG PLANIFICACIÓN, PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN)

Unidad de tramitación de destino: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Ref. externa: Sin información

Nº Expediente: Sin información

Puede acceder a la "copia original" electrónica de los documentos originales en papel presentados en la Oficina de Asistencia en Materia de Registros mediante el código seguro de verificación (CSV) que figura a continuación. Para ello debe acceder a la Sede Electrónica del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana en <https://sede.mitma.gob.es/MFOM.ConsultaCSV.Web/> (O.M. 24/02/2011)

Archivos anexos

Nombre	Validez	Tipo	Hash/CSV
02 - Anejo oficio Plano delimitación competencias p.k. 32.pdf	Copia original	Documento adjunto al formulario	CSV: MFOM02D5B49441F1166FA473764
01 - Oficio_23e00069692176 (E-2023-6627)_vi.pdf	Copia original	Formulario	CSV: MFOM025ADAE4DEF32BD414219A7



O F I C I O

S/REF.

N/REF.

FECHA

ASUNTO

CAM2023/005/U
(23e00069692176 – E-2023-6627)

Firma electrónica

Estudio Informativo. Duplicación de
calzada de la carretera M-121. Tramo A-2
(Alcalá de Henares) - Meco

DESTINATARIO:

COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E
INFRAESTRUCTURAS
Subdirección General de Planificación, Proyectos
y Construcción
C/ Orense, 60
28020 Madrid

Se ha recibido en esta Demarcación de Carreteras con fecha 16 de octubre de 2023 y número 23e00069692176 de registro de entrada, un escrito remitido por la Subdirección General de planificación, Proyectos y Construcción de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid solicitando informe sobre el Estudio Informativo *"Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares) – Meco"*.

Una vez analizada la documentación aportada, se informa que la glorieta de la margen izquierda del enlace del p.k. 32+100 de la autovía A-2 se vería afectada al conectar con la carretera M-121. Se adjunta plano de delimitación de competencias de la zona firmados en octubre de 2013 por la Dirección General de Carreteras de Madrid y por esta Demarcación de Carreteras.

Por lo anterior, y una vez analizada la documentación aportada, desde esta Demarcación de Carreteras, y a efectos de lo dispuesto en el art.16.6 de la Ley 37/2015, de Carreteras, se informa lo siguiente:

- No se ha aportado Estudio de tráfico y capacidad, tal y como exige y el artículo 36.9 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, por lo que se considera necesario la presentación un Estudio de tráfico y capacidad en el que se evalué la incidencia de la actuación en el nivel de servicio de la glorieta de la margen izquierda del enlace del p.k. 32+100 de la autovía A-2.
- Se deberá evaluar que la parada de autobús propuesta a la salida de la glorieta del enlace hacia la carretera M-121 no supone una afección significativa al nivel de seguridad viaria de la citada glorieta, debiendo situarse además a la distancia mínima requerida de parada (mínimo 60 m) desde la salida de la glorieta del enlace, de acuerdo a lo establecido en la *Orden de 16 de diciembre de 1997 por la que se regulan los accesos a las carreteras del Estado, las vías de servicio y la construcción de instalaciones de servicios* y en la *Orden FOM/273/2016, de 19 de febrero, por la que se aprueba la Norma 3.1-IC Trazado, de la Instrucción de Carreteras*.
- En todo caso, con carácter previo a la ejecución de las actuaciones de duplicación de la carretera autonómica M-121, resultará necesario obtener la oportuna autorización por parte de la Dirección General de Carreteras (conforme al artículo 36.9 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras y artículo 104 del Reglamento General de Carreteras, aprobado por el R.D. 1812/1994, de 2 de septiembre), sin perjuicio de las competencias concurrentes.
- Dentro de la zona de limitación a la edificabilidad, definida en el artículo 33 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, queda prohibido cualquier tipo de obra de construcción, reconstrucción o ampliación, incluidas las que se desarrollen en el subsuelo, o cambio de uso, a excepción de las que resultaren imprescindibles para la conservación y mantenimiento de las construcciones o instalaciones ya existentes. Se informa que la línea límite de edificación generada por la glorieta de la margen izquierda del enlace de A-2 es de 50 m desde arista de calzada (línea blanca), conforme a lo establecido en el artículo 33.2 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras.



- En caso de existir más actuaciones con afección a las zonas de protección de la red viaria estatal, definidas en los artículos 28 a 33 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, se señala que requerirán de la autorización de la Dirección General de Carreteras, conforme al artículo 28 de la citada Ley.
- Si con motivo de la actuación propuesta fuesen necesarias medidas correctoras para dar cumplimiento a la normativa de ruido en vigor, en atención a los usos a implantar, las mismas serán ejecutadas a cargo de los promotores, previa autorización de la Dirección General de Carreteras en caso de afectar a zonas de protección del viario estatal; pudiendo situarse en la zona de dominio público viario si fuese necesario.

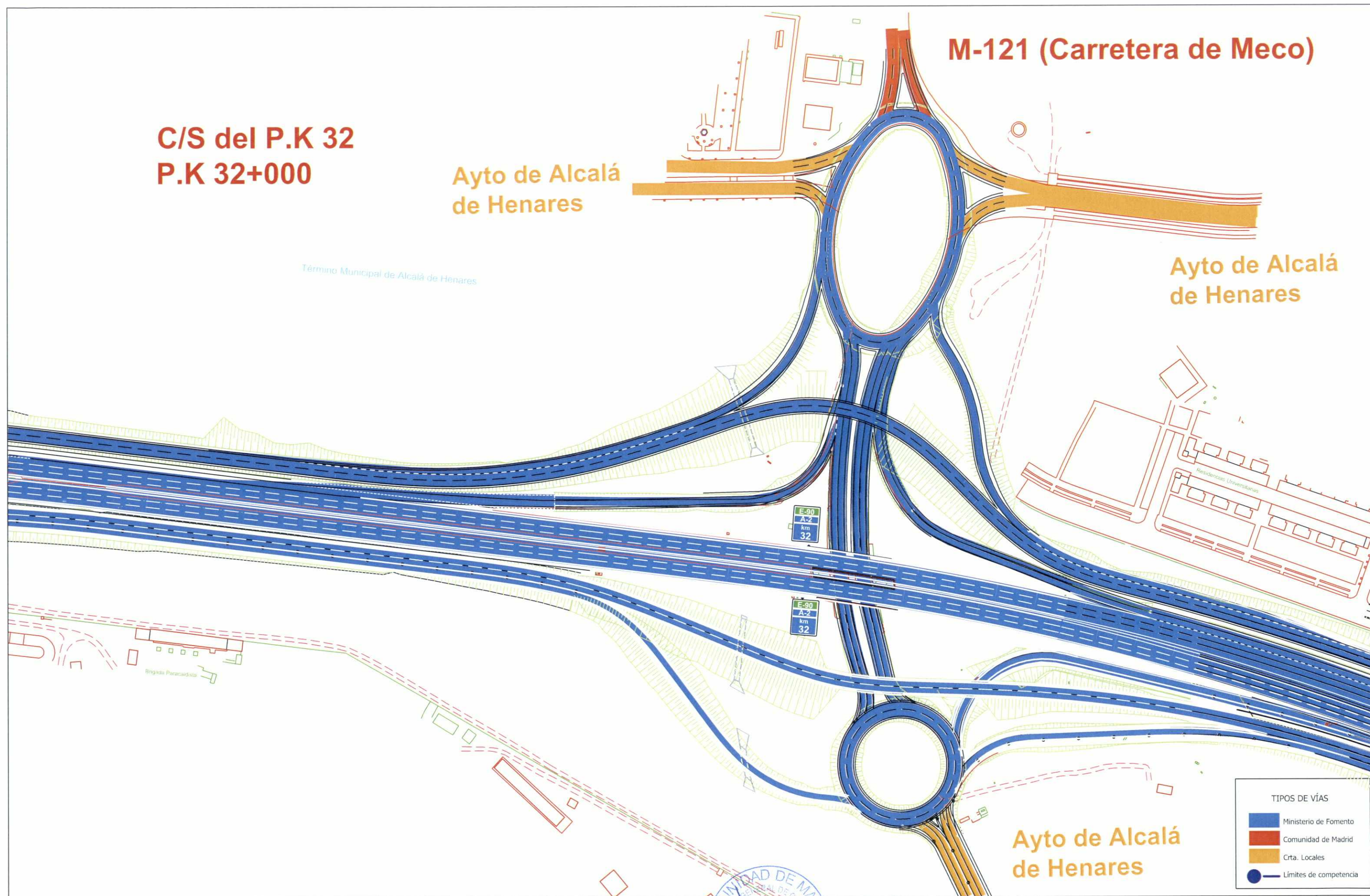
Lo que se comunica para su conocimiento y efectos.

Conforme,
LA JEFA DE LA DEMARCACIÓN
Firmado electrónicamente
GLORIA RAMOS PALOP

EL INSPECTOR DE EXPLOTACIÓN DEL
CORREDOR DE LA A-2
Firmado electrónicamente
FERNANDO GARCÍA BONILLA

ANEXO: Plano de delimitación de competencias enlace p.k. 32+100 de la autovía A-2

FIRMADO por : FERNANDO GARCIA BONILLA, A fecha: 26/10/2023 12:48 PM
JEFE DE SERVICIO PPYO
Total folios: 3 (3 de 3) - Código Seguro de Verificación: MFOM02S33B819D3530D347B61779
Verificable en <https://sede.mitma.gob.es>



Código seguro de Verificación : GEISER-bb44-e2c9-dbd7-4632-a525-608c-ebff-5d82 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida

JUSTIFICANTE DE REGISTRO EN OFICINA DE REGISTRO

Oficina:	O.A.M.R. de la Confederación Hidrográfica del Tajo - O00002136
Fecha y hora de registro en	14/05/2024 08:48:21 (Horario peninsular)
Fecha presentación:	14/05/2024 08:48:21 (Horario peninsular)
Número de registro:	REGAGE24s00035130199
Tipo de documentación física:	Documentación adjunta digitalizada
Enviado por SIR:	No

Interesado

NIF:	S7800001E	Razón Social	Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid
País:	España	Municipio:	Madrid
Provincia:	Madrid	Dirección:	C/ Alcalá, 16
Código Postal:	28014	Teléfono:	
Canal Notif:	Comparecencia electrónica	Correo	
		Observaciones:	

Información del registro

Tipo Asiento:	Salida
Resumen/Asunto:	Contestación a solicitud informe de otras administraciones/particulares
Unidad de tramitación origen/Centro directivo:	Confederacion Hidrografica del Tajo - EA0043828 / Confederacion Hidrografica del Tajo - EA0043828
Ref. Externa:	303535_107875
Nº. Expediente:	INF-0626/2023

Adjuntos

Nombre:	Contestación a solicitud informe de otras administracionesparticulares.xsig.pdf
Tamaño (Bytes):	1.135.320
Validez:	Copia
Tipo:	Documento Adjunto
Hash:	A0F32C4452687D06BCAB61B6850711E3A1BD008B61EC0136FD2B9775C7F779A4B6D4BDCFC8B45A9CCFA37D8FCA0CF877535401B77E29BF0539493E25BEB6D3D3
Observaciones:	

IMPORTANTE: Se ha presentado una solicitud, escrito o comunicación a la Administración por parte de una entidad obligada a relacionarse electrónicamente con las Administraciones Públicas. El órgano administrativo competente en el ámbito de actuación le requerirá para que la subsane a través de su presentación electrónica. Asimismo, debe tener en cuenta que se considerará como fecha de presentación de la solicitud aquella en que se realice la subsanación, de modo que la solicitud producirá efectos desde la subsanación electrónica y no desde su presentación presencial.

El registro realizado está amparado en el Artículo 16 de la Ley 39/2015.

De acuerdo con el art. 31.2b de la Ley 39/15, a los efectos del cómputo de plazo fijado en días hábiles, y en lo que se refiere al cumplimiento de plazos por los interesados, la presentación en un día inhábil se entenderá realizada en la primera hora del primer día hábil siguiente salvo que una norma permita expresamente la recepción en día inhábil.

Podrán consultar el estado de su registro en Carpeta ciudadana. <https://sede.administracion.gob.es/carpeta/>

La documentación adjunta estará disponible para su consulta y descarga durante un período de un año.

<u>ÁMBITO-PREFIJO</u>	<u>CSV</u>	<u>FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO</u>
GEISER	GEISER-bb44-e2c9-dbd7-4632-a525-608c-ebff-5d82	14/05/2024 08:48:21 (Horario peninsular)
<u>Nº REGISTRO</u>	<u>DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN</u>	<u>VALIDEZ DEL DOCUMENTO</u>
REGAGE24s00035130199	https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida	Original



O F I C I O

S/REF: 06/262636.9/23

N/REF: INF-0626/2023

ASUNTO: CONTESTACIÓN A SOLICITUD INFORME DE
OTRAS ADMINISTRACIONES/PARTICULARES

NA28006134942770028014K



CONSEJERÍA DE VIVIENDA TRANSPORTES E
INFRAESTRUCTURAS

C/ ALCALÁ 16
28014 - MADRID

En respuesta a la solicitud de informe que se identifica a continuación:

- Referencia expediente: INF-0626/2023
- Fecha de solicitud: 16 de octubre de 2023
- Número de registro: REGAGE23e00069641273
- Solicitante: Consejería de Vivienda Transportes e Infraestructuras
- Tipo de solicitud: Informe
- Descripción de la solicitud: SOLICITUD DE INFORME RELATIVO A DUPLICACION DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121 TRAMO A-2 ALCALA DE HENARES - MECO
- Término municipal donde se localiza la actuación: Alcalá de Henares (Madrid), Meco (Madrid)

Se le informa lo siguiente:

En la instancia de fecha de entrada 16 de octubre de 2023 se comunica que se remite la Resolución de 27 de julio de 2023 de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras acordando la apertura del trámite de información pública, audiencia y petición de informes del Estudio Informativo "DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES) - MECO" y su Estudio de Impacto Ambiental, y se solicita informe ante este Organismo.

Antecedentes

EIA-0149/2019: Mediante oficio de fecha 11 de junio de 2019 se da traslado del informe emitido por el Servicio de Estudios Medioambientales de este Organismo sobre sugerencias relativas al impacto ambiental derivado del proyecto de "Duplicación de la calzada de la carretera M-121, Tramo A-2 Alcalá de Henares-Meco", a petición de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Comunidad de Madrid

La carretera M-121 en su tramo desde la A-2 en Alcalá de Henares hasta el acceso de entrada a Meco dispone de una única calzada con dos carriles, uno para cada sentido. La carretera posee muchos tramos que no disponen de arcén, aunque en algunos tramos dispone de arcones de anchura variable entre 0,5 y 1,5 m. Se indica que los accesos, tanto a las fincas colindantes como las intersecciones con las carreteras que dan acceso a la prisión de Alcalá Meco y Prisión Militar se realizan al mismo nivel.

Para dar solución a los problemas de capacidad y seguridad de la vía se plantea la duplicación de calzada, y para ello se analizan cuatro posibles soluciones al tramo de 4,2 km de longitud, desde su enlace con la A-2 hasta la entrada al centro urbano de Meco.

Avda. de Portugal, 81
28071 Madrid
Tel.: 91-5350500
Fax: 91-4700304

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

El Comisario De Aguas - Javier Díaz-Regañón Jiménez, firmado el 13/05/2024 17:29:27

CSV: **MA0091B8C69CFCE249469C1CF81714148098**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

Todas las alternativas planteadas se iniciarán en la glorieta con la A-2 y finalizarán en la glorieta de entrada al centro urbano del municipio de Meco. Se han estructurado en tres tramos, atendiendo a sus condicionantes geométricas y ambientales.

A la vista del análisis realizado se propone la Alternativa 4 como la más recomendable. Esta alternativa presenta una longitud de 4.099,96 metros. En sus primeros 2 kilómetros discurre paralela a la traza de la carretera actual y a partir del p.k. 2+100. se separa de la misma en dirección noreste, hasta el p.k. 3+300 donde vuelve a unirse a la traza actual, discuriendo de nuevo paralela a la misma hasta su p.k. final (4+099,96) donde se conecta con la glorieta de acceso al municipio de Meco.



Figura 1: emplazamiento de la alternativa seleccionada (fuente: documentación aportada)

En el anejo 3 "Climatología, hidrología y Drenaje" se señala que la calzada proyectada se encuentra entre el arroyo Valdegatos (al oeste del tramo de carretera) y el arroyo de las Monjas (al este), ambos pertenecientes a la cuenca del río Henares. Se añade que no existe ninguna cuenca topográfica o natural preexistente interceptada por el área de proyecto.

En el documento mencionado en el párrafo precedente se incluye la determinación de los caudales que discurrirían por las cuencas secundarias interceptadas por la traza de la carretera que se pretende desdoblar mediante el método racional para distintos periodos de retorno.

Queda reflejado que debido a la inexistencia cauces naturales interceptados ni de cuencas definidas, y no existiendo ninguna cuenca topográfica o natural preexistente interceptada por el área de proyecto, no sería necesario ejecutar obras de drenaje transversal. Sin embargo, aproximadamente a la altura del PK 2+240 de la carretera actual existe una obra de drenaje que cuya disposición se ha querido mantener. Además, se incluye la comprobación hidráulica de las obras y elementos de drenaje existentes y proyectados.

De este modo se puede comprobar que se produce la conexión de algunos elementos de drenaje proyectados con la red de saneamiento existente en el municipio de Alcalá de Henares.

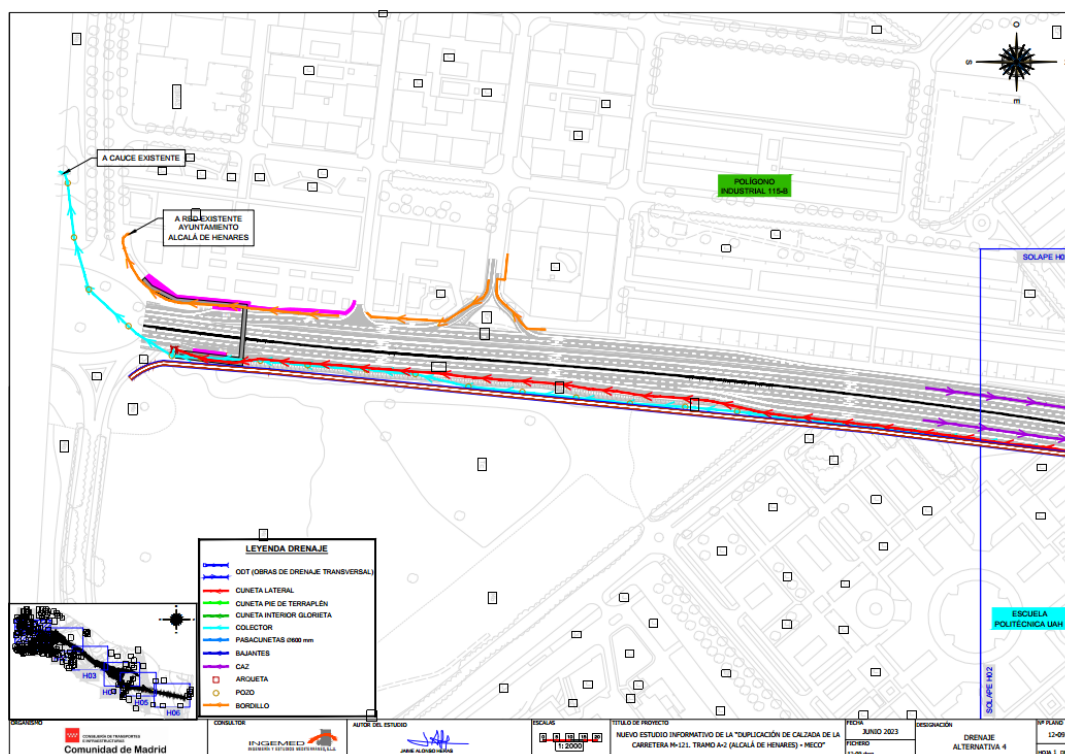


Figura 2: detalle de las estructuras de drenaje de la alternativa seleccionada (fuente: documentación aportada)

En relación con posibles afecciones al dominio público hidráulico de los cauces presentes en el ámbito de actuación, en el Documento Ambiental adjunto se indica que, en base a la cartografía que se posee de la zona y a las visitas realizadas al área de estudio se determina la inexistencia cauces naturales interceptados ni de cuencas definidas, siendo el flujo que discurre por el terreno de carácter difuso. En cualquier caso, en el mismo documento se incluyen medidas para la protección de la hidrología y la hidrogeología para las fases de diseño y construcción.

ESTA CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL TAJO informa que, para el desarrollo de las actuaciones indicadas se deberán tener en cuenta las siguientes observaciones y condicionantes generales:

Se ha efectuado la consulta en el visor del Sistema Nacional de Cartografía de Zonas Inundables (SNCZI), <http://sig.mapama.es/snczi/>, obteniéndose los siguientes resultados en la zona de actuación:

- **Dominio Público Hidráulico:** No se dispone de estudios.
- **Zona de Flujo Preferente:** No se dispone de estudios.
- **Áreas con Riesgo Potencial Significativo de Inundación (ARPSI):** No se ha identificado ningún ARPSI en las inmediaciones de la actuación.



Figura 3: Situación de las actuaciones contempladas en el Proyecto sobre ortofotografía aérea del PNOA (Fuente: SITTajo)

Comprobada la cartografía oficial y la fotografía aérea, y revisada la documentación obrante en este Organismo, y en relación con las afecciones que las actuaciones proyectadas pudieran provocar en los cauces de dominio público hidráulico se observa que las actuaciones se encuentran a más de 100 m de un cauce de dominio público. El cauce público más cercano es el arroyo de las Monjas situado de más de 1.740 m.

Una vez señalado lo anterior se informa que, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aquellas actuaciones que queden ubicadas fuera de la zona de policía de cauces de dominio público, no precisarán de autorización administrativa de este Organismo, sin perjuicio de otras posibles autorizaciones que se deban solicitar ante los correspondientes órganos de la Administración General del Estado, Autonómica o Local.

Por tanto, la actuación proyectada, ubicada a una distancia mínima aproximada de 1.740 m respecto al cauce más cercano, se encuentra fuera de la zona de policía de cauces de dominio público y por tanto no se requiere de autorización previa por parte de este Organismo para su construcción.



En cualquier caso, se informa que, en el caso de que las aguas de escorrentía conecten con la red de saneamiento municipal, se informa igualmente que de acuerdo con el art. 259 ter del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, no se admitirá la incorporación de aguas de escorrentía procedentes de zonas exteriores a la aglomeración urbana o de otro tipo de aguas que no sean las propias para las que fueron diseñados, salvo en casos debidamente justificados.

Se ha efectuado la consulta en el visor del Sistema Nacional de Cartografía de Zonas Inundables (SNCZI), <http://sig.mapama.es/snczi/>, obteniéndose la inexistencia de reservas hidrológicas en la zona de actuación.

El ámbito de actuación se encuentra en el límite de las zonas protegidas por Zona de Especial Conservación "Cuencas de los ríos Jarama y Henares" y Zona de Especial Protección para las Aves "Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares" según quedan recogidas en el Registro de Zonas Protegidas del Anexo 4 del Plan Hidrológico de la parte española de la demarcación hidrográfica del Tajo.

Se comprueba que la actuación se encuentra en la zona protegida por área de captación de zonas sensibles del embalse del Rey. Dicho embalse fue declarado Zona Sensible mediante Resolución de 6 de febrero de 2019, de la Secretaría de Estado de Medio Ambiente, por la que se declaran zonas sensibles en las cuencas intercomunitarias, publicada en el BOE el miércoles 20 de febrero de 2019 con número 44.

Es todo cuanto esta Confederación Hidrográfica del Tajo tiene que informar respecto al asunto mencionado.

Presentación telemática de documentación

Disponible el Registro Electrónico Común (REC) en el Punto de Acceso General de la AGE:

https://sede.administracion.gob.es/PAG_Sede/ServiciosElectronicos/RegistroElectronicoGeneral.html

Contacto

Para cualquier consulta relativa a su solicitud o a la tramitación del expediente dispone de la siguiente dirección de correo electrónico: informacion@chtajo.es, incluyendo la referencia "AGDPH-INF-0626/2023" en el asunto



O F I C I O

S/REF: 06/262636.9/23

N/REF: INF-0626/2023

ASUNTO: CONTESTACIÓN A SOLICITUD INFORME DE
OTRAS ADMINISTRACIONES/PARTICULARES

NA28006134942770028014K



CONSEJERÍA DE VIVIENDA TRANSPORTES E
INFRAESTRUCTURAS

C/ ALCALÁ 16
28014 - MADRID

En respuesta a la solicitud de informe que se identifica a continuación:

- Referencia expediente: INF-0626/2023
- Fecha de solicitud: 16 de octubre de 2023
- Número de registro: REGAGE23e00069641273
- Solicitante: Consejería de Vivienda Transportes e Infraestructuras
- Tipo de solicitud: Informe
- Descripción de la solicitud: SOLICITUD DE INFORME RELATIVO A DUPLICACION DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121 TRAMO A-2 ALCALA DE HENARES - MECO
- Término municipal donde se localiza la actuación: Alcalá de Henares (Madrid), Meco (Madrid)

Se le informa lo siguiente:

En la instancia de fecha de entrada 16 de octubre de 2023 se comunica que se remite la Resolución de 27 de julio de 2023 de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras acordando la apertura del trámite de información pública, audiencia y petición de informes del Estudio Informativo "DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES) - MECO" y su Estudio de Impacto Ambiental, y se solicita informe ante este Organismo.

Antecedentes

EIA-0149/2019: Mediante oficio de fecha 11 de junio de 2019 se da traslado del informe emitido por el Servicio de Estudios Medioambientales de este Organismo sobre sugerencias relativas al impacto ambiental derivado del proyecto de "Duplicación de la calzada de la carretera M-121, Tramo A-2 Alcalá de Henares-Meco", a petición de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Comunidad de Madrid

La carretera M-121 en su tramo desde la A-2 en Alcalá de Henares hasta el acceso de entrada a Meco dispone de una única calzada con dos carriles, uno para cada sentido. La carretera posee muchos tramos que no disponen de arcén, aunque en algunos tramos dispone de arcones de anchura variable entre 0,5 y 1,5 m. Se indica que los accesos, tanto a las fincas colindantes como las intersecciones con las carreteras que dan acceso a la prisión de Alcalá Meco y Prisión Militar se realizan al mismo nivel.

Para dar solución a los problemas de capacidad y seguridad de la vía se plantea la duplicación de calzada, y para ello se analizan cuatro posibles soluciones al tramo de 4,2 km de longitud, desde su enlace con la A-2 hasta la entrada al centro urbano de Meco.

Avda. de Portugal, 81
28071 Madrid
Tel.: 91-5350500
Fax: 91-4700304

Todas las alternativas planteadas se iniciarán en la glorieta con la A-2 y finalizarán en la glorieta de entrada al centro urbano del municipio de Meco. Se han estructurado en tres tramos, atendiendo a sus condicionantes geométricas y ambientales.

A la vista del análisis realizado se propone la Alternativa 4 como la más recomendable. Esta alternativa presenta una longitud de 4.099,96 metros. En sus primeros 2 kilómetros discurre paralela a la traza de la carretera actual y a partir del p.k. 2+100. se separa de la misma en dirección noreste, hasta el p.k. 3+300 donde vuelve a unirse a la traza actual, discuriendo de nuevo paralela a la misma hasta su p.k. final (4+099,96) donde se conecta con la glorieta de acceso al municipio de Meco.



Figura 1: emplazamiento de la alternativa seleccionada (fuente: documentación aportada)

En el anejo 3 "Climatología, hidrología y Drenaje" se señala que la calzada proyectada se encuentra entre el arroyo Valdegatos (al oeste del tramo de carretera) y el arroyo de las Monjas (al este), ambos pertenecientes a la cuenca del río Henares. Se añade que no existe ninguna cuenca topográfica o natural preexistente interceptada por el área de proyecto.

En el documento mencionado en el párrafo precedente se incluye la determinación de los caudales que discurrirían por las cuencas secundarias interceptadas por la traza de la carretera que se pretende desdoblarse mediante el método racional para distintos periodos de retorno.

Queda reflejado que debido a la inexistencia de cauces naturales interceptados ni de cuencas definidas, y no existiendo ninguna cuenca topográfica o natural preexistente interceptada por el área de proyecto, no sería necesario ejecutar obras de drenaje transversal. Sin embargo, aproximadamente a la altura del PK 2+240 de la carretera actual existe una obra de drenaje que cuya disposición se ha querido mantener. Además, se incluye la comprobación hidráulica de las obras y elementos de drenaje existentes y proyectados.

De este modo se puede comprobar que se produce la conexión de algunos elementos de drenaje proyectados con la red de saneamiento existente en el municipio de Alcalá de Henares.

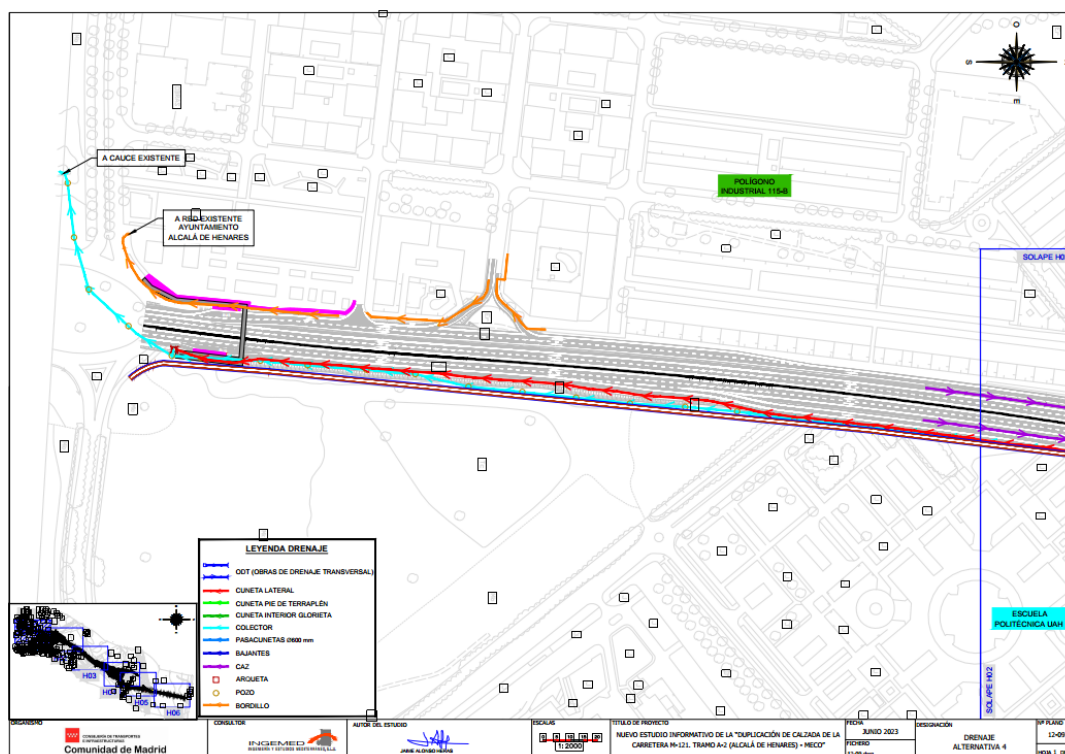


Figura 2: detalle de las estructuras de drenaje de la alternativa seleccionada (fuente: documentación aportada)

En relación con posibles afecciones al dominio público hidráulico de los cauces presentes en el ámbito de actuación, en el Documento Ambiental adjunto se indica que, en base a la cartografía que se posee de la zona y a las visitas realizadas al área de estudio se determina la inexistencia cauces naturales interceptados ni de cuencas definidas, siendo el flujo que discurre por el terreno de carácter difuso. En cualquier caso, en el mismo documento se incluyen medidas para la protección de la hidrología y la hidrogeología para las fases de diseño y construcción.

ESTA CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL TAJO informa que, para el desarrollo de las actuaciones indicadas se deberán tener en cuenta las siguientes observaciones y condicionantes generales:

Se ha efectuado la consulta en el visor del Sistema Nacional de Cartografía de Zonas Inundables (SNCZI), <http://sig.mapama.es/snczi/>, obteniéndose los siguientes resultados en la zona de actuación:

- **Dominio Público Hidráulico:** No se dispone de estudios.
- **Zona de Flujo Preferente:** No se dispone de estudios.
- **Áreas con Riesgo Potencial Significativo de Inundación (ARPSI):** No se ha identificado ningún ARPSI en las inmediaciones de la actuación.



Figura 3: Situación de las actuaciones contempladas en el Proyecto sobre ortofotografía aérea del PNOA (Fuente: SITTajo)

Comprobada la cartografía oficial y la fotografía aérea, y revisada la documentación obrante en este Organismo, y en relación con las afecciones que las actuaciones proyectadas pudieran provocar en los cauces de dominio público hidráulico se observa que las actuaciones se encuentran a más de 100 m de un cauce de dominio público. El cauce público más cercano es el arroyo de las Monjas situado de más de 1.740 m.

Una vez señalado lo anterior se informa que, de acuerdo con lo establecido en el artículo 9 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aquellas actuaciones que queden ubicadas fuera de la zona de policía de cauces de dominio público, no precisarán de autorización administrativa de este Organismo, sin perjuicio de otras posibles autorizaciones que se deban solicitar ante los correspondientes órganos de la Administración General del Estado, Autonómica o Local.

Por tanto, la actuación proyectada, ubicada a una distancia mínima aproximada de 1.740 m respecto al cauce más cercano, se encuentra fuera de la zona de policía de cauces de dominio público y por tanto no se requiere de autorización previa por parte de este Organismo para su construcción.



En cualquier caso, se informa que, en el caso de que las aguas de escorrentía conecten con la red de saneamiento municipal, se informa igualmente que de acuerdo con el art. 259 ter del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, no se admitirá la incorporación de aguas de escorrentía procedentes de zonas exteriores a la aglomeración urbana o de otro tipo de aguas que no sean las propias para las que fueron diseñados, salvo en casos debidamente justificados.

Se ha efectuado la consulta en el visor del Sistema Nacional de Cartografía de Zonas Inundables (SNCZI), <http://sig.mapama.es/snczi/>, obteniéndose la inexistencia de reservas hidrológicas en la zona de actuación.

El ámbito de actuación se encuentra en el límite de las zonas protegidas por Zona de Especial Conservación "Cuencas de los ríos Jarama y Henares" y Zona de Especial Protección para las Aves "Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares" según quedan recogidas en el Registro de Zonas Protegidas del Anexo 4 del Plan Hidrológico de la parte española de la demarcación hidrográfica del Tajo.

Se comprueba que la actuación se encuentra en la zona protegida por área de captación de zonas sensibles del embalse del Rey. Dicho embalse fue declarado Zona Sensible mediante Resolución de 6 de febrero de 2019, de la Secretaría de Estado de Medio Ambiente, por la que se declaran zonas sensibles en las cuencas intercomunitarias, publicada en el BOE el miércoles 20 de febrero de 2019 con número 44.

Es todo cuanto esta Confederación Hidrográfica del Tajo tiene que informar respecto al asunto mencionado.

Presentación telemática de documentación

Disponible el Registro Electrónico Común (REC) en el Punto de Acceso General de la AGE:

https://sede.administracion.gob.es/PAG_Sede/ServiciosElectronicos/RegistroElectronicoGeneral.html

Contacto

Para cualquier consulta relativa a su solicitud o a la tramitación del expediente dispone de la siguiente dirección de correo electrónico: informacion@chtajo.es, incluyendo la referencia "AGDPH-INF-0626/2023" en el asunto

JUSTIFICANTE DE CONFIRMACIÓN

Oficina: Registro de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras 000000807

Fecha y hora de confirmación: 10-11-2023 09:12:32 (Hora peninsular)

Número de registro: **REGAGE23e00076284398**

Interesado

Código de Origen: LA0006671

Razón social: Ayuntamiento de Alcalá de Henares

Dirección:

Municipio:

Provincia:

Canal Notif.:

Código postal:

País:

D.E.H:

Teléfono:

Correo electrónico:

Información del registro

Resumen/asunto: INFORME EMITIDO POR LOS SERVICIOS TÉCNICOS DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE HENARES AL ESTUDIO INFORMATIVO "DUPLICIAICIÓN DE CALZADA DE LA CARRRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES)-MECO Y SU ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.

Unidad de tramitación de destino: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras A13003355

Ref. externa:

Nº Expediente:

Observaciones:

Formulario

Expone:

INFORME EMITIDO POR LOS SERVICIOS TÉCNICOS DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE HENARES AL ESTUDIO INFORMATIVO "DUPLICIAICIÓN DE CALZADA DE LA CARRRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES)-MECO Y SU ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.

Solicita:

INFORME EMITIDO POR LOS SERVICIOS TÉCNICOS DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE HENARES AL ESTUDIO INFORMATIVO "DUPLICIAICIÓN DE CALZADA DE LA CARRRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES)-MECO Y SU ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
Comunicación.pdf	0 B	Original	Documento adjunto	NOTF. DUPLICACIÓN CALZADA CARRRETERAS M-121 TRAMO A

Código seguro de verificación (CSV): ORVE-8965d1a19ac9779637adf0a995d8fdcc



© Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital

El registro realizado está amparado en el Artículo 16 de la Ley 39/2015.

Enlace al servicio Carpeta Ciudadana: <https://sede.administracion.gob.es/carpeta/clave.htm>

Código de verificación electrónica:

ORVE-7c537ca7e70345e635c5e4a28d4a57b2562113b5c51506375594e29215f7

<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
Enlace de descarga:		https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm		
Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
JustificanteSir.pdf	0 B	Original	Documento adjunto	Justificante Sir
Código seguro de verificación (CSV):		ORVE-b23764ba7868addaf3caeb5166a09214		
Enlace de descarga:		https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm		



ANOTACIÓN REGISTRAL

Nº de Registro: 2023028955 Libro: LIBRO GENERAL SALIDA Fecha y Hora: 09/11/2023 14:31
Extracto INFORME EMITIDO POR LOS SERVICIOS TÉCNICOS DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE HENARES AL ESTUDIO INFORMATIVO "DUPLICIAICIÓN DE CALZADA DE LA CARRRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES)-MECO Y SU ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.

PERSONAS RELACIONADAS

Calidad	Nombre	NIF	Contacto
---------	--------	-----	----------

DOCUMENTOS

Nombre	Descripción	CSV
Comunicación	NOTF. DUPLICACIÓN CALZADA CARRETERAS M-121 TRAMO A-2_ALCALÁ DE HENARES-MECO	14614037255401205106

INTERCAMBIO REGISTRAL

Oficina Origen:
O00000590 - Registro General del Ayuntamiento de Alcalá de Henares
Oficina Destino:
O00000807 - Registro de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Esta anotación de registro ha sido enviada a su destinatario a través del [Sistema de Interconexión de Registros \(SIR\)](#)

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN: 14616532033561526536



Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009 Art. 21c).
Autenticidad verificable enen <https://sede.ayto-alcaladehenares.es/validacion>

Expte. número: 38058/2023
Destinatario: CONSEJERIA DE TRANSPORTES E
Representado: INFRAESTRUCTURAS

Dirección: CL MAUDES, 17
28003 MADRID
MADRID

Núm. notificación: AY/00000004/0004/000038434

Ref.: MACH/mcc

ASUNTO.- Estudio Informativo “Duplicación de calzada de la Carretera M-121, Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco, así como el Estudio de Impacto Ambiental relativo al mismo.

En relación con la publicación de fecha 11 de octubre de 2023 en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid (BOCM), adjunto se remite los informes emitidos por los Servicios Técnicos Municipales de fechas 8 y 9 de noviembre de 2023, respecto al Estudio Informativo “Duplicación de calzada de la carretera M-121, Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco, así como el Estudio de Impacto Ambiental relativo al mismo.

Documentos anexos:

DESCRIPCIÓN	CSV
Estudio Informativo "Duplicación de la Calzada de la Carretera M-121, tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco_ BOCM 11-10-2023	<u>1461237706755222720</u> <u>2</u>
Informe Arquitecto 8-11-23	<u>1461414735461526063</u> <u>7</u>
Informe Servicio de Infraestructuras 8-11-23 y 9-11-23	<u>1461415003022533661</u> <u>1</u>
Informe Servicio Atención Ciudadana 9-11-23	<u>1461414752603041071</u> <u>0</u>

Calle Escritorios 15 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlf: 918 88 33 00- email:

Código Seguro de Verificación (CSV)

Código de verificación numérico en el lateral




Página 1 de 2

En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo

*La autenticidad de los documentos arriba relacionados puede ser comprobada mediante su código de verificación único en <https://sede.ayto-alcaladehenares.es/validacion>

Alcalá de Henares, fechado y firmado electrónicamente
La T.A.G., y Coordinadora del Servicio de Gestión de Licencias de Obras y Actividades, P.A,
la T.A.G, Jefe del Servicio de Planeamiento y Gestión Urbanística.

Secretaría General Técnica
Consejería de Transportes e Infraestructura de la Comunidad de Madrid
C/ Maudes, 17
28003 MADRID

Calle Escritorios 15 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlff: 918 88 33 00- email:			
Código Seguro de Verificación (CSV)	Código de verificación numérico en el lateral		Página 2 de 2
En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo			

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

- 20** *RESOLUCIÓN de 27 de julio de 2023, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, por la que se somete al trámite de información pública el estudio informativo “Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco” y su Estudio de Impacto Ambiental.*

Por la Dirección General de Carreteras de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, se tramita el expediente relativo al Estudio Informativo “Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco”, así como el Estudio de Impacto Ambiental relativo al mismo.

El presente estudio informativo tiene por objeto la recopilación y análisis de los datos necesarios para definir, en líneas generales, los trazados de las diferentes opciones que den solución a los problemas con que cuenta en la actualidad el tramo de la carretera M-121, entre la A-2 en Alcalá de Henares y el acceso de entrada a Meco.

La carretera M-121 en su tramo desde la A-2 en Alcalá de Henares, donde tiene su origen, hasta el acceso de entrada a Meco, dispone de una única calzada con dos carriles, uno para cada sentido de 3,5 metros y, aunque en algunos tramos dispone de arcones de anchura variable entre 0,5 y 1,5 m, hay muchos tramos que no. Además, existen amplios tramos con línea continua, que coinciden con tramos de escasa visibilidad debido a los cambios de rasante de una carretera, construida en su momento adaptándose a la topografía del terreno. y los accesos, tanto a las fincas colindantes como las intersecciones a las carreteras que dan acceso a la prisión de Alcalá Meco y Prisión Militar son al mismo nivel.

El estudio informativo pretende dar solución a los citados problemas de capacidad y seguridad de la vía, para lo que se plantea la duplicación de calzada, procurando el máximo aprovechamiento de la plataforma actual, para ello se analizan cuatro posibles soluciones al tramo de 4,2 km de longitud, desde su enlace con la A-2 hasta la entrada al centro urbano de Meco, incluyendo un carril bici en alguna de las cuatro alternativas propuestas.

La sección prevista para el tronco en las alternativas 1, 3 y 4 consiste en una única plataforma compuesta por dos calzadas, una por cada sentido de circulación, formada cada una de ellas por dos carriles y, en el caso de la alternativa 2, la sección considerada está formada por dos plataformas una para cada sentido de circulación e igualmente formada cada una de ellas por dos carriles. Además, dispondrá de vías de servicio para los accesos a las propiedades colindantes, según los tramos y/o necesidades.

Todas las alternativas planteadas se iniciarán en la glorieta con la A-2 y finalizarán en la glorieta de entrada al centro urbano del municipio de Meco. Se han estructurado en tres tramos, atendiendo a sus condicionantes geométricas y ambientales, ya que este tramo de carretera discurre en su parte central y última por el linde de LIC “Cuenca de los Ríos Jarama y Henares y la ZEPA “Estepas Cerealistas de los Ríos Jarama y Henares, por lo que se prioriza que la afección a este espacio sea nula o en todo caso, mínima.

Analizadas las alternativas que resultan ambientalmente más adecuadas teniendo en cuenta criterios económicos, funcionales, sociales y ambientales, y una vez conocidos los impactos que las distintas alternativas de trazado producen sobre los diferentes elementos del medio identificados, tanto en fase de construcción, como en fase de explotación, se evaluó el impacto global de cada una de ellas sobre el territorio atravesado, comparando los trazados analizados.

Finalmente, a la vista del análisis realizado se propone la Alternativa 4 como la más recomendable.

La Dirección General de Carreteras, con fecha 18 de julio de 2023, aprobó técnicamente el Estudio Informativo de referencia y siguiendo con el procedimiento legalmente previsto, se ha redactado el oportuno Estudio de Impacto Ambiental que contiene la documentación técnica exigida en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental, para tramitar el procedimiento de evaluación de impacto ambiental ordinaria.

En su virtud, de conformidad con lo establecido en el 22 de la Ley 3/1991, de 7 de marzo de Carreteras de la Comunidad de Madrid, en el artículo 38 del Decreto 29/1993, de 11 de marzo por el que se aprueba el Reglamento de la de la Ley Carreteras de la Comunidad de Madrid y a los efectos previstos en el artículo 36 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental, esta Secretaría General Técnica,

RESUELVE

Primero

Someter al trámite de información pública, por un plazo de treinta días hábiles, el Estudio Informativo “Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo a-2 (Alcalá de Henares)-Meco”, así como el Estudio de Impacto Ambiental relativo al mismo, mediante la inserción del correspondiente anuncio en uno de los periódicos de mayor circulación de la Región y la publicación de la presente resolución en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, en el Portal de Transparencia de la Comunidad de Madrid y en el Tablón de Anuncios de los Ayuntamientos de Alcalá de Henares y Meco, a los efectos previstos en la legislación de carreteras de la Comunidad de Madrid y en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental.

Segundo

Solicitar informe, que deberá evacuarse en el plazo de un mes, a los siguientes órganos, organismos y entidades:

- Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal.
- Dirección General de Transición Energética y Economía Circular.
- Área de Vías Pecuarias (Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación).
- Dirección General de Patrimonio Cultural.
- Dirección General de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112.
- Demarcación de Carreteras del Estado En Madrid.
- Confederación Hidrográfica del Tajo.
- Ayuntamiento de Alcalá de Henares.
- Ayuntamiento de Meco.

Tercero

Otorgar trámite de audiencia por idéntico plazo de un mes a:

- Ecologistas en Acción.

Lo que se hace público para general conocimiento, significándose que, de conformidad con la normativa vigente, el referido expediente podrá ser examinado durante el plazo indicado de treinta días hábiles, en las dependencias de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, Subdirección General de Análisis y Organización, sita en la calle Maudes, número 17, de Madrid, debiendo obtener cita previa en el teléfono 915 803 183 (horario de atención 9-14 horas), desde el día siguiente a la publicación de la presente Resolución en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, y hasta el día en que termine el plazo de información pública. Igualmente podrá consultarse durante el citado plazo en el Portal de Transparencia de la Comunidad de Madrid en el siguiente enlace:

<https://www.comunidad.madrid/transparencia/normativa-planificacion/expediente-consulta-exposicion-publica>

Madrid, a 27 de julio de 2023.—La Secretaria General Técnica, María Teresa Barcons Marqués.

(03/16.622/23)



Expdte. Número: **38058/2023**

Asunto: Informe al respecto del Estudio Informativo “Duplicación de la calzada de la carretera M-121, tramo A-2 Alcalá de Henares – Meco”.

Encargo nº 97658 del Servicio de Planeamiento Urbanístico del expediente 38058/2023 al respecto del trámite de información pública el estudio informativo “Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco” y su Estudio de Impacto Ambiental, publicado en el BOCM el pasado miércoles 11 de octubre de 2023.

• **ANTECEDENTES**

En julio de 2018 se envió se remitió informe a la Dirección General de Carreteras de la Comunidad de Madrid, al respecto del borrador de soluciones del Estudio Informativo de "Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco" y su Estudio de Impacto Ambiental.

En Octubre de 2019 se envió se remitió informe a la Dirección General de Carreteras de la Comunidad de Madrid, al respecto del trámite de información pública el estudio informativo “Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco” y su Estudio de Impacto Ambiental.

En ambos informes el Ayuntamiento solicitaba la ejecución de una pasarela peatonal a la altura del P.K. 0+335 de la actuación, dando continuidad a la calle Rosa Chacel y garantizando así la permeabilidad peatonal mínima necesaria ante la futura realidad de carretera con doble calzada.

En octubre de 2023 el Ayuntamiento ha remitido alegaciones a la Comunidad de Madrid al “Avance del Plan de Carreteras 2025-2032 de la Comunidad de Madrid”. Dentro de las mismas el Ayuntamiento solicita la ejecución de nueva carretera “Alcalá Norte” que conecte la M-100 con la M-119 (2,2 km) y con la M-121 (3 km), para:

- Desafectar los ya colapsados enlaces de esas carreteras con la A-2.
- Facilitar el acceso a la R-2 (demandado por los ayuntamientos de Camarma de Esteruelas y Alcalá de Henares).
- Liberar de tráfico pesado los tramos urbanos de esas carreteras.
- Reducir el ruido en los tramos urbanos de esas carreteras.
- Una vez ejecutada esta vía, los tramos entre la misma y la A-2 pasarían a formar parte de los viarios municipales.
- **Esta actuación implicaría la no necesidad de realizar la duplicación de la M-121 conforme al Estudio Informativo de la Comunidad de Madrid.**

• **INFORME TÉCNICO**

La carretera M-121 pertenece a la red local de la red de carreteras de la Comunidad de Madrid:

- **M-121 de A-2 (Alcalá de Henares) a límite de provincia con Guadalajara por Meco de 9,17 km:**

Se trata de una carretera la Red Local que conecta la A-2 con Meco para posteriormente continuar hasta el límite de provincia con Guadalajara en Azuqueca de Henares, sus 3 primeros kilómetros discurren por el término municipal de Alcalá de Henares. Los problemas que nos encontramos en esta carretera son:

- Es una carretera con un tráfico elevado, con una calzada de doble sentido, con tramos sin arcones y con salidas directas a la misma.
- El trazado del enlace con la A-2 no es el óptimo para ese tráfico.
- Su primer km discurre por suelo urbano, lo que implica que es una barrera en la ciudad.

Calle Escritorios 15 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlf: 918 88 33 00 Ext 4201 / 4228 / 4227- email: infraes@ayto-alcaladehenares.es

Código Seguro de Verificación (CSV)

Código de verificación numérico en el lateral



Página 1 de 5

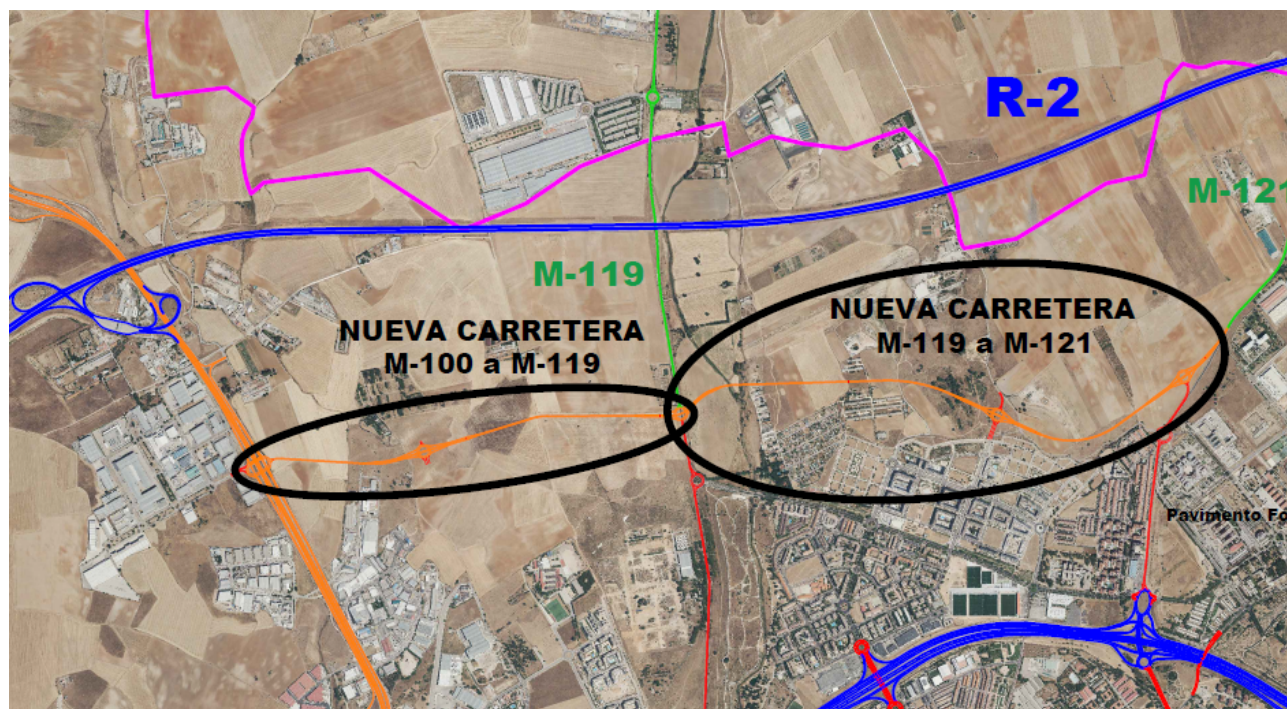
En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo

Con la duplicación de la carretera M-121 sin adecuar el enlace de conexión con la A-2, va a implicar un colapso mayor al existente en ese punto. Ya que la duplicación va a “incitar” a los residentes en Meco a tomar la M-121 para acceder a la A-2. Cuando este Ayuntamiento entiende que sería más conveniente que se “incitase” a los residentes de Meco a tomar la M-116 para acceder a la A-2.

Como ya se ha indicado en octubre de 2023 el Ayuntamiento ha remitido alegaciones a la Comunidad de Madrid al “Avance del Plan de Carreteras 2025-2032 de la Comunidad de Madrid”. Dentro de las mismas el Ayuntamiento solicita la ejecución de nueva carretera “Alcalá Norte” que conecte la M-100 con la M-119 (2,2 km) y con la M-121 (3 km), para:

- Desafectar los ya colapsados enlaces de esas carreteras con la A-2.
- Facilitar el acceso a la R-2 (demandado por los ayuntamientos de Camarma de Esteruelas y Alcalá de Henares).
- Liberar de tráfico pesado los tramos urbanos de esas carreteras.
- Reducir el ruido en los tramos urbanos de esas carreteras.
- Una vez ejecutada esta vía, los tramos entre la misma y la A-2 pasarían a formar parte de los viarios municipales.
- **Esta actuación implicaría la no necesidad de realizar la duplicación de la M-121 conforme al Estudio Informativo de la Comunidad de Madrid.**

Esta actuación se podría ejecutar en dos tramos.



No obstante, analizada la documentación del estudio informativo “Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco” publicado en el BOCM, cabe destacar lo siguiente:

- En el punto 1.1.2. ANTECEDENTES TÉCNICOS de la Memoria del E.I. dice:
“Para su redacción, se han tenido en cuenta todas las recomendaciones y sugerencias propuestas por los respectivos ayuntamientos, Alcalá de Henares y Meco; la Universidad de Alcalá de Henares, Centro Penitenciario Madrid II, Alcalá de Henares y la Prisión Militar; así como todos los datos aportados por los distintos organismos y empresas suministradoras de servicios en la zona de actuación, con los que se ha procedido a ponerse en contacto durante la redacción del estudio”.

Indicar que el E.I. no ha tomado en cuenta la alegación presentada por este Ayuntamiento solicitando la ejecución de una pasarela peatonal a la altura del P.K. 0+335 de la actuación, dando continuidad a la calle Rosa Chacel y garantizando así la permeabilidad peatonal mínima necesaria ante la futura realidad de carretera con doble calzada.

- En el punto 2.4.2. EVOLUCIÓN DEMOGRÁFICA de la Memoria del E.I. se muestra la evolución de la población en periodos de cuatro años hasta 2016. Estando en el año 2023, este Ayuntamiento entiende que el mismo ha quedado obsoleto y no es representativo de la realidad.
- En el punto 2.4.4. ESTUDIO DE TRÁFICO. SITUACIÓN ACTUAL de la Memoria y del ANEJO nº 4 del E.I., se indica que el estudio de tráfico sobre el que se basa el E.I. es con datos del año 2016, pronóstico del año 2019 y año de puesta en servicio de 2022. Estando en el año 2023, este Ayuntamiento entiende que el mismo ha quedado obsoleto y no es representativo de la realidad.

En el ESTUDIO DE TRÁFICO del E.I. no se evalúa el nivel de servicio en el inicio de la M-121, en la glorieta del enlace de la A-2, zona de conflicto ya saturado.

- En el punto 9.2. OCUPACIÓN DEL SUELO de la Memoria y en los planos 12-11 del E.I. no se tienen en cuenta que el tramo 1 discurre por terrenos urbanos consolidados. Por lo tanto las zonas de dominio público y zonas de protección de la carretera establecidas en el E.I. a juicio de este Ayuntamiento no se corresponden con las propias a establecer en esos sectores del PGOU.
- En el punto 9.9. HIDROLOGÍA Y DRENAJE, en el ANEJO nº 3 y en los planos 12-09 del E.I. se proyecta conectar parte de la red de drenaje a la red existente del Ayuntamiento de Alcalá de Henares. Al respecto indicar que la red de drenaje de la M-121 **NO SE PODRÁ CONECTAR A LA RED DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE HENARES**, debiéndose verter a cauce público. En este sentido el proyecto debería contemplar la introducción de sistemas de drenaje sostenible.
- En la solución escogida se mantiene el paso de la “Colada del Listón” existente en la M-121, este Ayuntamiento entiende que esta medida incumple con lo establecido en el artículo 28 de la Ley 8/1998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid y con lo establecido en el artículo 26 del Decreto 7/2021, de 27 de enero, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid.
- El Tramo 1 del E.I. se encuentra entre los Sectores 20B “Universidad” y 115B del PGOU siendo por lo tanto un tramo urbano, y la carretera un obstáculo a la conexión entre los sectores. Por ello a este Ayuntamiento le preocupa la permeabilidad del tránsito peatonal, sobre todo en el tramo desde el inicio de la duplicación (P.K. 0+000) hasta la actual glorieta de acceso a la Universidad (P.K. 0+750).

El E.I. tiene programada la construcción de una pasarela en el P.K. 0+000. Y que en el P.K. 0+750 el cruce peatonal se resuelve con pasos peatonales a nivel en la glorieta, que quedaría a distinto nivel que el tronco principal.

A este ayuntamiento le parece que 750 metros es una distancia muy elevada y estima que se debería estudiar la ejecución de una pasarela en una zona intermedia.

Actualmente según se aprecia en las siguientes imágenes los peatones cruzan a la altura de la calle Rosa Chacel (aprox P.K. 0+335).





El Ayuntamiento ha solicitado en repetidas ocasiones este paso a la Dirección General de Carreteras de la Comunidad de Madrid.

- Las pasarelas a construir para dar permeabilidad en el Tramo 1 del E.I. deben ser diseñadas con la anchura suficiente para que sean compartida por peatones y ciclistas.
- Dado el carácter urbano del Tramo 1 el Ayuntamiento estima que la solución debería:
 - Cumplir con la línea marcada por la “AGENDA 2030”:
 - Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles. El reto de la sostenibilidad está presente a nivel legislativo estatal en el artículo 3 del Texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, que bajo el título de “Principio de desarrollo territorial y urbano sostenible” demanda a todos los poderes públicos, sin excepción, que formulen y desarrollen, en el medio urbano, las políticas de su respectiva competencia, **“de acuerdo con los principios de competitividad y sostenibilidad económica, social y medioambiental, cohesión territorial, eficiencia energética y complejidad funcional, procurando que, esté suficientemente dotado, y que el suelo se ocupe de manera eficiente, combinando los usos de forma funcional”**.
 - Adoptar medidas urgentes para combatir el cambio climático y sus efectos. Desde el ámbito de la movilidad, se plantea como objetivo incentivar el trasvase del transporte individual al colectivo, sobre la base de un conjunto de acciones que implicarán co-beneficios, entre los que destaca los relacionados con la reducción de gases de efecto invernadero y otros contaminantes atmosféricos.
 - Cumplir con la Ley 7/2021, de 20 de mayo, de cambio climático y transición energética:
 - Artículo 21. Consideración del cambio climático en la planificación y gestión territorial y urbanística, así como en las intervenciones en el medio urbano, en la edificación y en las infraestructuras del transporte.
 1. La planificación y gestión territorial y urbanística, así como las intervenciones en el medio urbano, la edificación y las infraestructuras de transporte, a efectos de su adaptación a las repercusiones del cambio climático, perseguirán principalmente los siguientes objetivos:
 - a) La consideración, en su elaboración, de los riesgos derivados del cambio climático, en coherencia con las demás políticas relacionadas.
 - b) La integración, en los instrumentos de planificación y de gestión, de las medidas necesarias para propiciar la adaptación progresiva y resiliencia frente al cambio climático.

Por ello la solución escogida debe tender a apaciguar la velocidad de los vehículos y la reducción de la emisión de ruidos. Garantizar una permeabilidad a los peatones y ciclistas, impidiendo que suponga una muralla entre sectores de la ciudad.

• **CONCLUSIÓN**

Por todo lo anteriormente descrito al respecto de lo concerniente al Servicio de Infraestructuras, el Ayuntamiento debe solicitar a la Comunidad de Madrid que se tome en consideración lo reflejado en este informe y sea modificado el Estudio Informativo de la "DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALÁ DE HENARES) - MECO".


Lo que se informa para su conocimiento y, a los efectos oportunos, sin perjuicio de cualquier otro informe jurídico o técnico que pudiera existir al respecto.

Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
Servicio de Infraestructuras

Víctor Manuel Giménez Herrero
Jefe de Servicio de Infraestructuras

Fdo. Pablo Ariño Peñalver

SERVICIO DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

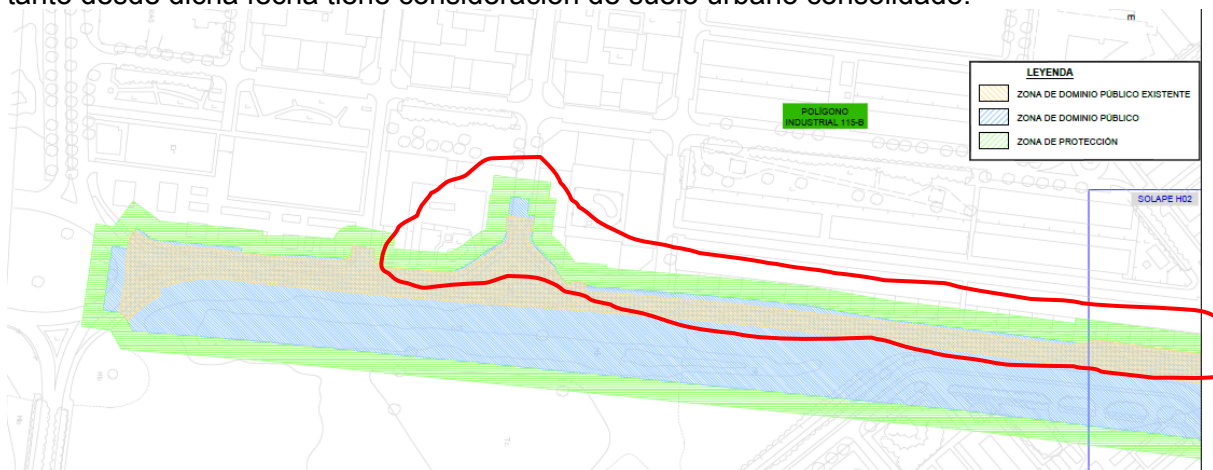
Calle Escritorios 15 28801 Alcalá de Henares (Madrid)- Tlf: 918 88 33 00 Ext 4201 / 4228 / 4227- email: infraes@ayto-alcaladehenares.es			
Código Seguro de Verificación (CSV)	Código de verificación numérico en el lateral		Página 5 de 5
En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo			

Expte. Número:	38058/2023
Procedimiento:	Solicitudes, notas, denuncias
Interesado:	
Representante:	
OCU (JALONSO)	

INFORME TÉCNICO

Visto el expediente de referencia, el/la Técnico que suscribe y en relación al mismo, tiene a bien emitir el siguiente **INFORME**:

En relación con el Estudio informativo “Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco”, cabe indicar que existe afección a suelos urbanos consolidados por desarrollo del Sector 115B, de uso global residencial. El sector 115B se desarrolla a partir del año 1995 y su urbanización es recepcionada por este Ayuntamiento con fecha 16 de mayo de 2002. Por tanto desde dicha fecha tiene consideración de suelo urbano consolidado.



Las nuevas líneas de protección delimitadas se solapan con edificaciones ejecutadas de acuerdo a lo previsto en el Plan Parcial vigente. Por ello se considera que debe revisarse la delimitación de dichas zonas atendiendo a su consideración de suelo urbano consolidado cuyas edificaciones ya están ejecutadas.

Jaime Alonso Cerrato
Arquitecto Municipal
Servicio de Planeamiento y Gestión Urbanística



Expte. Número:	38058/2023
Procedimiento:	
Interesado:	
Representante:	
ATENCION CIUDADANA (MPEREZ)	

Salvo error u omisión no intencionada, se informa que en este servicio no consta que haya estado expuesto al público, durante un plazo de 30 días, el Estudio Informativo "Duplicación de la Calzada de la carretera M-121- tramo A-2- (Alcalá de Henares/Meco).

T.A.E. Servicio Atención Ciudadana

Plaza de Cervantes 12 28801 Alcalá de Henares- Tlf: 918 88 33 00- email:

Código Seguro de Verificación (CSV)

Código de verificación numérico en el lateral



Página 1 de 1

En la última página del presente documento figuran los firmantes del mismo

ASUNTO: ESTUDIO INFORMATIVO “DUPLICACIÓN DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121 TRAMO A-2 (ALCALA DE HENAREAS) MECO” y estudio de Impacto Ambiental publicado el 11 de octubre de 2023 BOCM

Habiéndose recibido el 16 de octubre de 2023 con registro de entrada nº 10757 el estudio informativo indicado, abierto el plazo de exposición pública, se realiza en siguiente

INFORME

1. Planeamiento en vigor:

Se encuentra vigente el Plan General de Meco, aprobado definitivamente el 24 de septiembre de 2009 por acuerdo del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, acuerdo publicado el 22 de octubre de 2009 en el BOCM 251, en vigor desde la publicación de la normativa el 10 de diciembre de 2009 en el suplemento del BOCM nº 293. Posteriormente se han aprobado dos modificaciones puntuales publicadas BOCM 162 de 10 de julio de 2013 y BOCM 34 de 9 de febrero de 2019, esta segunda incorpora modificaciones en el sector SUS-AE1, con la división del sector industrial en dos sectores, SUS-AE1 Este y SUS-AE1 Oeste y la ordenación pormenorizada.

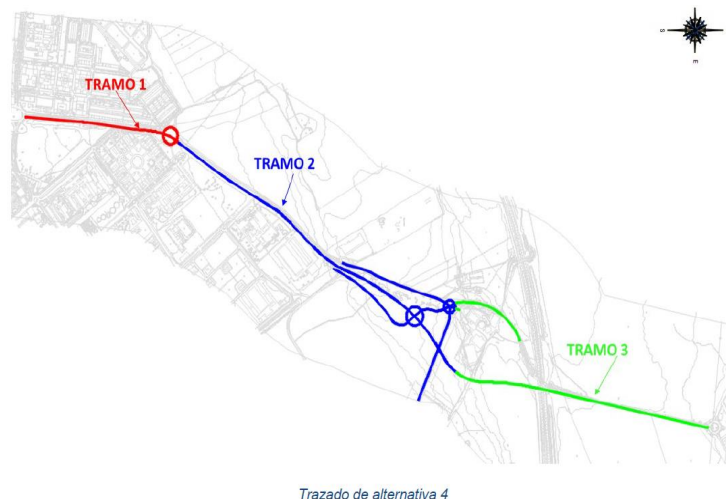
A fecha de hoy se ha presentado la iniciativa de planeamiento del SECTOR SUS-AE1 OESTE, aprobado inicialmente el Proyecto de Urbanización por acuerdo de Junta de Gobierno el 25 de noviembre de 2022.

2. Descripción de la actuación de duplicación y propuesta Alternativa 4:

En el estudio informativo se proponen cuatro posibles soluciones al tramo de 4,2 km de longitud, desde su enlace con la A-2 hasta la entrada al centro urbano de Meco, incluyendo un carril bici.

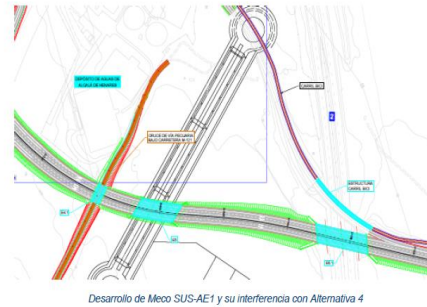
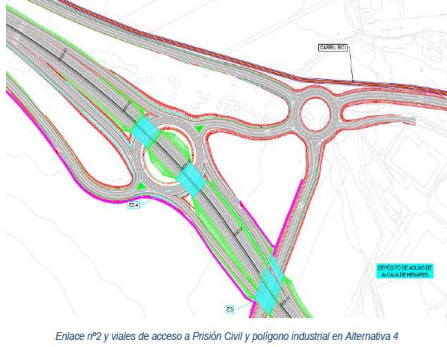
De acuerdo con el Informe para la aprobación emitido por el Área de Planificación Consejería de Vivienda, Transportes e infraestructuras enviado junto con el estudio, la alternativa propuesta es la 4, que es la que se procede a analizar:

Esta alternativa presenta una longitud de 4.099,96 metros. En sus primeros 2 kilómetros discurre paralela a la traza de la carretera actual y a partir del p.k. 2+100. se separa de la misma en dirección noreste, hasta el p.k. 3+300 donde vuelve a unirse a la traza actual, discuriendo de nuevo paralela a la misma hasta su p.k. final (4+099,96) donde se conecta con la glorieta de acceso al municipio de Meco.



Trazado de alternativa 4

El tramo que afecta al Municipio de Meco es el siguiente; Tramo 3



Descripción tramo 3: Este tramo discurre desde el enlace nº 2 hasta el p.k. final del tramo de carretera a duplicar, p.k. 4+099,96, finalizando en la glorieta existente a la entrada del municipio de Meco.

El trazado propuesto es paralelo a la actual traza de la carretera excepto entre el enlace nº 2 y el p.k. 3+300, donde se separa de la misma, en dirección noreste, discuriendo al este del depósito de agua, entre el mismo y la prisión militar. Desde el p.k. 3+300, la nueva plataforma discurre paralela a la carretera actual hasta su conexión con la glorieta de Meco, discuriendo una de las calzadas sobre la plataforma existente, generando la duplicación de la calzada en su margen este.

En este tramo, desde la glorieta secundaria de acceso a los depósitos y a la prisión militar hasta la glorieta prevista para el futuro desarrollo industrial de Meco, incluyendo en este recorrido el acceso a la vía pecuaria, la actual carretera M-121 se convierte en vía de servicio del margen oeste del nuevo trazado con dos carriles y doble sentido de circulación. A partir de la glorieta donde se prevé se sitúe el futuro desarrollo industrial hasta la glorieta de acceso al municipio de Meco, la vía de servicio dispondrá de único carril y sentido de circulación sentido Meco – Alcalá de Henares para dar acceso al futuro desarrollo.

En esta alternativa se ha previsto la ubicación aproximada de la futura ordenación del sector SUS-AE1 al quedar la actual carretera M-121 como vía de servicio oeste del nuevo trazado propuesto. Desde ésta si se podrá dar acceso directo al futuro desarrollo tal y como se consideró en la Modificación puntual del P.G. de Meco nº 2.

Este tramo discurre hacia Meco, cruzando a distinto nivel el ramal de acceso a la prisión militar, la colada del Listón, la propia R-2 y el futuro desarrollo industrial de Meco, hasta llegar a la glorieta de acceso al centro urbano de Meco. Dichos cruces se resuelven mediante la ejecución de cuatro pasos superiores.

El carril-bici, que tiene un recorrido paralelo a la calzada actual, cruzará sobre la R-2 mediante una pasarela

3. Consideraciones a la alternativa 4 propuesta en base con el Planeamiento vigente y ejecución de planeamiento:

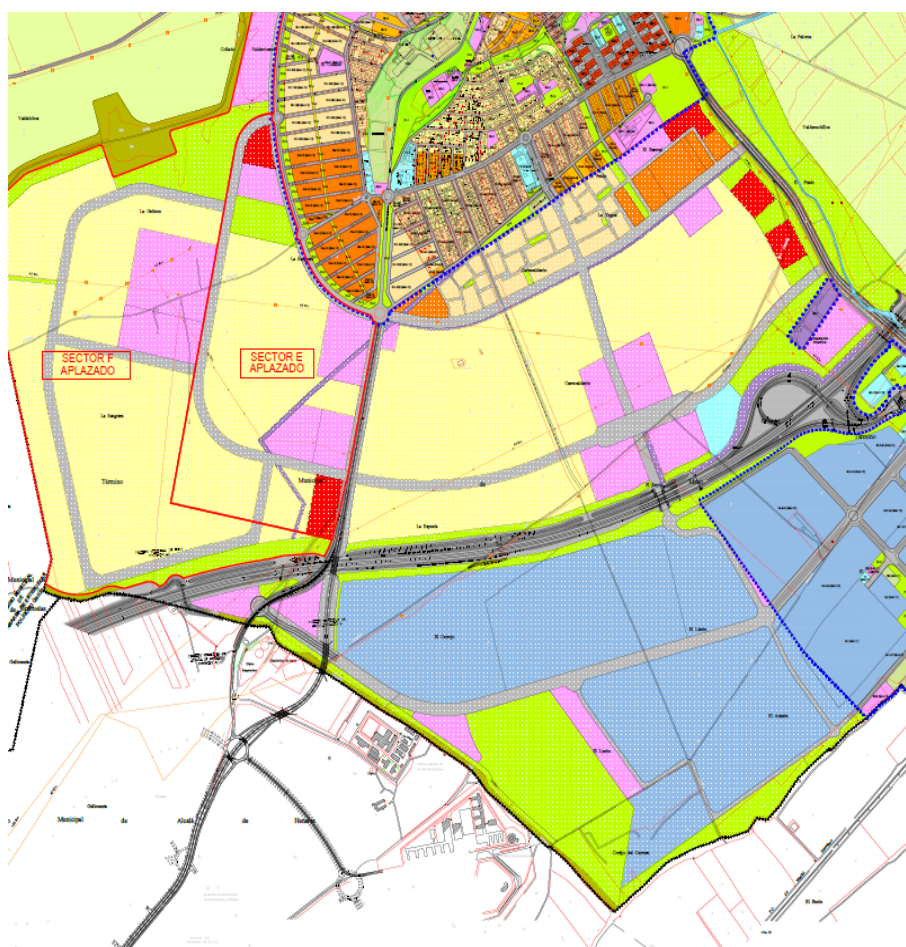
Del análisis de la alternativa 4 de acuerdo memoria y planos se realizan las siguientes consideraciones:

- La alternativa prevé la conexión al sector industrial Sus-AE1 OESTE de Meco, conexión ya recogida en la ordenación aprobada en 2009 y modificada en 2019. El Proyecto de Urbanización del sector cuenta con aprobación inicial, 25 de noviembre de 2022 por acuerdo de Junta de Gobierno, donde se detalla la rotonda de conexión con la vía de servicio, actual carretera. El 28 de noviembre de 2022 se solicitó informe a la Dirección General de Carreteras Comunidad de Madrid, pendiente de recibir contestación.

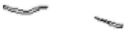
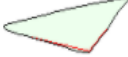












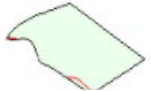








Detalle rotonda proyectada

- En la página 28 del TOMO 1 Memoria, se recoge una aprobación de la 2ª MPPG anulada. La modificación 2ª del Plan General se aprobó por Orden 2955/2018, de 20 de diciembre, la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Comunidad de Madrid, publicada en ese boletín el día 4 de enero de 2019, *se acuerda aprobar definitivamente la modificación puntual del Plan General de Meco número 2, en la que se incluyen correcciones de errores del Plan General; recoger en planos las cesiones del Área Homogénea de la Ciudad de la Luz; la reordenación de parcelas del SAU-13 incorporado al Plan General; modificaciones en el sector SUS-AE1, con división en dos sectores, este y oeste, y la ordenación pormenorizada. Publicada BOCM 34 de 9 de febrero de 2019.*
- En la página 29 de la memoria, página 2 del Anejo 4 Estudio de tráfico se incluye un plano de calificación del Plan General de Meco no actualizado, siendo la ordenación vigente la siguiente:



- En el ANEJO 5 Planeamiento urbanístico, si se recoge la ordenación vigente del Polígono Industrial, SECTOR SUS-AE1 OESTE afectado, aunque la aprobación es Orden 2955/2018, de 20 de diciembre, como se ha indicado en el punto primero, la del 2016 se anuló, no se alteraron los datos de la ficha urbanística recogida en el 3.1, son conformes. Revisado interesa dejar constancia:
 - Respecto la estructura parcelaria punto 5.2, existen errores en relación con el Plan de ordenación indicado, aprobaciones, clasificación... a continuación, se incorpora cuadro revisado con la clasificación y usos en vigor.

CROQUIS.	Nº REG	DENOMINACIÓN	PLAN ORD	BOCM	CLASIFICACIÓN	ORDZA	USO PREDTE
	28083A010090080000IG		PG	22/10/2009	Suelo no Urbanizable Protegido Vías Pecuarias		
	28083A010101820000IX	SUS-AE1 OESTE	2ºMPPG	9/02/2019	Suelo Urbanizable Sectorizado	EQ	EQ
	28083A009104300000IU	SUS-AE1 OESTE	2ºMPPG	9/02/2019	Suelo Urbanizable Sectorizado	ZV	ZV
	28083A009201610000IZ	SUS-AE1 OESTE	2ºMPPG	9/02/2019	Suelo Urbanizable Sectorizado	RV	RV
	28083A010001810000IQ	SNU (Aplazado aprobación sector)	PG	22/10/2009	Suelo no Urbanizable		
	28083A010001800000IG	SNU (Aplazado aprobación sector)	PG	22/10/2009	Suelo no Urbanizable		
	28083A010001790000IP	SNU (Aplazado aprobación sector)	PG	22/10/2009	Suelo no Urbanizable		
	28083A010001770000IG	SNU (Aplazado aprobación sector)	PG	22/10/2009	Suelo no Urbanizable		
	28083A010001760000IY	SNU (Aplazado aprobación sector)	PG	22/10/2009	Suelo no Urbanizable		
	28083A010001750000IB	SNU (Aplazado aprobación sector)	PG	22/10/2009	Suelo no Urbanizable		
	28083A010001740000IA	SNU (Aplazado aprobación sector)	PG	22/10/2009	Suelo no Urbanizable		
	28083A009090080000IX	SNUP	PG	22/10/2009	Suelo no Urbanizable Protección VÍAS PECUARIAS		

	28083A009004300000IK	SUS-AE1 OESTE	2ºMPPG	9/02/2019	Suelo Urbanizable Sectorizado	RV/ZV/EQ	RV/ZV/EQ
	28083A009001610000IB	SUS-AE1 OESTE	2ºMPPG	9/02/2019	Suelo Urbanizable Sectorizado	INDUSTRIAL	IN
	28083A008001610000IT	SUS-AE1 OESTE	2ºMPPG	9/02/2019	Suelo Urbanizable Sectorizado	INDUSTRIAL	IN
	28083A009101580000IO	SUS-AE1 OESTE	2ºMPPG	9/02/2019	Suelo Urbanizable Sectorizado INDUSTRIAL	ZONAVERDE	ZV
	28083A009301610000IP	SUS-B SUS-A	PG	22/10/2009	Suelo Urbanizable Sectorizado RESIDENCIAL	Sin ordenación pormenorizada SUS-B Residencial unifamiliar	RU RV
	28083A009001580000IB	SUS-B SUS-A	PG	22/10/2009	Suelo Urbanizable Sectorizado RESIDENCIAL	Sin ordenación pormenorizada SUS-B Residencial unifamiliar	RU RV
	28083A009001620000IY	SUS-B SUS-A	PG	22/10/2009	Suelo Urbanizable Sectorizado RESIDENCIAL	Sin ordenación pormenorizada SUS-B Residencial unifamiliar	RU RV
	28083A009001630000IG	SUS-B Sin Plan Parcial SUS-A con Plan Parcial	PG	22/10/2009	Suelo Urbanizable Sectorizado RESIDENCIAL	Sin ordenación pormenorizada SUS-B Residencial unifamiliar	RU RV
	28083A009001640000IQ	SUS-B Sin Plan Parcial SUS-A con Plan Parcial	PG	22/10/2009	Suelo Urbanizable Sectorizado RESIDENCIAL	Sin ordenación pormenorizada SUS-B Residencial unifamiliar	RM RV SE

- Apéndice 01. Planos de Planeamiento urbanístico: No se adecuan los planos AN05-01 H05 y H06 al planeamiento en vigor en Meco.
- El carril Bici proyectado no se adecua al planeamiento vigente y Proyecto de urbanización del Sector Sus-AE1 Oeste, debiendo ajustarse a la rotonda prevista



Conclusión:

Revisado el estudio informativo de la “Duplicación de calzada de la carretera M-121 Tramo A-2 (Alcalá de Henares)- Meco, respecto el tramo que afecta al Municipio de Meco de la alternativa 4º, se deberá tener en cuenta lo recogido en el punto 3º del presente informe con el objeto de ajustarse al planeamiento en vigor y el Proyecto de Urbanización del sector SUS-AE1 Oeste aprobado inicialmente.

Y para que así conste a los efectos oportunos, firmo el presente informe con independencia de lo que determine sobre el particular otros informes técnicos o jurídicos.

En Meco, en a fecha que consta en la firma digital
Arquitecta Municipal



D.G. de Atención al Ciudadano y Transparencia (P.J. AL)

REGISTRO DE ENTRADA

Ref: 06/338261.9/23

Fecha: 23/11/2023 17:14

Destino: Registro de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Solicitud

Código: 1787F1

ASUNTO: CONSEJERIA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS. ALEGACIONES ESTUDIO INFORMATIVO DUPLICACION CALZADA CARRETERA M-121

La persona solicitante actúa como

☒ Interesado/a ☐ Representante ☐ Autorizado/a para presentación (no es interesado/a ni representante)

Datos de la persona interesada

NIF/NIE:	B28764074	Razón social/Entidad:	B&C BIENESTAR Y CONFORT, S.L.				
Tipo de vía:	CALLE	Nombre de vía:	VIA COMPLUTENSE 35				
Número/Km:	35	Piso:	1	Puerta:	1	Código postal:	28805
Provincia:	Madrid	Municipio:	Alcalá de Henares				
Otros datos de localización:							
e-mail:	administraciones@my-notificaciones1.es		Teléfono 1:	607670309	Teléfono 2:		

Datos de la persona o entidad representante

NIF/NIE	09030696E						
Nombre:	DAVID	Apellido 1:	MARTIN	Apellido 2:	MARTINEZ		
Tipo de vía:	CALLE	Nombre de vía:	VIA COMPLUTENSE				
Número/Km:	35	Piso:	1	Puerta:	1	Código postal:	28805
Provincia:	Madrid	Municipio:	Alcalá de Henares				
Otros datos de localización:							
e-mail:	administraciones@my-notificaciones1.es		Teléfono 1:	607670309	Teléfono 2:		
En calidad de:	apoderado						

Medio de notificación

☒ Interesado/a ☐ Representante (Indique a quién desea que se envíe la notificación)

Si selecciona notificación electrónica, debe tener una dirección electrónica habilitada en el Sistema de Notificaciones Electrónicas de la Comunidad de Madrid. Puede darse de alta accediendo a [este enlace](#)

Relación de documentos que aportará junto a la solicitud (Estos documentos se adjuntarán después de enviar la solicitud a registro)

ESCRITO ALEGACIONES

DOCUMENTOS DE REPRESENTACION

Expone
SE APORTA ESCRITO DE ALEGACIONES AL ESTUDIO INFORMATIVO "DUPLICACION DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALA DE HENARES) MECO Y SU ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Solicita
(i) Se tengan por hechas las manifestaciones respecto a la inejecución del proyecto aprobado en 2011, dando en todo caso por reproducidas las alegaciones realizadas tanto a tal procedimiento como al de expropiación. (ii) Se estimen las alegaciones formuladas, recogiendo el proyecto constructivo los puntos que afectan a su posterior ejecución, y entre ellos de forma principal reposición de accesos que permitan la actual conectividad rodada y peatonal a las fincas afectadas y Sector 115 B residencial, reposición de servicios, situación de origen de los terrenos ocupados para la ejecución de SS.GG., sin perjuicio de las demás consideraciones realizadas en cuanto a procedimientos a iniciar tras la aprobación del proyecto y delimitación del tramo urbano de Alcalá de Henares. (iii) Que, con anterioridad a la aprobación del proyecto constructivo, se confiera trámite de audiencia, y en todo caso se notifique personalmente la aprobación definitiva del Proyecto, solicitándose se tenga por pe

FECHA:			
En	Madrid	a	23/11/2023

FIRMA
Huella digital de MARÍA DEL CARMEN SANCHIDRIAN CIFUENTES - NIF 08962932Q // Entidad: B & C BIENESTAR Y CONFORT SL - CIF B28764074 // Nombre de reconocimiento(DN): SANCHIDRIAN CIFUENTES MARÍA DEL CARMEN // Fecha: 23.11.2023 17:14:06

DESTINATARIO	
DIRECCIÓN GENERAL / ORGANISMO:	DIRECCION GENERAL DE CARRETERAS
CONSEJERÍA:	Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Información sobre Protección de Datos

1. Responsable del tratamiento de sus datos

- Responsable: CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL, D. G. DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y TRANSPARENCIA
- Domicilio social: Consultar www.comunidad.madrid/centros
- Contacto Delegado de Protección de Datos: protecciondatospresidencia@madrid.org

2. ¿En qué actividad de tratamiento están incluidos mis datos personales y con qué fines se tratarán?

- REGISTRO GENERAL DE DOCUMENTOS

En cumplimiento de lo establecido por el Reglamento (UE) 2016/679, de Protección de Datos Personales (RGPD), sus datos serán tratados para las siguientes finalidades:

- Gestión de la entrada y salida de documentos. Registro electrónico.

3. ¿Cuál es la legitimación en la cual se basa la licitud del tratamiento?

Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

RGPD 6.1 c) el tratamiento es necesario para el cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento.

4. ¿Cómo ejercer sus derechos? ¿Cuáles son sus derechos cuando nos facilita sus datos?

Puede ejercitar, si lo desea, los derechos de acceso, rectificación y supresión de datos, así como solicitar que se limite el tratamiento de sus datos personales, oponerse al mismo, solicitar en su caso la portabilidad de sus datos, así como a no ser objeto de una decisión individual basada únicamente en el tratamiento automatizado, incluida la elaboración de perfiles.

Según la Ley 39/2015, el RGPD y la Ley Orgánica 3/2018, puede ejercer sus derechos por Registro Electrónico o Registro Presencial o en los lugares y formas previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, preferentemente mediante el formulario de solicitud "Ejercicio de derechos en materia de protección de datos personales".

5. Tratamientos que incluyen decisiones automatizadas, incluida la elaboración de perfiles, con efectos jurídicos o relevantes.

No se realizan.

6. ¿Por cuánto tiempo conservaremos sus datos personales?

Los datos personales proporcionados se conservarán por el siguiente periodo:

Periodo indeterminado

Los datos se mantendrán durante el tiempo que sea necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento de los datos.

7. ¿A qué destinatarios se comunicarán sus datos?

Órganos de la Comunidad de Madrid. Administraciones Públicas, Juzgados y Tribunales. Defensor del Pueblo. Fuerzas y Cuerpos de Seguridad.

8. Derecho a retirar el consentimiento prestado para el tratamiento en cualquier momento.

Cuando el tratamiento esté basado en el consentimiento explícito, tiene derecho a retirar el consentimiento en cualquier momento, sin que ello afecte a la licitud del tratamiento basado en el consentimiento previo a su retirada.

9. Derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de Control.

Tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos <https://www.aepd.es> si no está conforme con el tratamiento que se hace de sus datos personales.

10. Categoría de datos objeto de tratamiento.

Datos de carácter identificativo

11. Fuente de la que procedan los datos.

Interesado y terceros

12. Información adicional.

Pueden consultar la información adicional y detallada de la información y de la normativa aplicable en materia de protección de datos en la web de la Agencia Española de Protección de Datos <https://www.aepd.es>, así como la información sobre el Registro de Actividades de Tratamiento del Responsable antes señalado en el siguiente enlace: www.comunidad.madrid/protecciondedatos.

Código: 1787F1



D.G. de Atención al Ciudadano y Transparencia (P.J. AL)

REGISTRO DE ENTRADA

Solicitud

Código: 1787F1

ASUNTO: CONSEJERIA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS. ALEGACIONES ESTUDIO INFORMATIVO DUPLICACION CALZADA CARRETERA M-121

La persona solicitante actúa como

☒ Interesado/a ☐ Representante ☐ Autorizado/a para presentación (no es interesado/a ni representante)

Datos de la persona interesada

NIF/NIE:	B28764074	Razón social/Entidad:	B&C BIENESTAR Y CONFORT, S.L.				
Tipo de vía:	CALLE	Nombre de vía:	VIA COMPLUTENSE 35				
Número/Km:	35	Piso:	1	Puerta:	1	Código postal:	28805
Provincia:	Madrid	Municipio:	Alcalá de Henares				
Otros datos de localización:							
e-mail:	administraciones@my-notificaciones1.es	Teléfono 1:	607670309	Teléfono 2:			

Datos de la persona o entidad representante

NIF/NIE	09030696E						
Nombre:	DAVID	Apellido 1:	MARTIN	Apellido 2:	MARTINEZ		
Tipo de vía:	CALLE	Nombre de vía:	VIA COMPLUTENSE				
Número/Km:	35	Piso:	1	Puerta:	1	Código postal:	28805
Provincia:	Madrid	Municipio:	Alcalá de Henares				
Otros datos de localización:							
e-mail:	administraciones@my-notificaciones1.es	Teléfono 1:	607670309	Teléfono 2:			
En calidad de:	apoderado						

Medio de notificación

☒ Interesado/a ☐ Representante (Indique a quién desea que se envíe la notificación)

Si selecciona notificación electrónica, debe tener una dirección electrónica habilitada en el Sistema de Notificaciones Electrónicas de la Comunidad de Madrid. Puede darse de alta accediendo a [este enlace](#)

Relación de documentos que aportará junto a la solicitud (Estos documentos se adjuntarán después de enviar la solicitud a registro)

ESCRITO ALEGACIONES

DOCUMENTOS DE REPRESENTACION

Expone
SE APORTA ESCRITO DE ALEGACIONES AL ESTUDIO INFORMATIVO "DUPLICACION DE CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 (ALCALA DE HENARES) MECO Y SU ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Solicita
<p>(i) Se tengan por hechas las manifestaciones respecto a la inejecución del proyecto aprobado en 2011, dando en todo caso por reproducidas las alegaciones realizadas tanto a tal procedimiento como al de expropiación.</p> <p>(ii) Se estimen las alegaciones formuladas, recogiendo el proyecto constructivo los puntos que afectan a su posterior ejecución, y entre ellos de forma principal reposición de accesos que permitan la actual conectividad rodada y peatonal a las fincas afectadas y Sector 115 B residencial, reposición de servicios, situación de origen de los terrenos ocupados para la ejecución de SS.GG., sin perjuicio de las demás consideraciones realizadas en cuanto a procedimientos a iniciar tras la aprobación del proyecto y delimitación del tramo urbano de Alcalá de Henares.</p> <p>(iii) Que, con anterioridad a la aprobación del proyecto constructivo, se confiera trámite de audiencia, y en todo caso se notifique personalmente la aprobación definitiva del Proyecto, solicitándose se tenga por pe</p>

FECHA:			
En	Madrid	a	23/11/2023

FIRMA

DESTINATARIO	
DIRECCIÓN GENERAL / ORGANISMO:	DIRECCION GENERAL DE CARRETERAS
CONSEJERÍA:	Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Información sobre Protección de Datos

1. Responsable del tratamiento de sus datos

- Responsable: CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL, D. G. DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y TRANSPARENCIA
- Domicilio social: Consultar www.comunidad.madrid/centros
- Contacto Delegado de Protección de Datos: protecciondatospresidencia@madrid.org

2. ¿En qué actividad de tratamiento están incluidos mis datos personales y con qué fines se tratarán?

- REGISTRO GENERAL DE DOCUMENTOS

En cumplimiento de lo establecido por el Reglamento (UE) 2016/679, de Protección de Datos Personales (RGPD), sus datos serán tratados para las siguientes finalidades:

- Gestión de la entrada y salida de documentos. Registro electrónico.

3. ¿Cuál es la legitimación en la cual se basa la licitud del tratamiento?

Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

RGPD 6.1 c) el tratamiento es necesario para el cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento.

4. ¿Cómo ejercer sus derechos? ¿Cuáles son sus derechos cuando nos facilita sus datos?

Puede ejercitar, si lo desea, los derechos de acceso, rectificación y supresión de datos, así como solicitar que se limite el tratamiento de sus datos personales, oponerse al mismo, solicitar en su caso la portabilidad de sus datos, así como a no ser objeto de una decisión individual basada únicamente en el tratamiento automatizado, incluida la elaboración de perfiles.

Según la Ley 39/2015, el RGPD y la Ley Orgánica 3/2018, puede ejercer sus derechos por Registro Electrónico o Registro Presencial o en los lugares y formas previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, preferentemente mediante el formulario de solicitud "Ejercicio de derechos en materia de protección de datos personales".

5. Tratamientos que incluyen decisiones automatizadas, incluida la elaboración de perfiles, con efectos jurídicos o relevantes.

No se realizan.

6. ¿Por cuánto tiempo conservaremos sus datos personales?

Los datos personales proporcionados se conservarán por el siguiente periodo:

Periodo indeterminado

Los datos se mantendrán durante el tiempo que sea necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento de los datos.

7. ¿A qué destinatarios se comunicarán sus datos?

Órganos de la Comunidad de Madrid. Administraciones Públicas, Juzgados y Tribunales. Defensor del Pueblo. Fuerzas y Cuerpos de Seguridad.

8. Derecho a retirar el consentimiento prestado para el tratamiento en cualquier momento.

Cuando el tratamiento esté basado en el consentimiento explícito, tiene derecho a retirar el consentimiento en cualquier momento, sin que ello afecte a la licitud del tratamiento basado en el consentimiento previo a su retirada.

9. Derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de Control.

Tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos <https://www.aepd.es> si no está conforme con el tratamiento que se hace de sus datos personales.

10. Categoría de datos objeto de tratamiento.

Datos de carácter identificativo

11. Fuente de la que procedan los datos.

Interesado y terceros

12. Información adicional.

Pueden consultar la información adicional y detallada de la información y de la normativa aplicable en materia de protección de datos en la web de la Agencia Española de Protección de Datos <https://www.aepd.es>, así como la información sobre el Registro de Actividades de Tratamiento del Responsable antes señalado en el siguiente enlace: www.comunidad.madrid/protecciondedatos.

Código: 1787F1

Copia parcial de la escritura de
PODER

Número de protocolo 5101
De fecha 10/10/2019

A FAVOR DE:
DON DAVID MARTIN MARTINEZ

EY0887900

02/2019



====NUMERO CINCO MIL CIENTO UNO-----

En Alcalá de Henares, mi residencia, a diez
de Octubre de dos mil diecinueve. -----

Ante mi, Jesús Domínguez Rubira, Notario
del Ilustre Colegio de Madrid, -----

C O M P A R E C E:

DON TELESFORO LLORENTE SANZ, mayor de edad,
soltero, aparejador, vecino de esta Ciudad, Calle
Sigüenza, 2, 4°C. -----

Exhibe D.N.I. número 8960424S.-----

Interviene DON TELESFORO LLORENTE SANZ, en
nombre y representación, en su calidad de apoderado
de la sociedad B&C BIENESTAR Y CONFORT, S.L.,
domiciliada en TUDELA, C/ CAPUCHINOS, N° 7,
provista de CIF número B28764074, constituida con
la denominación de Promociones Soga, S.A., en
virtud de escritura otorgada ante el Notario de
esta Ciudad, Don Gregorio Blanco Rivas, el día
veintinueve de abril de mil novecientos ochenta y
dos, adaptados los estatutos a la vigente

legislación mercantil en virtud de escritura otorgada ante el Notario de esta Ciudad, Don José Ortiz García, el día cuatro de marzo de mil novecientos noventa y uno, modificando la denominación por la actual, en virtud de escritura otorgada ante el Notario de esta Ciudad, Don Rafael Salazar Benítez, el día doce de abril de mil novecientos noventa y cuatro, encontrándose dicha escritura inscrita en el Registro Mercantil de Navarra al tomo 670, folio 202, hoja número NA-13893, inscripción primera. -----

Transformada en sociedad de responsabilidad limitada, en virtud de escritura otorgada ante el Notario de esta Ciudad, Don Emilio Sánchez-Carpintero y Abad, el día treinta de octubre de dos mil quince, bajo el número dos mil tres de orden de protocolo. -----

Dicha sociedad tiene por objeto social la compraventa y explotación de bienes muebles e inmuebles, rústicos y urbanos, siendo su actividad principal la promoción inmobiliaria, cuyo CNAE es 4110. -----

Hace uso de tal representación, en virtud de escritura otorgada ante el Notario de esta

EY0887901

02/2019



Ciudad, Don José Javier Castiella Rodríguez, el día veititrés de diciembre de dos mil dieciséis, bajo el número tres mil ochocientos treinta y dos de orden de protocolo, que causó la inscripción decimosexta en el Registro Mercantil de Pamplona. -

He tenido a la vista copia autorizada de la escritura antedicha y del examen que hice de la misma resulta lo siguiente, en lo que a la presente interesa: -----

Se concedió a dicho apoderado, facultades para llevar a cabo el objeto social, representando a la sociedad en toda clase de actos o contratos, sean de administración o disposición, extendiéndose dicha representación ante Entidades de derecho público o derecho privado, autoridades, funcionarios, organismos, Magistraturas y Tribunales, representar a la Sociedad en el ejercicio de toda clase de acciones y procedimientos administrativos, económico-administrativos y judiciales de toda índole y

jurisdicción, pudiendo otorgar poderes o autorizaciones, con las facultades que cada caso requiera, y operar informática y telemáticamente (por cualquier proceso informático actual o que en el futuro se pudiera crear) en toda clase de asuntos en los que esté interesada la Sociedad, solicitando, concertando y obteniendo todos cuantos datos, consultas, información y documentos precise o crea necesario el apoderado, ante cualquier tipo de Entidad, ya sea de derecho público o derecho privado, autoridades, funcionarios, organismos, Agencias Tributarias, Delegaciones de hacienda, Juzgados, Magistraturas y Tribunales. -----

Me asevera la total vigencia de las facultades con que actúa, así como que no ha variado la capacidad y personalidad jurídica de su representada. -----

En base a lo que precede, resulta a mi juicio y así lo declaro bajo mi responsabilidad que DON TELESFORO LLORENTE SANZ tiene la capacidad y facultades legales necesarias para instar la presente escritura de poder. -----

Conforme a la Ley 10/2010, de 28 de abril, he cumplido yo el Notario con la obligación de

EY0887902

02/2019



identificación de la titularidad real, en los términos de su artículo 4, respecto a la Sociedad a la que se refiere el párrafo precedente, constando en la escritura de transformación antes citada, cuya copia autorizada he tenido a la vista y manifestando en este acto la representación de dicha Sociedad aquí compareciente no haberse modificado lo que en la misma consta. -----

Tiene, a mi juicio, la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura de poder, y al efecto, -----

OTORGA:

Que confiere la representación de la sociedad B&C BIENESTAR Y CONFORT, S.L. a favor de: "-----
-----"

DON DAVID MARTIN MARTINEZ, provisto de D.N.I. número 9030696E "-----
-----" para que uno cualesquiera de ellos pueda realizar las siguientes facultades: -----

1.- Realizar válidamente, todos los actos

procesales que en el litigio le corresponda (demandante, demandado, interviniente, etc.), pudiendo comparecer ante cualesquiera autoridades judiciales, Juzgados, Tribunales, Oficinas o Dependencias, presentar y hacer reclamaciones, recursos y peticiones, firmar escritos y comprometer en arbitrio de derecho o equidad y realizar cuantas gestiones o actuaciones sean oportunas. -----

2.- Representar al poderdante ante el Tribunal Constitucional en recurso de amparo, el Tribunal de Cuentas y los Tribunales Eclesiásticos. -----

3.- Intervenir ante toda clase de órganos de la Administración Nacional, Autonómica, Provincial o Municipal, en los expedientes que en ellos se promuevan o sigan. -----

4.- Seguir toda clase de procedimientos de jurisdicción voluntaria regulados en leyes procesales o sustantivas. -----

5.- Renuncia, transacción, desistimiento, allanamiento, sometimiento a arbitraje y la realización de manifestaciones que puedan comportar sobreseimiento del proceso por satisfacción extraprocesal o carencia sobrevenida de objeto,

EY0887903

02/2019



así como ejercitar las facultades previstas en el artículo 590 de la Ley de Enjuiciamiento Civil. ---

6.- Instar y contestar requerimientos y actas notariales de toda clase. -----

7.- Absolver posiciones en juicio.-----

8.- Representar a la sociedad en toda clase de actos de administración, con uso de la firma social ante toda clase de personas. Las personas pueden ser naturales o jurídicas, extendiéndose dicha representación ante Entidades de derecho público o derecho privado, autoridades, funcionarios, organismos, Magistraturas y Tribunales. -----

9.- Retirar cartas, certificaciones, despachos, giros, valores declarados, géneros y efectos de toda clase de Aduanas, Agencias y Sociedades de cualquier clase, formulando en su caso las protestas o reclamaciones oportunas. -----

10.- Concurrir a subastas y concursos de todas clases, bien sean del Estado, provincia o municipio, Organismo Autónomo y de cualquier otra

entidad particular, pudiendo constituir toda clase de fianzas y depósitos, incluso en la Caja General de Depósitos. -----

11.- Otorgar y revocar en nombre y representación del poderdante los oportunos poderes o autorizaciones a Procuradores de los Tribunales, Abogados o cualquier otra persona, con facultades de poder general para pleitos. -----

12.- Solicitar la certificación electrónica de cualquier institución que la emita. -----

Quedan hechas las reservas y advertencias legales y fiscales pertinentes. -----

Así lo dice y otorga el señor compareciente, según interviene, después de haber leído por si mismo, según asegura, la presente escritura haciendo uso del derecho del que la advertí. -----

Asimismo, yo, el Notario, tal y como lo confirma el compareciente, le he explicado el contenido de la presente escritura; y manifestando que ha quedado enterado, la encuentra conforme y la firma conmigo, el Notario, que doy fe de que a mi juicio el consentimiento del otorgante ha sido libremente expresado, de que éste está debidamente

EY0887904

02/2019



informado, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad vigente, de haberme asegurado de la identidad del compareciente por el medio supletorio de su documento de identidad reseñado en la comparecencia, y de todo lo contenido en la presente escritura que queda extendida sobre cinco folios de papel exclusivo para documentos notariales de la serie EY., números el del presente y los anteriores en orden. -----

SIGUE LA FIRMA DEL COMPARECIENTE. SIGNADO.-

FIRMADO.- JESUS DOMINGUEZ RUBIRA. RUBRICADOS Y SELLADO. -----

CONCUERDA CON SU ORIGINAL, donde anoto la saca de esta copia PARCIAL sin que en lo omitido exista nada que altere o modifique lo insertado y la expido para DON DAVID MARTIN MARTINEZ, extendida sobre cinco folios, serie EY, números el presente y los cuatro anteriores en orden. En Alcalá de Henares, el quince de Octubre de dos mil diecinueve DOY FE. -----



0250622595



[Handwritten signature]

Copia parcial de la escritura de
PODER

Número de protocolo 5103
De fecha 10/10/2019

A FAVOR DE:
DON DAVID MARTIN MARTINEZ

EY5076134

02/2019



====NUMERO CINCO MIL CIENTO TRES-----

En Alcalá de Henares, mi residencia, a diez
de Octubre de dos mil diecinueve. -----

Ante mi, Jesús Domínguez Rubira, Notario
del Ilustre Colegio de Madrid, -----

C O M P A R E C E :

DON TELESFORO LLORENTE SANZ, mayor de edad,
soltero, vecino de esta Ciudad, Calle Sigüenza, 2,
4°C. -----

Exhibe D.N.I. número 8960424S.-----

Interviene en nombre y representación, en
su calidad de apoderado de la sociedad CIPSA NORTE,
S.L., domiciliada en BILBAO, CALLE PUENTE DE
DEUSTO, 7, PISO PRIMERO, OFICINA CINCO, provista
de CIF número B48536668, constituida por tiempo
indefinido en virtud de escritura otorgada ante el
Notario de esta Ciudad, Don Francisco Jose de
Lucas y Cadenas, el día treinta y uno de diciembre
de mil novecientos noventa y dos, inscrita en el
Registro Mercantil de Vizcaya al tomo 474, folio

114, hoja número BI-4081, inscripción primera. ----

Transformada en sociedad de responsabilidad limitada, por acuerdo de la junta general de socios celebrada el día uno de julio de dos mil quince, elevado a público dicho acuerdo, en virtud de escritura otorgada ante el Notario de esta Ciudad, Don Emilio Sánchez-Carpintero y Abad, el día treinta de octubre de dos mil quince, bajo el número dos mil uno de orden de protocolo, causando dicha escritura la inscripción correspondiente en el Registro Mercantil. -----

Dicha sociedad tiene por objeto la compraventa y explotación de bienes muebles e inmuebles, siendo su objeto principal el cultivo de cereales (excepto arroz), cuyo CNAE es 0111. -----

Lo verifica en virtud del poder que le fue conferido por el administrador único de la sociedad Don Felix Llorente Sanz, en virtud de escritura otorgada ante el Notario de esta Ciudad, Don José Javier Castiella Rodríguez, el día diecinueve de enero de dos mil dieciséis, bajo el número ciento trece de orden de protocolo, que ha causado la inscripción decimocuarta en el Registro Mercantil de Vizcaya. -----

EY5076135

02/2019



He tenido a la vista copia autorizada de la escritura antedicha y del examen que hice de la misma resulta lo siguiente, en lo que a la presente interesa: -----

Se concedió a dicho apoderado, facultades para llevar a cabo el objeto social, representando a la sociedad en toda clase de actos o contratos, sean de administración o disposición, extendiéndose dicha representación ante Entidades de derecho público o derecho privado, autoridades, funcionarios, organismos, Magistraturas y Tribunales, representar a la Sociedad en el ejercicio de toda clase de acciones y procedimientos administrativos, económico-administrativos y judiciales de toda índole y jurisdicción, pudiendo otorgar poderes o autorizaciones, con las facultades que cada caso requiera, y operar informática y telemáticamente (por cualquier proceso informático actual o que en el futuro se pudiera crear) en toda clase de

asuntos en los que esté interesada la Sociedad, solicitando, concertando y obteniendo todos cuantos datos, consultas, información y documentos precise o crea necesario el apoderado, ante cualquier tipo de Entidad, ya sea de derecho público o derecho privado, autoridades, funcionarios, organismos, Agencias Tributarias, Delegaciones de hacienda, Juzgados, Magistraturas y Tribunales. -----

Me asevera la total vigencia de las facultades con que actúa, así como que no ha variado la capacidad y personalidad jurídica de su representada. -----

En base a lo que precede, resulta a mi juicio y así lo declaro bajo mi responsabilidad que DON TELESFORO LLORENTE SANZ tiene la capacidad y facultades legales necesarias para otorgar, con la representación que ostenta la presente escritura de poder. -----

Conforme a la Ley 10/2010, de 28 de abril, he cumplido yo el Notario con la obligación de identificación del titular real, en los términos de su artículo 4, respecto a la Sociedad a la que se refiere el párrafo precedente, constando en la escritura de transformación antes citada, y

EY5076136

02/2019



manifestando en este acto la representación de dicha Sociedad aquí compareciente no haberse modificado lo que en la misma consta. -----

Tiene, a mi juicio, la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura de poder, y al efecto, -----

OTORGA:

Que confiere la representación de la sociedad CIPSA NORTE, S.L. a favor de: -----

"-----" DON DAVID MARTIN MARTINEZ, provisto de D.N.I. número 9030696E "-----" para que uno cualesquiera de ellos pueda realizar las siguientes facultades: -----

1.- Realizar válidamente, todos los actos procesales que en el litigio le corresponda (demandante, demandado, interviniente, etc.), pudiendo comparecer ante cualesquiera autoridades judiciales, Juzgados, Tribunales, Oficinas o Dependencias, presentar y hacer reclamaciones, recursos y peticiones, firmar escritos y

comprometer en arbitrio de derecho o equidad y realizar cuantas gestiones o actuaciones sean oportunas. -----

2.- Representar al poderdante ante el Tribunal Constitucional en recurso de amparo, el Tribunal de Cuentas y los Tribunales Eclesiásticos. -----

3.- Intervenir ante toda clase de órganos de la Administración Nacional, Autonómica, Provincial o Municipal, en los expedientes que en ellos se promuevan o sigan. -----

4.- Seguir toda clase de procedimientos de jurisdicción voluntaria regulados en leyes procesales o sustantivas. -----

5.- Renuncia, transacción, desistimiento, allanamiento, sometimiento a arbitraje y la realización de manifestaciones que puedan comportar sobreseimiento del proceso por satisfacción extraprocesal o carencia sobrevenida de objeto, así como ejercitar las facultades previstas en el artículo 590 de la Ley de Enjuiciamiento Civil. ---

6.- Instar y contestar requerimientos y actas notariales de toda clase. -----

7.- Absolver posiciones en juicio. -----

8.- Representar a la sociedad en toda clase de

EY5076137

02/2019



actos de administración, con uso de la firma social ante toda clase de personas. Las personas pueden ser naturales o jurídicas, extendiéndose dicha representación ante Entidades de derecho público o derecho privado, autoridades, funcionarios, organismos, Magistraturas y Tribunales. -----

9.- Retirar cartas, certificaciones, despachos, giros, valores declarados, géneros y efectos de toda clase de Aduanas, Agencias y Sociedades de cualquier clase, formulando en su caso las protestas o reclamaciones oportunas. -----

10.- Concurrir a subastas y concursos de todas clases, bien sean del Estado, provincia o municipio, Organismo Autónomo y de cualquier otra entidad particular, pudiendo constituir toda clase de fianzas y depósitos, incluso en la Caja General de Depósitos. -----

11.- Otorgar y revocar en nombre y representación del poderdante los oportunos poderes o autorizaciones a Procuradores de los Tribunales,

Abogados o cualquier otra persona, con facultades de poder general para pleitos. -----

12.- Solicitar la certificación electrónica de cualquier institución que la emita. -----

Quedan hechas las reservas y advertencias legales y fiscales pertinentes. -----

Así lo dice y otorga el señor compareciente, según interviene, después de haber leído por si mismo, según asegura, la presente escritura haciendo uso del derecho del que la advertí. -----

Asimismo, yo, el Notario, tal y como lo confirma el compareciente, le he explicado el contenido de la presente escritura; y manifestando que ha quedado enterado, la encuentra conforme y la firma conmigo, el Notario, que doy fe de que a mi juicio el consentimiento del otorgante ha sido libremente expresado, de que éste está debidamente informado, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad vigente, de haberme asegurado de la identidad del compareciente por el medio supletorio de su documento de identidad reseñado en la comparecencia, y de todo lo contenido en la presente escritura que queda extendida sobre cinco

EY5076138

02/2019



folios de papel exclusivo para documentos
notariales de la serie EY., números el del presente
y los anteriores en orden. -----

SIGUE LA FIRMA DEL COMPARECIENTE. SIGNADO.-
FIRMADO.- JESUS DOMINGUEZ RUBIRA. RUBRICADOS Y
SELLADO. -----

CONCUERDA CON SU ORIGINAL, donde anoto la saca
de esta copia parcial, sin que en lo omitido exista
nada que altere o modifique lo insertado y la
expido para DON DAVID MARTIN MARTINEZ, extendida
sobre cinco folios, serie EY, números el presente y
los cuatro anteriores en orden. En Alcalá de
Henares, el dieciséis de Octubre de dos mil
diecinueve. DOY FE. -----



[Handwritten signature]

Copia autorizada de la escritura de
PODER

Número de protocolo 5106
De fecha 10/10/2019

OTORGADO POR:
DON DAVID MARTIN MARTINEZ

EY5076226

02/2019



====NUMERO CINCO MIL CIENTO SEIS-----

En Alcalá de Henares, mi residencia, a diez
de Octubre de dos mil diecinueve. -----

Ante mi, Jesús Domínguez Rubira, Notario
del Ilustre Colegio de Madrid, -----

C O M P A R E C E :

DON TELESFORO LLORENTE SANZ, mayor de edad,
soltero, vecino de esta Ciudad, Calle Sigüenza, 2,
4°C. -----

Exhibe D.N.I. número 8960424S.-----

Interviene en nombre y representación, en
su calidad de administrador único de la sociedad
PROMOCIONES SANTA ROSA, S.L., domiciliada en ALCALÁ
DE HENARES, CALLE VIA COMPLUTENSE, 35, provista de
CIF número B79303343, constituida como sociedad
anónima por tiempo indefinido en virtud de
escritura otorgada ante el Notario de esta Ciudad,
Don Francisco José de Lucas y Cadenas, el día
veinticuatro de julio de mil novecientos ochenta y
nueve, adaptados sus estatutos a la vigente

legislación mercantil en virtud de escritura otorgada ante el Notario de esta Ciudad, Don José Ortiz García, el día cuatro de marzo de mil novecientos noventa y uno, subsanada por otra otorgada ante el mismo Notario, el día quince de octubre de mil novecientos noventa y uno, inscrita en el Registro Mercantil de esta Provincia, al tomo 1834, folio 45, hoja número M-33062, inscripción segunda. -----

Transformada en sociedad de responsabilidad limitada en virtud de escritura otorgada ante el Notario de esta Ciudad, Don Emilio Sánchez-Carpintero y Abad, el día treinta de octubre de dos mil quince, bajo el número dos mil ocho de orden de protocolo, causando dicha escritura la correspondiente inscripción en el Registro Mercantil. -----

Dicha sociedad tiene por objeto la Promoción, construcción, reparación, compra, venta y arrendamiento de bienes inmuebles, adquisición y enajenación de fincas rústicas y urbanas, su puesta en explotación, parcelación, división o urbanización. Compra-venta de valores mobiliarios y prestación de servicios, menos financieros,

EY5076227

02/2019



realización de trabajos administrativos y
contables. -----

Su objeto principal es la promoción
inmobiliaria, cuyo CNAE es 4110. -----

Fue nombrado para dicho cargo, por plazo de
cinco años, en la junta general de socios celebrada
el día nueve de septiembre de dos mil nueve,
elevado a público los acuerdos adoptados, en virtud
de escritura otorgada ante el Notario de esta
Ciudad, Don Isidoro Lora-Tamayo Rodríguez, el día
dieciséis de octubre de dos mil nueve, bajo el
número mil novecientos setenta y nueve, habiendo
causado dicha escritura la inscripción decimosexta
en el Registro Mercantil de esta Provincia,
reelegido para dicho cargo por acuerdo de la junta
general de socios celebrada el día dieciséis de
junio de dos mil catorce, elevado a público dicho
acuerdo en virtud de escritura otorgada ante el
Notario de esta Ciudad, Don Emilio Sánchez-
Carpintero y Abad, el día catorce de julio de dos

mil catorce, bajo el número trescientos sesenta y seis de orden de su protocolo, que ha causado la inscripción número diecisiete en el Registro Mercantil de esta Provincia. -----

Reelegido nuevamente para dicho cargo en virtud de la escritura de transformación citada. --

Le corresponde, por lo tanto, la representación de la sociedad, en todos sus ámbitos, conforme determina el artículo 234 del Real Decreto Legislativo 1/2010 de dos de julio. --

Me asevera la total vigencia de las facultades con que actúa, así como que no ha variado la capacidad y personalidad jurídica de su representada. -----

Y en base a lo precedente, resulta a mi juicio y así lo declaro bajo mi responsabilidad que DON TELESFORO LLORENTE SANZ tiene la capacidad y facultades legales necesarias para otorgar, con la representación que ostenta la siguiente escritura de poder. -----

Conforme a la Ley 10/2010, de 28 de abril, he cumplido yo el Notario con la obligación de identificación de la titularidad real, en los términos de su artículo 4, respecto a la Sociedad a

EY5076228

02/2019



la que se refiere el párrafo precedente, constando en la escritura otorgada en esta Ciudad, por el Notario Don José Javier Castiella Rodríguez, el día uno de diciembre de dos mil quince, con número de protocolo mil seiscientos treinta y seis, cuya copia autorizada tengo a la vista y manifestando en este acto la representación de dicha Sociedad aquí compareciente no haberse modificado lo que en la misma consta. -----

Tiene, a mi juicio, la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura de poder, y al efecto, -----

OTORGA:

Que confiere la representación de la sociedad PROMOCIONES SANTA ROSA, S.L. a favor de: -----

"-----"DON DAVID MARTIN MARTINEZ, provisto de D.N.I. número 9030696E"-----" para que uno cualesquiera de ellos pueda realizar las siguientes facultades: -----

1.- Realizar válidamente, todos los actos

procesales que en el litigio le corresponda (demandante, demandado, interviniente, etc.), pudiendo comparecer ante cualesquiera autoridades judiciales, Juzgados, Tribunales, Oficinas o Dependencias, presentar y hacer reclamaciones, recursos y peticiones, firmar escritos y comprometer en arbitrio de derecho o equidad y realizar cuantas gestiones o actuaciones sean oportunas. -----

2.- Representar al poderdante ante el Tribunal Constitucional en recurso de amparo, el Tribunal de Cuentas y los Tribunales Eclesiásticos. -----

3.- Intervenir ante toda clase de órganos de la Administración Nacional, Autonómica, Provincial o Municipal, en los expedientes que en ellos se promuevan o sigan. -----

4.- Seguir toda clase de procedimientos de jurisdicción voluntaria regulados en leyes procesales o sustantivas. -----

5.- Renuncia, transacción, desistimiento, allanamiento, sometimiento a arbitraje y la realización de manifestaciones que puedan comportar sobreseimiento del proceso por satisfacción extraprocesal o carencia sobrevenida de objeto,

EY5076229

02/2019



así como ejercitar las facultades previstas en el artículo 590 de la Ley de Enjuiciamiento Civil. ---

6.- Instar y contestar requerimientos y actas notariales de toda clase. -----

7.- Absolver posiciones en juicio.-----

8.- Representar a la sociedad en toda clase de actos de administración, con uso de la firma social ante toda clase de personas. Las personas pueden ser naturales o jurídicas, extendiéndose dicha representación ante Entidades de derecho público o derecho privado, autoridades, funcionarios, organismos, Magistraturas y Tribunales. -----

9.- Retirar cartas, certificaciones, despachos, giros, valores declarados, géneros y efectos de toda clase de Aduanas, Agencias y Sociedades de cualquier clase, formulando en su caso las protestas o reclamaciones oportunas. -----

10.- Concurrir a subastas y concursos de todas clases, bien sean del Estado, provincia o municipio, Organismo Autónomo y de cualquier otra

entidad particular, pudiendo constituir toda clase de fianzas y depósitos, incluso en la Caja General de Depósitos. -----

11.- Otorgar y revocar en nombre y representación del poderdante los oportunos poderes o autorizaciones a Procuradores de los Tribunales, Abogados o cualquier otra persona, con facultades de poder general para pleitos. -----

12.- Solicitar la certificación electrónica de cualquier institución que la emita. -----

Quedan hechas las reservas y advertencias legales y fiscales pertinentes. -----

Así lo dice y otorga el señor compareciente, según interviene, después de haber leído por si mismo, según asegura, la presente escritura haciendo uso del derecho del que la advertí. -----

Asimismo, yo, el Notario, tal y como lo confirma el compareciente, le he explicado el contenido de la presente escritura; y manifestando que ha quedado enterado, la encuentra conforme y la firma conmigo, el Notario, que doy fe de que a mi juicio el consentimiento del otorgante ha sido libremente expresado, de que éste está debidamente

EY5076230

02/2019



informado, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad vigente, de haberme asegurado de la identidad del compareciente por el medio supletorio de su documento de identidad reseñado en la comparecencia, y de todo lo contenido en la presente escritura que queda extendida sobre cinco folios de papel exclusivo para documentos notariales de la serie EY., números el del presente y los anteriores en orden. -----

SIGUE LA FIRMA DEL COMPARECIENTE. SIGNADO.-
FIRMADO.- JESUS DOMINGUEZ RUBIRA. RUBRICADOS Y
SELLADO. -----

CONCUERDA CON SU ORIGINAL, donde anoto la saca de esta copia PARCIAL, sin que en lo omitido exista nada que altere o modifique lo insertado y la expido para DON DAVID MARTIN MARTINEZ, extendida sobre cinco folios, serie EY, números el presente y los cuatro anteriores en orden. En Alcalá de Henares, el dieciséis de Octubre de dos mil diecinueve. DOY FE. -----

FE PÚBLICA
NOTARIAL

0250622622

huy

Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
Viceconsejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
Dirección General de Carreteras
C/ Orense, 60, Madrid (28020)

Asunto: Alegaciones al estudio informativo "Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco" y su Estudio de Impacto Ambiental.

D. David Martín Martínez, con D.N.I. núm. 09030696-E, actuando en representación de las mercantiles **B&C, BIENESTAR Y CONFORT S.L, CIPSA NORTE, S.L y PROMOCIONES SANTA ROSA S.L**, respectivamente con C.I.F. nº B-28764074, B-48536668 y B-79303343, cuya representación se adjunta como **documentos números 1, 2 y 3**, con domicilio, a efectos de notificaciones, en la Vía Complutense núm. 35, 1º Oficina, de -28805- Alcalá de Henares (Madrid), y email a efectos de notificaciones administraciones@my-notificaciones1.es, como mejor proceda en Derecho, DICE:

Que he tenido conocimiento por la publicación en el BOCM, de fecha 11 de octubre de 2023 (BOCM nº 242, págs. 79 y 80), de la Resolución de 27 de julio de 2023, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, por la que se somete al trámite de información pública el estudio informativo "Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco" y su Estudio de Impacto Ambiental, por el que, dentro del plazo de 30 días hábiles legalmente establecido al efecto, formulo el presente **ESCRITO DE ALEGACIONES**

ANTECEDENTES

1.- Con fecha 16 de diciembre de 2009, se publicó la resolución de la Consejería de Transportes e Infraestructuras por la que se sometía a información pública el Estudio Informativo "Duplicado de la carretera M-121. Tramo A-2 a Meco", que afecta a los términos municipales de Alcalá de Henares y Meco, y su Estudio de Impacto Ambiental.

2.- Con fecha 15 de enero de 2010, se presentaron alegaciones en el que ya se informaba de que el Estudio informativo no se había tenido en cuenta los accesos a las fincas colindantes, así como las implicaciones derivadas del Avance del P.G.O.U. de Alcalá de Henares, en tramitación, y que de haberse contemplado conllevaría la atemperanza del Proyecto de duplicación de la M-

121 a las previsiones derivadas del mismo. Solicitándose, además prever unos pasos y acometidas de servicios que eran necesarias o convenientes especialmente para evitar afecciones mas o menos próximas en el tiempo por el desarrollo de nuevas infraestructuras de suministro, y la reposición de servicios.

2.- Con fecha 8 de septiembre de 2010 se publicó la Resolución de la Declaración de Impacto Ambiental del proyecto.

3.- Con fecha 16 de enero de 2012 se publicó la Orden de la Consejería de Transportes e Infraestructuras de 12 de diciembre de 2011, por la que se sometía a información pública la relación de bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa, ocupación temporal y servidumbre promovido con motivo de la ejecución del proyecto "Duplicación de la carretera M-121. Tramo: A-2 a Meco", en los términos municipales de Alcalá de Henares y Meco, de acuerdo con lo previsto en el artículo 18 de la Ley de Expropiación Forzosa, **y a efectos de la urgente ocupación de los referidos bienes, prosiguiendo tramites posteriores hasta el levantamiento de actas previas de ocupación.**

Entendemos que la inejecución del proyecto de 2011 implica dejar sin efecto el procedimiento de expropiación urgente iniciado en su día, aspecto procedimental que la Resolución deberá aclarar. Sin perjuicio de ello las alegaciones realizadas al procedimiento de aprobación del proyecto originario y expropiatorio deberán tenerse por reproducidas a los efectos oportunos.

ALEGACIONES

PRIMERA. – SERVICIOS AFECTADOS Y REPOSICIÓN DE LOS MISMOS.

a. Servicios existentes para suministro a parcelas 82, 83, 84 y 87 del polígono 6 del Término Municipal de Alcalá de Henares.

Dentro de las parcelas 87 y 84 se dejaron en punta servicios urbanísticos para el servicio y desarrollo futuro de las parcelas 82, 83, 84 y 87 del polígono 6 de Alcalá de Henares, que actualmente y conforme al proyecto constructivo se ven afectados por la planta de la obra prevista, que deberán de ser repuestos a pie de parcela.

Los servicios son:

- Red Saneamiento. Ovoide 80/100. Cegado en punta por obra de fábrica.
- Red Distribución. Abastecimiento Agua.
 - o Dos acometidas mediante T Ø 300mm a la Arteria de Ø 1000mm existente frente parcelas.

- Una Acometida de 120m hasta parcela 87 FD Ø 250mm. Desde el Sector 115 PGOU Alcalá de Henares.
- Red Telefónica. Canalización de 8 Tubos desde la red existente del Sector 115 del PGOU de Alcalá de Henares.
- Red Alumbrado Público. 3 PVC Ø 90mm desde Red 115 PGOU Alcalá de Henares.

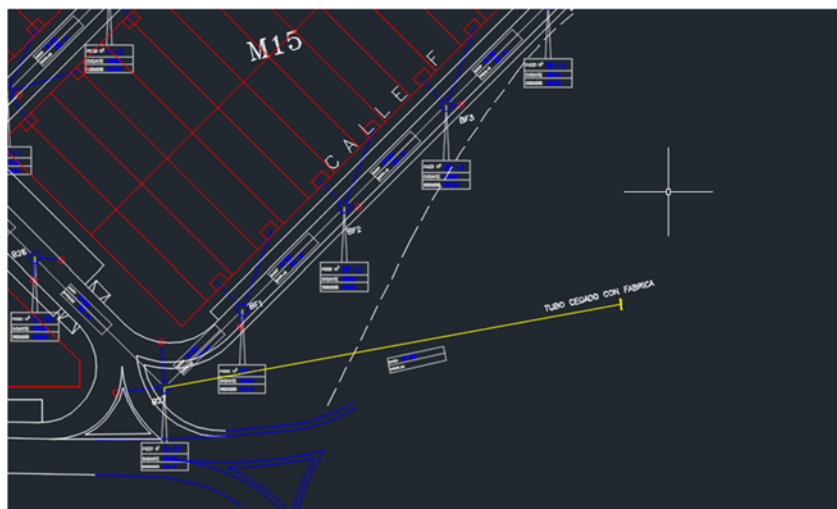
Todos estos servicios no se encuentran recogidos en el inventario realizado en el anejo nº 9 del estudio informativo. Además, en este mismo documento **no se llegan a prever medidas concretas para la reposición de esta serie de servicios** que se han visto afectados por el proyecto constructivo, ni indemnizaciones por estos conceptos.

Estos servicios se habían recogida en el anejo nº 16 del Proyecto constructivo realizado por EPTISA en febrero de 2011.

b. Drenaje.

En la margen Izquierda de la M-121 en el frente de nuestras parcelas (Parcelas 87, 84, 83,82 polígono 6), se prevé drenaje longitudinal de la propia autovía y se conecta a colector municipal. Esta prolongación realizada para esta parcela ya estaba recogida en el anejo nº 16 del Proyecto constructivo realizado por EPTISA en febrero de 2011.

Se deberá concretar que no se usa para recoger el agua de drenaje de la autovía, ya que según el estudio informativo aparece una conexión a red municipal, sin que le conste a esta parte, salvo error, que exista red municipal en esa zona.

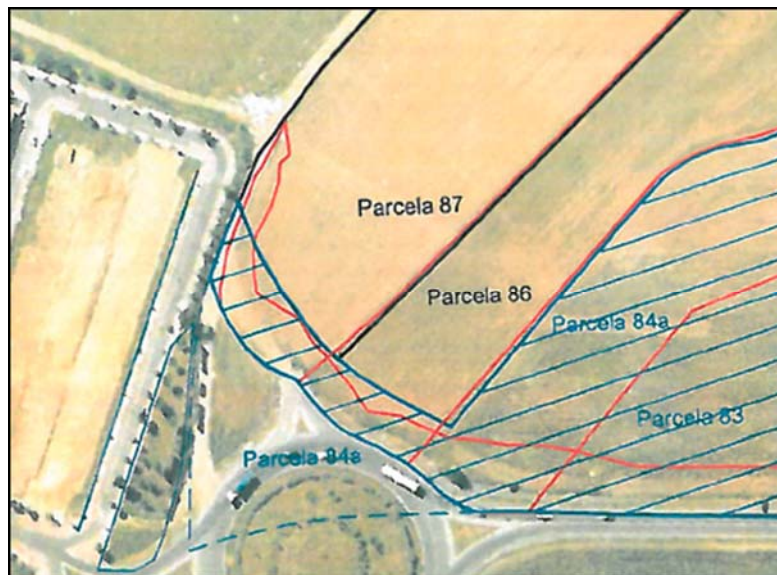


SEGUNDA. – ERROR EN LA MEDICIÓN DE LA SUPERFICIE DE LAS PARCELAS 82, 83, 84-a Y 87 DEL POLÍGONO 6.

realidad están conectadas entre ellas de forma paralela a la Glorieta. Acompañamos superposición de la propiedad real sobre imagen.

Si se ejecutan las obras como están previstas las parcelas 84, 83 y 82, propiedades de estas sociedades, se quedarían sin acceso al no haber conexión entre ellas, no existir camino publico que las conecte y no prever el estudio informativo la reposición de acceso.

En el acta de manifestaciones incorporada al Acta de las fincas nº 10 y 13 de la relación de bienes y derechos consta que afectaba a bienes y derechos clasificados como urbanos, propiedad de alguna o de todas (según los casos) estás mercantiles y que previamente fueron ocupados para la ejecución del proyecto por esta Administración en concreto 17.100m² de superficie ocupada por la Glorieta ejecutada de la carretera M-121 sobre la finca registral 17.082 entonces catastral 84-a de acceso norte al sector 115-b sin que se indemnizara o justipreciara entonces los terrenos captados para la ejecución de la rotonda o Glorieta de la M-121. La ocupación fue necesaria para la glorieta de acceso a la Universidad y al parecer contemplada en su proyecto, solicitándose al Ayuntamiento su captación recurrentemente desde la ocupación, sin perjuicio de la actual titularidad de la infraestructura viaria. A estos efectos que el Proyecto debería definir como al parecer se va a proceder con el municipio de Meco los tramos urbanos. La M-121 linda con Sectores de suelo urbano dotacional (Universidad) y residencial (Sector 115- B).



Asimismo, sumado a los motivos por los que no se ha realizado una cartografía adecuada de la realidad existente en la estructura de la propiedad, la estructura de la propiedad cartografía la existencia de un camino entre las parcelas 82 y 83 que, sin embargo, no existe en la realidad, tal y como se desprende de las imágenes obtenidas de la superposición de las parcelas catastrales con imágenes de la realidad actual.

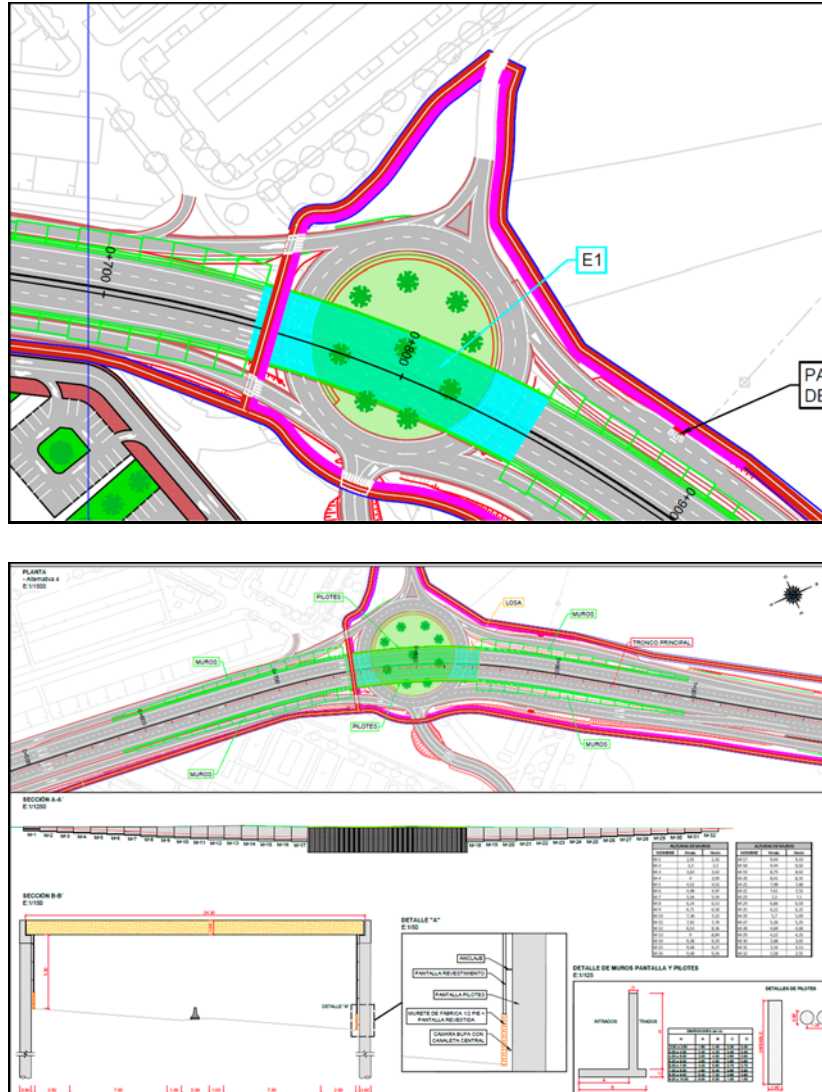


TERCERA. – ACCESOS.

a. Accesos Calle Juan Ramón Jiménez Eje 3.

El proyecto contempla construir un paso inferior bajo la glorieta actual. Se elimina el Acceso a la Urbanización Ciudad desde el enlace Universidad, solo permitiéndose la salida desde Juan Ramon Jiménez, eliminando un acceso necesario. El acceso debería realizarse bien por la Calle G. García Sánchez, por el camino del prado carnicero o restituyendo el existente, dicho acceso alegado por esta parte estaba recogido en el Proyecto realizado por EPTISA en febrero de 2011.

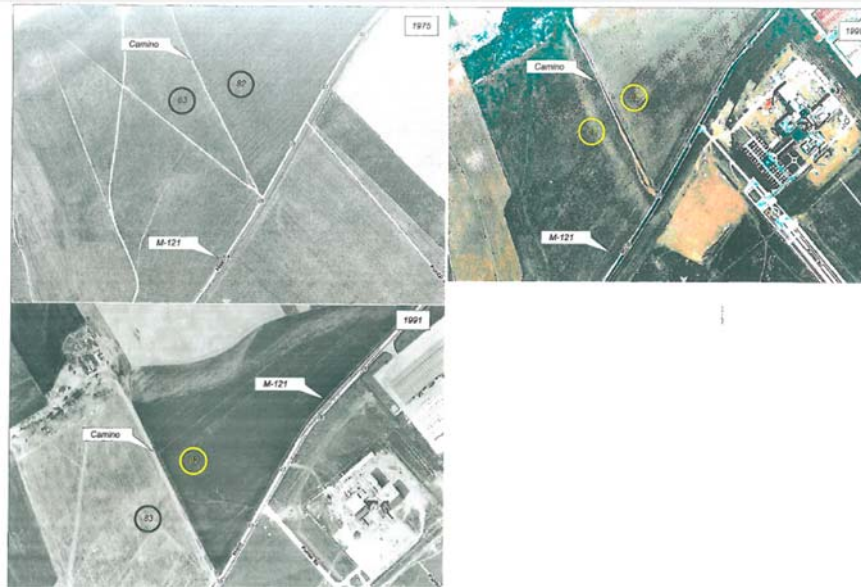
Sería conveniente contemplar la unión de las aceras Sector 115- Universidad para conseguir unos mejores accesos y una mejor comunicación peatonal.



b. Accesos Parcelas 87, 84-a, 83 y 82 del polígono 6.

Los accesos de las parcelas 82, 83, 84-a y 87 del polígono 6 de Alcalá de Henares han sido históricamente los siguientes:

- **Parcelas 82 y 83** por medio del camino privado con origen en carretera M-121, por tanto, con un acceso directo desde la carretera M-121. Recientemente se ha venido accediendo a dichas parcelas desde la 84-a, que sí cuenta con acceso directo desde la carretera M-121.
- **Parcela 84**, con acceso directo desde la carretera M-121. Sobre esta parcela se ejecutó la glorieta de acceso al Politécnico de la Universidad de Alcalá de Henares que fue realizada por la Consejería de Transportes de la Comunidad de Madrid, ejecutado con falta del correspondiente expediente expropiatorio, incurriendo el ayuntamiento en una vía de hecho que no fue resuelta, y en consecuencia pendiente de captación.
- **Parcela 87**, con un acceso desde el Camino del Molino.



Analizado el proyecto constructivo, los accesos quedarían del modo siguiente:

- **Parcelas 82 y 83 no tendrían acceso directo a la M-121.**
- **Parcela 84.** El frente la parcela 84, con la actuación prevista en el enlace del Politécnico de Alcalá de Henares se vería afectada por una expropiación, que eliminaría el acceso directo al enlace, con la construcción de Carril Bici y acera peatonal, quedando sin acceso alguno a la carretera M-121. Se generaría una discontinuidad en la entre las parcelas 87, 84, 83 y 82, que actualmente se encuentran unidas físicamente. En los planos recogidos en el proyecto **no se observa ninguna previsión para poder llevar a cabo la reposición del acceso o con el fin de crear una nueva vía de acceso a la parcela 84 para restituir la situación de la parcela,** quedando este servicio afectado sin remedio.
- **Parcela 87.** Mantendría un contacto directo con la reposición del Camino del Molino, pero los planos **no presentan medidas para la reposición del acceso existente o la creación de un nuevo acceso a la parcela 87 para restaurar la situación actual de la parcela.**

Por tanto, para evitar que dejen incomunicadas las parcelas de mi propiedad exigimos que se reconstruyan los accesos directos desde la M-121 a las parcelas 82, 83 y 84, además de la reposición del acceso a la parcela 87 desde la M-121.

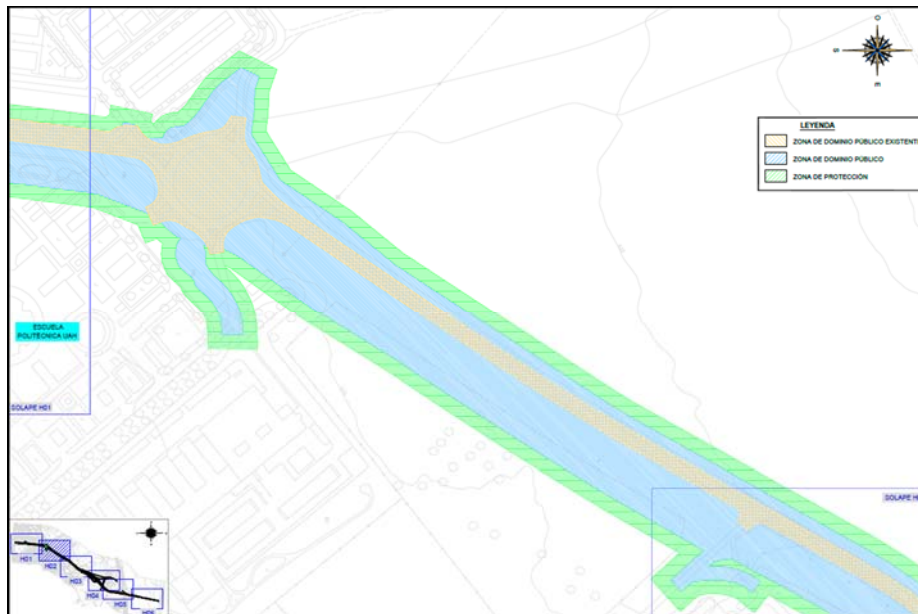
CUARTA. – AFECCIÓN DEL CARRIL BICI A LA ZONA ZEPA.

La Directiva 79/409/CEE del Consejo, de 2 de abril de 1979, relativa a la conservación de aves silvestres, establece en su artículo 4, además de la necesidad de designar Zonas de Especial Protección, la obligación de, en dichas

zonas, tomar las medidas adecuadas para evitar la contaminación o el deterioro de los hábitats y las perturbaciones que afecten. De esta manera, partes del municipio de Mecó se han señalado como pertenecientes a la ZEPA n° 139 "Estepas cerealistas de los ríos Jarama y Henares".

El proyecto plantea la construcción de un carril bici en el lindero que comparten las parcelas 87, 86, 84-a, 83 y 82 del polígono 6. El Carril se ha dibujado de forma paralela a la M-121, **en la ZEPA**, pero sin representar desmontes y terraplenes generados por la Construcción de Carril bici y en algún tramo acera que le acompaña (Zona Enlace universidad).

Para la Construcción del Carril bici, como se acredita con los planos del estudio informativo, **se sobrepasa la huella de la carretera M-121 actual**, fijada como límite de la ZEPA, incrementando la superficie a expropiar respecto al anterior Proyecto; se entiende que se habrá valorado la afección y su compatibilidad, que probablemente haya variado desde la aprobación del Plan de Conservación.



QUINTA. – REALIZACIÓN DE TRABAJOS GEOTÉCNICOS SIN PERMISO DE LA PROPIEDAD.

El proyecto contempla que se han realizado ensayos geotécnicos sobre las parcelas propiedad de esta parte, no habiendo contado para ello con el permiso expreso de la propiedad, siendo necesario para ejecutar actuaciones en terrenos de titularidad privada. En concreto, se han realizado los sondeos P-6 y calicata C-2 si autorización de la propiedad al acceso a las fincas.

CONCLUSIONES.

Las afecciones producidas por la ejecución de la M-121, finalmente se puede resumir en las siguientes conclusiones:

- **Vías de hecho.** Sobre la parcela 84, se ejecutó la glorieta de acceso al Politécnico de la Universidad de Alcalá de Henares que fue realizada por la Consejería de Transportes de la Comunidad de Madrid, ejecutado con falta del correspondiente expediente expropiatorio, incurriendo el ayuntamiento en una vía de hecho que no fue resuelta.

En el acta de manifestaciones incorporada al Acta de las fincas nº 10 y 13 de la relación de bienes y derechos consta que afectaba a bienes y derechos clasificados como urbanos, propiedad de alguna o de todas (según los casos) de estas sociedades y que previamente fueron ocupados para la ejecución del proyecto por esta Administración en concreto 17.100m² de superficie ocupada por la Glorieta ejecutada de la carretera M-121 sobre la finca registral 17.082, entonces catastral 84-a de acceso norte al Sector 115-B sin que se indemnizara o justipreciara entonces los terrenos ocupados y ahora, dicha superficie captada para la ejecución de la rotonda o Glorieta de la M-121 aunque se altera su diseño, debe tener en cuenta la situación de origen, su carácter de SS.GG. conforme la normativa aplicable al momento de la ocupación por la vía de hecho.

- También ocurrió, como pone de manifiesto el estudio informativo, la realización de ensayos geotécnicos sobre las parcelas 82, 83, 84-a y 87 del polígono 6, sin contar con el permiso de la propiedad.
- **Reposición de los servicios de suministros:** Los servicios existentes para suministros de las parcelas 82, 83, 84-a y 87 del polígono 6, se ven afectados conforme a lo establecido en el proyecto constructivo por la planta de la obra prevista, y por lo tanto deberán ser repuestos a pie de parcela. No obstante, **el estudio informativo no prevé mecanismos de reposición de estos servicios**, así como no los tiene siquiera inventariados.
- **Drenaje:** En la margen Izquierda de la M-121 en el frente de nuestras parcelas (Parcelas 87, 84, 83,82 polígono 6), se prevé drenaje longitudinal de la propia autovía y se conecta a colector municipal. Esta prolongación realizada para esta parcela ya estaba recogida en el anejo nº 16 del Proyecto constructivo realizado por EPTISA en febrero de 2011.

Se deberá concretar que no se usa para recoger el agua de drenaje de la autovía, ya que según el estudio informativo aparece una conexión a red municipal, sin que le conste a esta parte, salvo error, que exista red municipal en esa zona.

- **Accesos:** En cuanto a los accesos previstos para la calle Juan Ramón Jiménez, el proyecto contempla la construcción de un paso inferior bajo la glorieta actual. Se elimina el acceso a la urbanización de Ciudad 10 desde el encale Universidad, permitiéndose únicamente la salida desde la calle Juan Ramon Jiménez. Sin embargo, el acceso debería realizarse, bien por la calle G. García Sánchez, bien por el camino del prado carnicero o restituyendo el existente.
-
- **Reposición de los accesos para las parcelas:** El estudio informativo no contempla reposición de los accesos para las parcelas 82, 83, 84-a y 87 del polígono 6. Así, el acceso a todas estas debería realizarse por el camino del molino y, sin embargo, no hay camino que permita pasar desde el camino del molino a las parcelas 82, 83 y 84-a.
- **Superficies catastrales erróneas:** El estudio de la propiedad realiza una delimitación incorrecta de la propiedad. Las parcelas 84-a y 87 deberían estar conectadas a la zona de la glorieta, según se puede observar en cartografía catastral, lo que no ocurre en el estudio informativo aminorando la superficie de las parcelas mencionadas.
- **Invasión del carril bici en la zona ZEPA:** La construcción del carril bici sobrepasa la huella de la carretera M-121, deberá valorarse la compatibilidad y la evolución de la zona desde la aprobación del Plan de Conservación.

En su virtud, por todo lo expuesto a esta Administración **SUPLICO**, que teniendo por presentado este escrito, se sirva admitirlo, tener por efectuadas las presentes alegaciones, y en su virtud, tras los trámites oportunos acuerde:

(i) Se tengan por hechas las manifestaciones respecto a la inejecución del proyecto aprobado en 2011, dando en todo caso por reproducidas las alegaciones realizadas tanto a tal procedimiento como al de expropiación.

(ii) Se estimen las alegaciones formuladas, recogiendo el proyecto constructivo los puntos que afectan a su posterior ejecución, y entre ellos de forma principal reposición de accesos que permitan la actual conectividad rodada y peatonal a las fincas afectadas y Sector 115 B residencial, reposición de servicios, situación de origen de los terrenos

ocupados para la ejecución de SS.GG., sin perjuicio de las demás consideraciones realizadas en cuanto a procedimientos a iniciar tras la aprobación del proyecto y delimitación del tramo urbano de Alcalá de Henares.

(iii) Que, con anterioridad a la aprobación del proyecto constructivo, se confiera trámite de audiencia, y en todo caso se notifique personalmente la aprobación definitiva del Proyecto, solicitándose se tenga por personada a esta parte en el expediente.

En Alcalá de Henares a 22 de noviembre de 2023

**Dirección General de Carreteras
Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
Comunidad de Madrid**

Con fecha 11 de octubre de 2023, se publicó en el BOCM, RESOLUCIÓN de 27 de julio de 2023, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, por la que se somete al trámite de información pública el estudio informativo “Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco” y su Estudio de Impacto Ambiental.

Una vez revisada la documentación publicada por los Servicios Técnicos de esta Mancomunidad, en lo que se refiere a las fichas de Servicios afectados (de la Mancomunidad de Aguas del Sorbe) y dentro del Anejo nº9, se observan las siguientes incorrecciones que se relacionan a continuación:

- Afección SSAA_IAB07: La tubería existente NO es fibrocemento DN 500 mm; Se trata de una tubería DN 900 mm de acero helicosoldado alojada en galería visitable de cruce bajo la Radial-2 y la actual M-121. Fuera de la galería, la tubería es DN 900 de H.C.CH.
- Afección SSAA_IAB09: En la descripción de la afección, menciona la existencia de una tubería paralela fuera de servicio; Se trata de una tubería EN SERVICIO, propiedad del Ayto. de Alcalá de Henares.
- Afección SSAA_IAB10: En la descripción de la afección, menciona la existencia de una tubería paralela fuera de servicio; Se trata de una tubería EN SERVICIO, propiedad del Ayto. de Alcalá de Henares.
- En relación con las fichas 09 y 10, resaltar que coincidiendo sensiblemente con el eje de la estructura E6.1 (alternativa 4), existe una galería visitable por la que cruzan la Radial2, las tuberías afectadas. Además, se afectan 3 cámara en las que se encuentran alojados 1 seccionamiento, 1 ventosa y 1 desagüe.
- Afección SSAA_IAB11: La tubería existente NO es fibrocemento DN 500 mm; Se trata de una tubería DN 900 mm de H.C.CH. Además se afectan caseta con seccionamiento y entrada a galería de cruce bajo la actual M-121 y posiblemente una cámara de acceso a galería.

En relación con las conducciones afectadas, informar que se trata del suministro en Alta a los depósitos de Alcalá de Henares, de las que depende por tanto el abastecimiento a toda la población del municipio. La interrupción en cualquiera de ellas, puede poner en riesgo el suministro de agua potable al municipio, lo cual se debe tener en cuenta al redactar el proyecto constructivo.

José Miguel Benítez Moreno
Vicepresidente de la Mancomunidad de Aguas del Sorbe
Documento firmado digitalmente.
Fecha y firma al margen



El servicio de Dirección Electrónica Habilitada Única (DEHÚ) certifica que:

Ante la DEHÚ comparece:

Documento asociado: **S7800001E**

Nombre/Razón social: **Comunidad de Madrid**

En calidad de TITULAR para **ACEPTAR** la notificación puesta a disposición en la DEHÚ:

Identificador: **42662646564b9b9c6399**

Remitida por: **Mancomunidad de Aguas del Sorbe**

Concepto: **Notificación -- Expediente 7/2018
Procedimiento Genérico (SIA 1083926)**

Fecha de puesta a disposición: **27/11/2023 16:46**

Fecha de acceso al contenido de la notificación: **28/11/2023 05:02**



JUSTIFICANTE DE CONFIRMACIÓN

Oficina: Registro de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras 000000807

Fecha y hora de confirmación: 01-12-2023 09:54:46 (Hora peninsular)

Número de registro: **REGAGE23e00081929123**

Interesado

CIF:	S7800001E	Código postal:	28020
Razón social:	DG. CARRETERAS	País:	España
Dirección:	Calle Orense 60	D.E.H:	soledad.ruiz@madrid.org
Municipio:	Madrid	Teléfono:	
Provincia:	Madrid	Correo electrónico:	soledad.ruiz@madrid.org
Canal Notif.:	Dirección electrónica habilitada	Observaciones:	Se reenvían documentos llegados a la DG de Carreteras de la Comunidad de Madrid

IMPORTANTE: Se ha presentado una solicitud, escrito o comunicación a la Administración por parte de una entidad obligada a relacionarse electrónicamente con las Administraciones Públicas. El órgano administrativo competente en el ámbito de actuación le requerirá para que la subsane a través de su presentación electrónica. Asimismo, debe tener en cuenta que se considerará como fecha de presentación de la solicitud aquella en que se realice la subsanación, de modo que la solicitud producirá efectos desde la subsanación electrónica y no desde su presentación presencial.

Información del registro

Resumen/asunto: Se renvian documentos recibidos en D.G Carreteras Comunidad Madrid

Unidad de tramitación de destino: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras A13003355

Ref. externa:

Nº Expediente:

Observaciones:

Formulario

Expone:

que se reciba los documentos enviados ya que no son de nuestra competencia

Solicita:

Documentos de pago de TASA

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
AcuseReciboLema.pdf	0 B	Copia electrónica auténtica	Documento adjunto	

Código seguro de verificación (CSV): ORVE-c4e24351449c5e461c8bb05a4ebb06b3



© Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital
El registro realizado está amparado en el Artículo 16 de la Ley 39/2015.
Enlace al servicio Carpeta Ciudadana: <https://sede.administracion.gob.es/carpeta/clave.htm>
Código de verificación electrónica:
ORVE-634137e105266696d3a442b2b866a617823078271cb6a4221285a716044
<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
Enlace de descarga:		https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm		

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
Adjunto.pdf.pdf	0 B	Copia electrónica auténtica	Documento adjunto	
Código seguro de verificación (CSV):		ORVE-e996f5df53f62f345f539dc5f745e474		
Enlace de descarga:		https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm		

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
justificante.pdf	0 B	Original	Documento adjunto	
Código seguro de verificación (CSV):		ORVE-191aa020204a917518e1a1176b636b22		
Enlace de descarga:		https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm		

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
justificante_salida.pdf	0 B	Original	Documento adjunto	
Código seguro de verificación (CSV):		ORVE-6bffcae1ffc0bc405b29560ecc94ea47		
Enlace de descarga:		https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm		



JUSTIFICANTE DE PRESENTACIÓN

Oficina: Registro Auxiliar de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras 000000956

Fecha y hora de presentación: 29-11-2023 12:53:37 (Hora peninsular)

Fecha y hora de registro: 29-11-2023 13:11:39 (Hora peninsular)

Número de registro: **REGAGE23e00081294465**

Interesado

CIF:	S7800001E	Código postal:	28020
Razón social:	DG. CARRETERAS	País:	España
Dirección:	Calle Orense 60	D.E.H:	soledad.ruiz@madrid.org
Municipio:	Madrid	Teléfono:	
Provincia:	Madrid	Correo electrónico:	soledad.ruiz@madrid.org
Canal Notif.:	Dirección electrónica habilitada	Observaciones:	Se reenvían documentos llegados a la DG de Carreteras de la Comunidad de Madrid

IMPORTANTE: Se ha presentado una solicitud, escrito o comunicación a la Administración por parte de una entidad obligada a relacionarse electrónicamente con las Administraciones Públicas. El órgano administrativo competente en el ámbito de actuación le requerirá para que la subsane a través de su presentación electrónica. Asimismo, debe tener en cuenta que se considerará como fecha de presentación de la solicitud aquella en que se realice la subsanación, de modo que la solicitud producirá efectos desde la subsanación electrónica y no desde su presentación presencial.

Información del registro

Resumen/asunto: Se renvian documentos recibidos en D.G Carreteras Comunidad Madrid

Unidad de tramitación de destino: Jefatura Central de Tráfico E00130201

Ref. externa:

Nº Expediente:

Observaciones:

Formulario

Expone:

que se reciba los documentos enviados ya que no son de nuestra competencia

Solicita:

Documentos de pago de TASA

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
AcuseReciboLema.pdf	114.54 KB	Copia electrónica auténtica	Documento adjunto	



© Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital
El registro realizado está amparado en el Artículo 16 de la Ley 39/2015.
Enlace al servicio Carpeta Ciudadana: <https://sede.administracion.gob.es/carpeta/clave.htm>
Código de verificación electrónica:
ORVE-7552d2271b6234245f7c7d33407b742eb3a3130232a3523b7c2c311c46f
<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
Código seguro de verificación (CSV):		ORVE-c4e24351449c5e461c8bb05a4ebb06b3		
Enlace de descarga:		https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm		

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
Adjunto.pdf.pdf	185.61 KB	Copia electrónica auténtica	Documento adjunto	
Código seguro de verificación (CSV):		ORVE-e996f5df53f62f345f539dc5f745e474		
Enlace de descarga:		https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm		

La oficina **Registro Auxiliar de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras**, a través del proceso de firma electrónica reconocida, declara que los documentos electrónicos anexados corresponden con los originales aportados por el interesado, en el marco de la normativa vigente.

De acuerdo con el art. 31.2b de la Ley 39/15, a los efectos del cómputo de plazo fijado en días hábiles, y en lo que se refiere al cumplimiento de plazos por los interesados, la presentación en un día inhábil se entenderá realizada en la primera hora del primer día hábil siguiente salvo que una norma permita expresamente la recepción en día inhábil.



© Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital
El registro realizado está amparado en el Artículo 16 de la Ley 39/2015.
Enlace al servicio Carpeta Ciudadana: <https://sede.administracion.gob.es/carpeta/clave.htm>
Código de verificación electrónica:
ORVE-7552d2271b6234245f7c7d33407b742eb3a3130232a3523b7c2c311c46f
<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

El servicio de Dirección Electrónica Habilitada Única (DEHÚ) certifica que:

Ante la DEHÚ comparece:

Documento asociado: **S7800001E**

Nombre/Razón social: **Comunidad de Madrid**

En calidad de TITULAR para **ACEPTAR** la notificación puesta a disposición en la DEHÚ:

Identificador: **42662646564b9b9c6399**

Remitida por: **Mancomunidad de Aguas del Sorbe**

Concepto: **Notificación -- Expediente 7/2018
Procedimiento Genérico (SIA 1083926)**

Fecha de puesta a disposición: **27/11/2023 16:46**

Fecha de acceso al contenido de la notificación: **28/11/2023 05:02**



**Dirección General de Carreteras
Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
Comunidad de Madrid**

Con fecha 11 de octubre de 2023, se publicó en el BOCM, RESOLUCIÓN de 27 de julio de 2023, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, por la que se somete al trámite de información pública el estudio informativo “Duplicación de calzada de la carretera M-121. Tramo A-2 (Alcalá de Henares)-Meco” y su Estudio de Impacto Ambiental.

Una vez revisada la documentación publicada por los Servicios Técnicos de esta Mancomunidad, en lo que se refiere a las fichas de Servicios afectados (de la Mancomunidad de Aguas del Sorbe) y dentro del Anejo nº9, se observan las siguientes incorrecciones que se relacionan a continuación:

- Afección SSAA_IAB07: La tubería existente NO es fibrocemento DN 500 mm; Se trata de una tubería DN 900 mm de acero helicosoldado alojada en galería visitable de cruce bajo la Radial-2 y la actual M-121. Fuera de la galería, la tubería es DN 900 de H.C.CH.
- Afección SSAA_IAB09: En la descripción de la afección, menciona la existencia de una tubería paralela fuera de servicio; Se trata de una tubería EN SERVICIO, propiedad del Ayto. de Alcalá de Henares.
- Afección SSAA_IAB10: En la descripción de la afección, menciona la existencia de una tubería paralela fuera de servicio; Se trata de una tubería EN SERVICIO, propiedad del Ayto. de Alcalá de Henares.
- En relación con las fichas 09 y 10, resaltar que coincidiendo sensiblemente con el eje de la estructura E6.1 (alternativa 4), existe una galería visitable por la que cruzan la Radial2, las tuberías afectadas. Además, se afectan 3 cámara en las que se encuentran alojados 1 seccionamiento, 1 ventosa y 1 desagüe.
- Afección SSAA_IAB11: La tubería existente NO es fibrocemento DN 500 mm; Se trata de una tubería DN 900 mm de H.C.CH. Además se afectan caseta con seccionamiento y entrada a galería de cruce bajo la actual M-121 y posiblemente una cámara de acceso a galería.

En relación con las conducciones afectadas, informar que se trata del suministro en Alta a los depósitos de Alcalá de Henares, de las que depende por tanto el abastecimiento a toda la población del municipio. La interrupción en cualquiera de ellas, puede poner en riesgo el suministro de agua potable al municipio, lo cual se debe tener en cuenta al redactar el proyecto constructivo.

José Miguel Benítez Moreno
Vicepresidente de la Mancomunidad de Aguas del Sorbe
Documento firmado digitalmente.
Fecha y firma al margen



ANEXO 3: ALEGACIONES RECIBIDAS EN EL TRÁMITE DE REITERACIÓN DE SOLICITUD DE ALEGACIÓN.



Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

Exp. Prevención: 03-2913-00556.0/2024

Adjunto remito informe emitido por el Área de Prevención de Incendios del Cuerpo de Bomberos de la Comunidad de Madrid, correspondiente a la documentación del expediente de ESTUDIO INFORMATIVO DUPLICACIÓN DE LA CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 del municipio de Alcalá de Henares, Madrid.

Si desean alguna aclaración relacionada con el informe, pueden dirigirse al Servicio de Prevención de Incendios del Cuerpo de Bomberos de la Comunidad de Madrid en el correo electrónico serviciodeprevencionbcm@madrid.org.

Las Rozas de Madrid, FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

EL JEFE DEL CUERPO DE BOMBEROS
DE LA COMUNIDAD DE MADRID
Fdo.: Antonio Pérez Crespo



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/conve mediante el siguiente código seguro de verificación: 0964005128805750547652

Subdirección General de Planificación, Proyectos y Construcción
Dirección General de Carreteras
CONSEJERIA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS

Carretera de la Coruña, Km.22
28232 Las Rozas de Madrid
Madrid
serviciodeprevencionbcm@madrid.org

INFORME SOBRE EL ESTUDIO INFORMATIVO DUPLICACIÓN DE LA CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 DE CONFORMIDAD CON LA LEY 21/2013, DE EVALUACIÓN AMBIENTAL

Exp. Prevención: 03-2913-00556.0/2024

Se ha recibido en el Área de Prevención de Incendios de la Dirección General de Emergencias, petición de informe por parte de la Subdirección General de Planificación, Proyectos y Construcción, a la documentación del expediente del ESTUDIO INFORMATIVO DUPLICACIÓN DE LA CALZADA DE LA CARRETERA M-121. TRAMO A-2 de conformidad con la Ley 21/2013 de Evaluación Ambiental.

Analizada la documentación presentada, el Área de Prevención de Incendios del Cuerpo de Bomberos de la Comunidad de Madrid, dentro de las competencias que establece la ley 1/2006, de 28 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley por la que se regulan los Servicios de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamentos de la Comunidad de Madrid, **INFORMA:**

El objeto del Estudio Informativo es la recopilación y análisis de datos para definir, los trazados de las diferentes opciones que den solución a los problemas con que cuenta en la actualidad el tramo de la carretera M-121, entre la A-2 y el acceso de entrada a Meco, seleccionando, el trazado alternativo más recomendable.

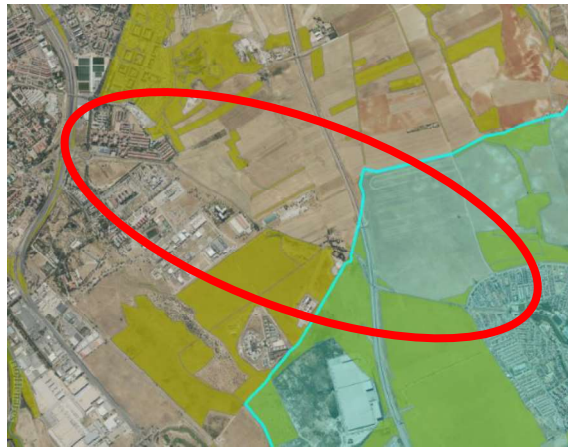
El documento contiene información sobre la que el Área de Prevención de Incendios tiene competencias por lo que se emiten las siguientes sugerencias para su toma en consideración, relacionadas con:

- ***Seguridad en caso de incendios, en aplicación del CTE DB-SI 5, (Accesibilidad, intervención de bomberos, anchos de viales, rotondas, fondos de saco, resistencia del firme y punzonamientos, etc.)***

Revisada la documentación correspondiente a la modificación del trazado, se observa que se proyectan todos los viales con una anchura libre mínima de calzada, por carril, igual o superior a **3,50 m.** según lo prescrito en el CTE DB-SI 5.

Respecto a los trazados de las glorietas se recuerda que, según este mismo documento, en los tramos curvos el carril de rodadura debe quedar delimitado por la traza de una corona circular cuyos radios mínimos deben ser 5,30 m y 12,50 m, con una anchura libre para circulación de 7,20 m.

- ***Influencia de Terreno Forestal, según CTE DB-SI 5 (Franjas de protección y las medidas a adoptar sobre viviendas en proximidad a este entorno)***



Dentro del ámbito de actuación hay proximidad de terrenos forestales, por lo que se deberán tener en cuenta las medidas preventivas establecidas en el Decreto 59/2017, de 6 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Plan Especial de Protección Civil de Emergencia por Incendios Forestales en la Comunidad de Madrid (INFOMA). Especialmente durante la ejecución de las obras y el uso de maquinaria.

Por lo demás, el documento no desarrolla otros conceptos relacionados con otras materias sobre las que el Área de Prevención de Incendios del Cuerpo de Bomberos de la Comunidad de Madrid, tiene competencias relativas al cumplimiento de la normativa de Protección Contra Incendios, con independencia de que con posterioridad se desarrollen y tramiten nuevas figuras de Planeamiento (Planes Parciales, Urbanización, etc.) que sí lo hagan.

Es cuanto se informa en,

Las Rozas de Madrid, FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

EL JEFE DE SERVICIO
DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS
Fdo.: Jesús Gómez Sánchez